

ÅRSREDOVISNING

för

Tallhöjdsvägen Invest AB

Org.nr. 559205-2228

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Elin Valentin, Styrelseledamot
2025-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-3	-7	10
Soliditet (%)	5,9	6,54	6,88	7,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	18 508	-3 369	65 139
Balanseras i ny räkning		-3 369	3 369	0
Årets resultat			-6 377	-6 377
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>15 139</u>	<u>-6 377</u>	<u>58 762</u>

2024-12-31

2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

12 000

12 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	15 139
Årets resultat	<u>-6 377</u>
	8 762

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>8 762</u>
	8 762

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 377</u>	<u>-3 369</u>
Summa rörelsekostnader		-6 377	-3 369
Rörelseresultat		-6 377	-3 369
Resultat efter finansiella poster		-6 377	-3 369
Resultat före skatt		-6 377	-3 369
Årets resultat		<u>-6 377</u>	<u>-3 369</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>995 665</u>	<u>995 665</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		995 665	995 665
Summa anläggningstillgångar		995 665	995 665
SUMMA TILLGÅNGAR		995 665	995 665
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 139	18 508
Årets resultat		<u>-6 377</u>	<u>-3 369</u>
Summa fritt eget kapital		8 762	15 139
Summa eget kapital		58 762	65 139
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>914 696</u>	<u>914 696</u>
Summa långfristiga skulder		914 696	914 696
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>22 207</u>	<u>15 830</u>
Summa kortfristiga skulder		22 207	15 830
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		995 665	995 665

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Solman Tallhöjdsvägen AB 556834-7461	Stockholm	100 %	995 665 995 665
			<hr/>	<hr/>
			995 665	995 665

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till de Valentin AB, Org. nr 559181-3349, säte Stockholm.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

NOTER

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Maria Häggström, Aglaia Ekonomi AB.

Hässelby

Elin Valentin
Elin Valentin

David Valentin
David Valentin

2025-06-25

2025-06-25