

# Årsredovisning

för

## Locustella Dalviksgatan 20 AB

556747-8564

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot  
2023-06-20

Styrelsen för Locustella Dalviksgatan 20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tibro kommun.

Bolaget är ett dotterbolag till Locustella Holding AB(556738-6346).

Företaget har sitt säte i Tibro kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	318	226	226	218
Resultat efter finansiella poster	75	119	91	122
Soliditet (%)	32,3	23,1	24,5	26,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 334	84 023	<b>191 357</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		84 023	-84 023	<b>0</b>
Årets resultat			65 317	<b>65 317</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>91 357</b>	<b>65 317</b>	<b>256 674</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 357
årets vinst	65 317
	<b>156 674</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	56 674
	<b>156 674</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		317 976	226 076
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>317 976</b>	<b>226 076</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-172 444	-63 280
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 406	-23 604
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-207 850</b>	<b>-86 884</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>110 126</b>	<b>139 192</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 915	-19 890
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 893</b>	<b>-19 890</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>75 233</b>	<b>119 302</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		7 900	-11 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>7 900</b>	<b>-11 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>83 133</b>	<b>107 402</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 816	-23 379
<b>Årets resultat</b>		<b>65 317</b>	<b>84 023</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 124 794	1 160 200
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 124 794</b>	<b>1 160 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 124 794</b>	<b>1 160 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 800	37 280
Övriga fordringar		12 594	203 724
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 394</b>	<b>241 004</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 709	63 991
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87 709</b>	<b>63 991</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>105 103</b>	<b>304 995</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 229 897</b>	<b>1 465 195</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		91 357	7 334
Årets resultat		65 317	84 023
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>156 674</b>	<b>91 357</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>256 674</b>	<b>191 357</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		176 500	184 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>176 500</b>	<b>184 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		695 625	721 875
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>695 625</b>	<b>721 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		17 500	17 500
Leverantörsskulder		10 805	13 836
Skulder till koncernföretag		27 258	101 852
Skatteskulder		23 006	48 714
Övriga skulder		0	174 336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 529	11 325
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>101 098</b>	<b>367 563</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 229 897</b>	<b>1 465 195</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 090 000	1 090 000
	<b>1 090 000</b>	<b>1 090 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 356 900	1 356 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 356 900</b>	<b>1 356 900</b>
Ingående avskrivningar	-196 700	-173 096
Årets avskrivningar	-35 406	-23 604
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-232 106</b>	<b>-196 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 124 794</b>	<b>1 160 200</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-06-30</b>
Skulder till kreditinstitut	581 875	651 875
	<b>581 875</b>	<b>651 875</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 713 125 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	695 625	721 875
	<b>695 625</b>	<b>721 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 500	17 500
	<b>17 500</b>	<b>17 500</b>

Locustella Dalviksgatan 20 AB  
Org.nr 556747-8564

7 (7)

Tibro 2023-04-14

*Magnus Gillström*  
Magnus Gillström