

Årsredovisning för
Landås Holding AB

559404-1245

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Åström
Styrelseledamot

2026-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Landås Holding AB, 559404-1245, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | Belopp i kr 2022/2023 |
|-----------------------------------|---------|---------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 909 413 | 341 256 | -32 115 |
| Soliditet % | 63,2 | 18,3 | 1,4 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 2 885 | 341 256 |
| Balanseras i ny räkning | | 341 256 | -341 256 |
| Årets resultat | | | 909 413 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 344 141 | 909 413 |

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott ingår med 35 000 kr

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 344 141 |
| Årets resultat | 909 413 |
| Summa | 1 253 554 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 253 554 |
| Summa | 1 253 554 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 640 | -5 640 |
| Personalkostnader | | -637 | -604 |
| Summa rörelsekostnader | | -6 277 | -6 244 |
| Rörelseresultat | | -6 277 | -6 244 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 928 272 | 373 500 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -12 582 | -26 000 |
| Summa finansiella poster | | 915 690 | 347 500 |
| Resultat efter finansiella poster | | 909 413 | 341 256 |
| Resultat före skatt | | 909 413 | 341 256 |
| Årets resultat | | 909 413 | 341 256 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 1 992 000 | 1 992 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 992 000 | 1 992 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 992 000 | 1 992 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 30 554 | 20 974 |
| Summa kassa och bank | | 30 554 | 20 974 |
| Summa omsättningstillgångar | | 30 554 | 20 974 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 022 554 | 2 012 974 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 344 141 | 2 885 |
| Årets resultat | | 909 413 | 341 256 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 253 554 | 344 141 |
| Summa eget kapital | | 1 278 554 | 369 141 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 744 000 | 1 594 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 744 000 | 1 594 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 49 833 |
| Summa kortfristiga skulder | | 0 | 49 833 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 022 554 | 2 012 974 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|------------------------|----------------|-------------|
| Pitemäklarna AB | 55678- 6706 | Piteå |

Not 3 Långfristiga skulder

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0 | 497 000 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-12

Piteå

Lars Åström
Lars Åström
Styrelseledamot

2026-04-12

Datum