

Årsredovisning

för

AB Skafta 4:1

559254-8118

Räkenskapsåret

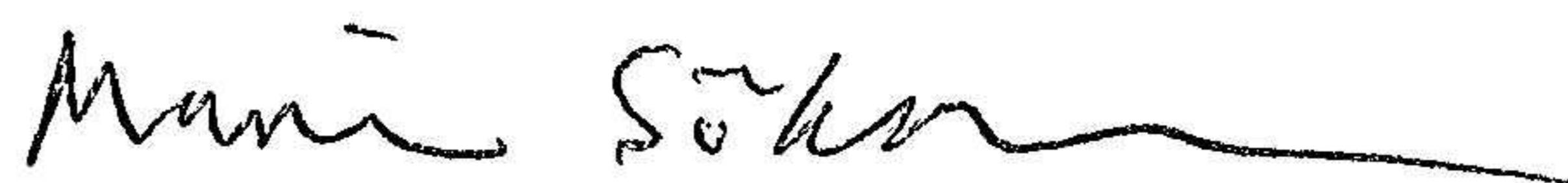
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Skafta 4:1 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2024-05-03

Martin Söderholm



Årsredovisning

för

AB Skafta 4:1

559254-8118

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för AB Skafta 4:1 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 förvärvat fastigheten Skafta 4:1.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-6	0
Balansomslutning	850	19	25
Soliditet (%)	7	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 718	19 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 718	5 718	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-6 729	-6 729
Belopp vid årets utgång	25 000	44 282	-6 729	62 553

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (0 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 282
årets förlust	-9 419
	34 863
disponeras så att i ny räkning överföres	34 863
	34 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-6 729	-5 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 690	0
Summa rörelsekostnader	-9 419	-5 718
Rörelseresultat	-9 419	-5 718
Resultat efter finansiella poster	-9 419	-5 718
Resultat före skatt	-9 419	-5 718
Årets resultat	-9 419	-5 718

2024050817240

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	849 961	0
Summa materiella anläggningstillgångar		849 961	0
Summa anläggningstillgångar		849 961	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	19 282
Summa kassa och bank		0	19 282
Summa omsättningstillgångar		0	19 282
SUMMA TILLGÅNGAR		849 961	19 282

2024050817241

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 282

0

Årets resultat

-9 419

-5 718

Summa fritt eget kapital

34 863

-5 718

Summa eget kapital

59 863

19 282

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

785 098

0

Summa långfristiga skulder

785 098

0

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

Summa kortfristiga skulder

5 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

849 961

19 282

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	852 651	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	852 651	0
Årets avskrivningar	-2 690	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 690	0
Utgående redovisat värde	849 961	0

Not 3 Långfristiga skulder

Boalget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen

Markaryd 2024-05-03

Martin Söderholm

