

Årsredovisning för
Molldén Invest AB

559003-3303

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mathias Molldén
Verkställande direktör

2024-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Molldén Invest AB, 559003-3303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter, idka handel med och innehav av värdepapper. Photo, filmproduktion, resor samt föreläsungsverksamhet. Konultverksamhet inom företagsutveckling, processutveckling, systemutveckling och styrelsefrågor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt fastigheten Vemdalens Kyrkby 78:22

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	266 436	238 622	237 124	203 326
Resultat efter finansiella poster	2 435 969	-71 842	-83 312	-142 819
Soliditet %	90,2	1	0,9	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 256 000	-1 177 032	-71 842
Balanseras i ny räkning			-71 842	71 842
Årets resultat				2 191 171
Belopp vid årets utgång	50 000	1 256 000	-1 248 874	2 191 171

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 248 874
Årets resultat	2 191 171
Summa	942 297
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	893 268
Balanseras i ny räkning	49 029
Summa	942 297

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		266 436	238 622
Övriga rörelseintäkter		2 342 033	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 608 469	238 622
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-500
Övriga externa kostnader		-125 699	-58 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-106 480
Summa rörelsekostnader		-125 699	-165 338
Rörelseresultat		2 482 770	73 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 702	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 503	-145 131
Summa finansiella poster		-46 801	-145 126
Resultat efter finansiella poster		2 435 969	-71 842
Resultat före skatt		2 435 969	-71 842
Skatter			
Skatt på årets resultat		-244 798	0
Årets resultat		2 191 171	-71 842

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	5 719 095
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	29 472
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 748 567
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	9 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	9 400
Summa anläggningstillgångar		0	5 757 967
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	-741 150
Summa varulager m.m.		0	-741 150
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		622	9 265
Summa kortfristiga fordringar		622	9 265
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 491 582	477 094
Summa kassa och bank		2 491 582	477 094
Summa omsättningstillgångar		2 492 204	-254 791
SUMMA TILLGÅNGAR		2 492 204	5 503 176

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		1 256 000	1 256 000
Summa bundet eget kapital		1 306 000	1 306 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 248 874	-1 177 032
Årets resultat		2 191 171	-71 842
Summa fritt eget kapital		942 297	-1 248 874
Summa eget kapital		2 248 297	57 126
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	5 011 750
Summa långfristiga skulder		0	5 011 750
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		240 607	0
Övriga skulder		-6 700	423 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	11 000
Summa kortfristiga skulder		243 907	434 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 492 204	5 503 176

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 334 088	6 334 088
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-6 334 088	
Utgående anskaffningsvärden	0	6 334 088
Ingående avskrivningar	-614 993	-509 176
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	614 993	
Årets avskrivningar		-105 817
Utgående avskrivningar	0	-614 993
Redovisat värde	0	5 719 095

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	81 337	81 337
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-81 337	
Utgående anskaffningsvärden	0	81 337
Ingående avskrivningar	-51 865	-51 202
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	51 865	
Årets avskrivningar		-663
Utgående avskrivningar	0	-51 865
Redovisat värde	0	29 472

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 400	9 400
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-9 400	
Utgående anskaffningsvärden	0	9 400
Redovisat värde	0	9 400

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	4 463 000

Underskrifter

Stenungsund

Mathias Moldén 2024-03-12
Mathias Moldén Datum
Verkställande direktör

Egon Moldén 2024-03-12
Egon Moldén Datum
Styrelseledamot