

# Årsredovisning

för

## Malmströms Jordbruks AB

556393-8959

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Thomas Malmström, Styrelseledamot  
2023-11-16

Styrelsen för Malmströms Jordbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### **Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver jordbruk på Broby Gård och Palsgård, i Vadstena. Verksamheten utgörs främst av konventionell växtodling samt integrerad äggproduktion.

#### **Verksamhet enligt miljöbalken:**

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser djurhållningsverksamhet på fastigheten Broby 8:1, Vadstena kommun, till en sammanlagd omfattning av 98 000 hönsplatser och 33 000 unghönsplatser.

Den bedrivna äggproduktionen påverkar miljön genom utsläpp till luft genom transporter, ventilation och gödselanvändning. Jordbruksverksamheten påverkar miljön genom utsläpp till luft och vatten medan packeriverksamhetens påverkan sker genom utsläpp till luft pga transporter och användning av kylutrustning.

Inga väsentliga överskridande av bolagets miljörelaterade tillstånd eller villkor i enlighet med miljöbalken har inträffat under 2022/23.

Den tillståndspliktiga delen av verksamheten omfattar ca 80 % av bolagets nettoomsättning.

Företaget har sitt säte i Vadstena.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	33 675	25 026	26 339	23 856
Resultat efter finansiella poster	4 654	1 368	1 574	1 926
Soliditet (%)	58	50	52	46
Avkastning på totalt kap. (%)	20	7	8	10

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Ökningen av nettoomsättning jämfört med fg år förklaras med ökade priser för ägg och spannmål.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 065 117	1 068 171	<b>3 253 288</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-900 000		<b>-900 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 068 171	-1 068 171	<b>0</b>
Årets resultat				2 358 291	<b>2 358 291</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 233 288</b>	<b>2 358 291</b>	<b>4 711 579</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 233 288
årets vinst	2 358 291
	<b>4 591 579</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (900 kronor per aktie)	900 000
i ny räkning överföres	3 691 579
	<b>4 591 579</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		33 675 030	25 026 359
Övriga rörelseintäkter		709 967	394 681
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 384 997</b>	<b>25 421 040</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 585 282	-11 441 590
Övriga externa kostnader		-8 520 029	-7 896 519
Personalkostnader	2	-2 777 485	-2 874 420
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 041 177	-1 953 015
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 923 973</b>	<b>-24 165 544</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 461 024</b>	<b>1 255 496</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		220 123	151 179
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 309	-38 879
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>192 814</b>	<b>112 300</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 653 838</b>	<b>1 367 796</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-800 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar		-1 071 539	239 113
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 871 539</b>	<b>-60 887</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 782 299</b>	<b>1 306 909</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-424 008	-238 738
<b>Årets resultat</b>		<b>2 358 291</b>	<b>1 068 171</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 299 215	11 759 037
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 877 845	2 107 204
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 177 060</b>	<b>13 866 241</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i ekonomiska föreningar	5	1 109 015	814 997
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 169	5 169
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 114 184</b>	<b>820 166</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 291 244</b>	<b>14 686 407</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m. m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 157 747	1 185 007
Färdiga varor och handelsvaror		1 544 970	894 210
<b>Summa varulager</b>		<b>2 702 717</b>	<b>2 079 217</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		977 232	2 070 056
Övriga fordringar		996 092	331 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 200	1 518 745
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 081 524</b>	<b>3 919 953</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		407	1 022
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>407</b>	<b>1 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 784 648</b>	<b>6 000 192</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 075 892</b>	<b>20 686 599</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		2 233 288	2 065 117
Årets resultat		2 358 291	1 068 171
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 591 579</b>	<b>3 133 288</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 711 579</b>	<b>3 253 288</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		1 460 000	660 000
Ackumulerade överavskrivningar		9 383 395	8 311 856
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>10 843 395</b>	<b>8 971 856</b>

#### Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit	7	1 146 168	2 620 420
Övriga skulder		0	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 146 168</b>	<b>4 620 420</b>

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		300 000	300 000
Leverantörsskulder		4 195 311	2 372 594
Skatteskulder		187 751	65 523
Övriga skulder		1 554 342	87 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 346	1 015 764
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 374 750</b>	<b>3 841 035</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 075 892

20 686 599

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	25-50 år
Byggnadsinventarier	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 338 069	27 120 956
Inköp	5 978 989	1 217 113
Försäljningar/utrangeringar	-1 861 598	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 455 460</b>	<b>28 338 069</b>
Ingående avskrivningar	-16 579 034	-14 850 936
Försäljningar/utrangeringar	1 232 565	
Årets avskrivningar	-1 809 776	-1 728 098
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 156 245</b>	<b>-16 579 034</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 299 215</b>	<b>11 759 035</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 895 862	5 783 442
Inköp		112 420
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 895 862</b>	<b>5 895 862</b>
Ingående avskrivningar	-3 788 658	-3 563 796
Årets avskrivningar	-229 359	-224 862
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 018 017</b>	<b>-3 788 658</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 877 845</b>	<b>2 107 204</b>

### Not 5 Andelar i ekonomiska föreningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	814 997	617 601
Tillkommande fordringar	294 018	197 396
Avgående fordringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 109 015</b>	<b>814 997</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 109 015</b>	<b>814 997</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 500 000	3 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 146 168	2 620 420

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Vadstena 2023-09-25

*Peter Malmström*  
Peter Malmström  
Ordförande

*Stefan Malmström*  
Stefan Malmström

*Thomas Malmström*  
Thomas Malmström

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-16

*Pia Haller*  
Pia Haller  
Godkänd revisor

# Haller & Partner Revision AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malmströms Jordbruks Aktiebolag, org.nr 556393-8959

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malmströms Jordbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmströms Jordbruks Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmströms Jordbruks Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmströms Jordbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmströms Jordbruks Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala 2023-11-16

*Pia Haller*

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR