

# Årsredovisning

## Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB

556754-3573

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

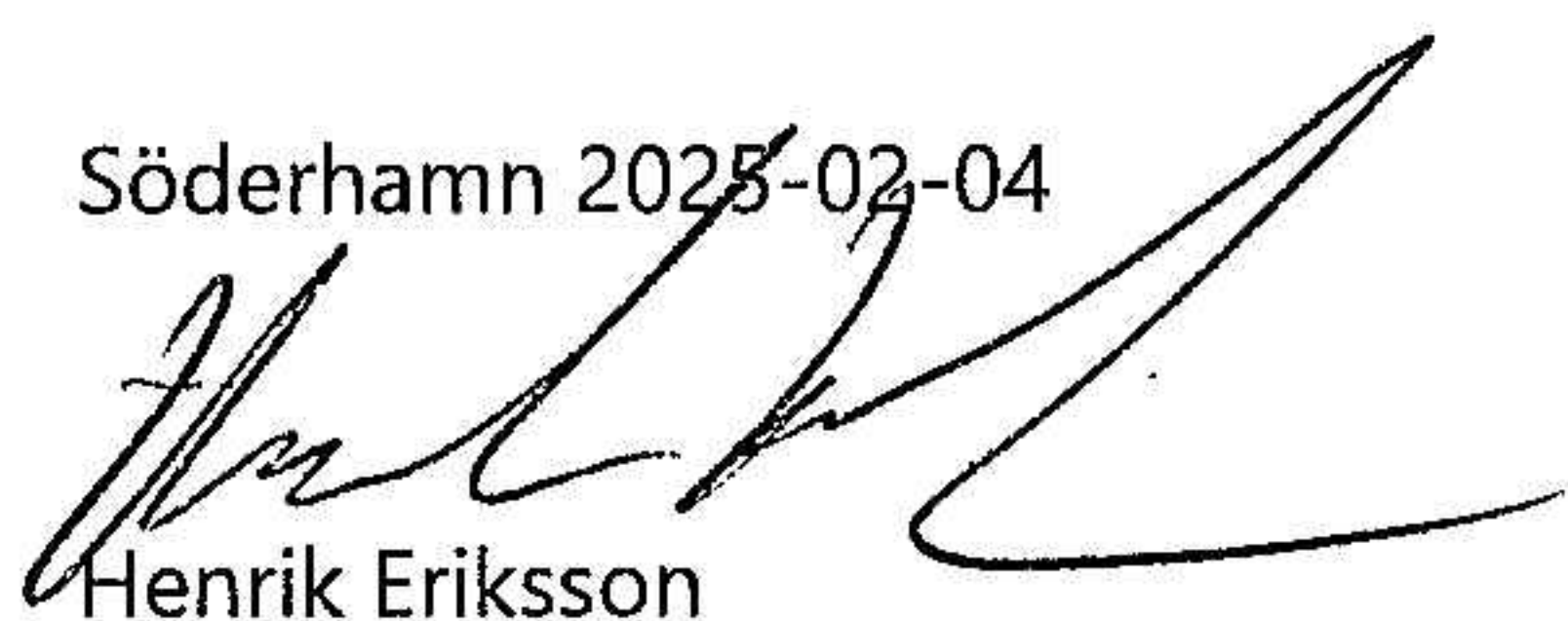
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Söderhamn 2025-02-04

  
Henrik Eriksson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara bygg- och entreprenadverksamhet, äga och förvalta fastigheter samt aktier i dotter- och intresseföretag, handel med aktier och andra värdepapper samt därtill hörande verksamhet. Företag är moderbolag i en mindre koncern där de helägda bolagen HE Projekt AB, 559080-6377 och Alexander E Förvaltning AB, 559235-8039 ingår. Med stöd av reglerna i ABL om mindre koncerner upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under november har aktierna i 1Thapp Fastigheter AB, 559076-2398, sålts och detta har inneburit en realisationsvinst om 62 170 kronor. Samtidigt har företaget fått sina fordringar på detta bolag reglerade samt att eventalförpliktelsen gällande borgen har upphört.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	115	225	61	531
Resultat efter finansiella poster	140	-379	-335	-212
Sollditet %	56	41	41	37

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% vilket beror på att en hyresfastighet avyttrades under följande räkenskapsår.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 828 067	-307 205	2 620 862
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-307 205	307 205	0
Årets resultat			139 995	139 995
Belopp vid årets utgång	100 000	2 520 862	139 995	2 760 857

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 520 862
Årets resultat	139 995
Summa	2 660 857

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 660 857
Summa	2 660 857

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	115 001	225 002
Övriga rörelseintäkter	252 416	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>367 417</b>	<b>225 002</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-43 167	-37 640
Övriga externa kostnader	-162 982	-239 765
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-41 063	-102 798
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-247 212</b>	<b>-380 203</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>120 205</b>	<b>-155 201</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	62 170	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	108
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 390	-224 112
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>19 790</b>	<b>-224 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>139 995</b>	<b>-379 205</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	-	72 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-</b>	<b>72 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>139 995</b>	<b>-307 205</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>139 995</b>	<b>-307 205</b>

2025021401406

# BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	3 660	30 627
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 309	140 989
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 969</b>	<b>171 616</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	525 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	703 641	1 058 141
Andra långfristiga fordringar		6 250	6 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 234 891</b>	<b>1 114 391</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 242 860</b>	<b>1 286 007</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		31 250	31 250
Fordringar hos koncernföretag		3 306 234	4 403 734
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		152 500	572 785
Övriga fordringar		–	2 411
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 946	3 523
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 491 930</b>	<b>5 013 703</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		171 311	21 404
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>171 311</b>	<b>21 404</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 663 241</b>	<b>5 035 107</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 906 101</b>	<b>6 321 114</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 520 862	2 828 067
Årets resultat	139 995	-307 205
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 660 857</i>	<i>2 520 862</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 760 857</b>	<b>2 620 862</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 800 000	2 800 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	–	7 235
Övriga skulder	281 017	718 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	64 227	174 895
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>345 244</b>	<b>900 252</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 906 101</b>	<b>6 321 114</b>

## NOTER

2025021401409

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	368 310	368 310
Utgående anskaffningsvärden	368 310	368 310
Ingående avskrivningar	-337 683	-302 211
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-26 967	-35 472
Utgående avskrivningar	-364 650	-337 683
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 660</b>	<b>30 627</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	581 480	581 480
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-167 160	–
Utgående anskaffningsvärden	414 320	581 480
Ingående avskrivningar	-440 491	-373 165
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	44 576	–
Årets avskrivningar	-14 096	-67 326
Utgående avskrivningar	-410 011	-440 491
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 309</b>	<b>140 989</b>

2025021401410

Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	75 000	-
	Lämnade aktieägartillskott	400 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	525 000	50 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>525 000</b>	<b>50 000</b>

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 058 141	1 058 141
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-354 500	-
	Utgående anskaffningsvärden	703 641	1 058 141
	<b>Redovisat värde</b>	<b>703 641</b>	<b>1 058 141</b>

Not 6	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

Not 7	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
	Eventualförpliktelser	12 551 200	21 092 855

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång sålt aktierna i intressebolaget Henrik Eriksson Bygg i Söderhamn AB, vilket resulterat i en större reavinst.

UNDERSKRIFTER

Söderhamn



Henrik Eriksson  
2025-02-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-04

Qrev AB



Guy Pernersten  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB  
Org.nr. 556754-3573

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Henrik Eriksson Kapitalförvaltning i Söderhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Söderhamn den 4 februari 2025

Qrev AB



Guy Pernersten  
Auktoriserad revisor