

Årsredovisning för
**Fastighetsbolaget Sandstenen 1 Lidköping
AB**

559281-2480

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Furusköld
Styrelseledamot

2023-12-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Sandstenen 1 Lidköping AB, 559281-2480, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping
Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sandstenen 1 i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 174	1 011
Resultat efter finansiella poster	439	268
Soliditet %	5,2	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	31 079	165 356
Balanseras i ny räkning		165 356	-165 356
Årets resultat			348 227
Belopp vid årets utgång	50 000	196 435	348 227

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-07-01 - 2023-06-30
Balanserat resultat	196 435
Årets resultat	348 227
Summa	544 662

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-07-01 - 2023-06-30
Balanseras i ny räkning	544 662
Summa	544 662

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		1 174 000	1 011 142
Övriga rörelseintäkter		38 200	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 212 200	1 011 142
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 871	-185 223
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-526 626	-484 004
Summa rörelsekostnader		-639 497	-669 227
Rörelseresultat		572 703	341 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 406	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 392	-73 660
Summa finansiella poster		-133 986	-73 660
Resultat efter finansiella poster		438 717	268 255
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-60 000
Resultat före skatt		438 717	208 255
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 490	-42 899
Årets resultat		348 227	165 356

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 529 586	10 009 545
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 227 599	1 153 578
Summa materiella anläggningstillgångar		10 757 185	11 163 123
Summa anläggningstillgångar		10 757 185	11 163 123
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		130 000	222 500
Fordringar hos koncernföretag		1 081 846	1 081 846
Övriga fordringar		55 410	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 759	0
Summa kortfristiga fordringar		1 271 015	1 304 346
Kassa och bank			
Kassa och bank		407 464	264 915
Summa kassa och bank		407 464	264 915
Summa omsättningstillgångar		1 678 479	1 569 261
SUMMA TILLGÅNGAR		12 435 664	12 732 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		196 435	31 079
Årets resultat		348 227	165 356
Summa fritt eget kapital		544 662	196 435
Summa eget kapital		594 662	246 435
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		72 000	72 000
Summa obeskattade reserver		72 000	72 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 968 000	4 352 000
Skulder till koncernföretag		7 245 000	7 245 000
Summa långfristiga skulder		11 213 000	11 597 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		384 000	384 000
Leverantörsskulder		2 266	365 006
Skatteskulder		139 163	57 204
Övriga skulder		30 573	10 739
Summa kortfristiga skulder		556 002	816 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 435 664	12 732 384

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 686 450	10 686 450
Utgående anskaffningsvärden	10 686 450	10 686 450
Ingående avskrivningar	-676 905	-249 447
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-479 959	-427 458
Utgående avskrivningar	-1 156 864	-676 905
Redovisat värde	9 529 586	10 009 545

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 214 620	658 997
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	120 688	555 623
Utgående anskaffningsvärden	1 335 308	1 214 620
Ingående avskrivningar	-61 042	-4 496
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-46 667	-56 546
Utgående avskrivningar	-107 709	-61 042
Redovisat värde	1 227 599	1 153 578

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 432 000	3 056 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Andra ställda säkerheter	6 500 000	6 500 000
Summa ställda säkerheter	6 500 000	6 500 000

Underskrifter

Lidköping

Marcus Furusköld
Marcus Furusköld
Styrelseledamot

2023-12-04
Datum