

# Årsredovisning

för

## Autocenter Förvaltning i Älmhult AB

556693-8188

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Autocenter Förvaltning i Älmhult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm

2025-06-12



Fredrik Hagwell

# Årsredovisning

för

## Autocenter Förvaltning i Älmhult AB

556693-8188

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Autocenter Förvaltning i Älmhult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Autocenter Förvaltning i Älmhult AB är ett helägt dotterbolag till Göinge Bil Invest AB (556490-7862). Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Älmhult. Bolaget har ingen egen anställd personal.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	753	612	723	734	674
Resultat efter finansiella poster	337	171	372	365	300
Soliditet (%)	94,2	65,1	61,3	55,8	50,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 006 572	167 833	<b>2 274 405</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		167 833	-167 833	<b>0</b>
Årets resultat			254 472	<b>254 472</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 174 405</b>	<b>254 472</b>	<b>2 528 877</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 174 405
årets vinst	254 472
	<b>2 428 877</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 428 877

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

12

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		753 753	612 612
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-212	-194
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	3	-156 -368	-155 -349
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>385</b>	<b>263</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 -48	-65 -65
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>337</b>	<b>198</b>
Bokslutsdispositioner	5	-11	18
<b>Resultat före skatt</b>		<b>326</b>	<b>216</b>
Skatt på årets resultat	6	-72	-48
<b>Årets resultat</b>		<b>254</b>	<b>168</b>

2025071460940

10

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 392

2 547

**2 392**

**2 547**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

12

387

1 550

**387**

**1 550**

#### **Summa anläggningstillgångar**

**2 779**

**4 097**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

1

23

**1**

**23**

##### *Kassa och bank*

443

144

#### **Summa omsättningstillgångar**

**444**

**167**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 223**

**4 264**

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

7

100

100

**100**

**100**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 174

2 006

Årets resultat

254

168

**2 428**

**2 174**

**Summa eget kapital**

**2 528**

**2 274**

**Obeskattade reserver**

8

642

631

#### Långfristiga skulder

9, 10, 11

Skulder till kreditinstitut

0

1 050

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**1 050**

#### Kortfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

0

200

Leverantörsskulder

9

13

Övriga skulder

22

33

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

63

**Summa kortfristiga skulder**

**53**

**309**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 223**

**4 264**

*Q*

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen sker.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge bolaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader - Stommar	50 år
Byggnader - Fasader, yttertak, fönster	25 år
Byggnader - Övrigt	25 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

10

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver

#### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

le

## Not 2 Arvode till revisorer

Revisionsarvode har fakturerats annat bolag inom Göinge Bil Invest koncernen.

## Not 3 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	5 238	5 238
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 238</b>	<b>5 238</b>
Ingående avskrivningar	-2 691	-2 536
Årets avskrivningar	-155	-155
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 846</b>	<b>-2 691</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 392</b>	<b>2 547</b>

## Not 4 Transaktioner med närstående

Ingen försäljning eller inköp har skett mellan koncernföretag.

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-115	-77
Återföring från periodiseringsfond	104	95
	<b>-11</b>	<b>18</b>

## Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-72	-48
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-72</b>	<b>-48</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		326		216
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-67	20,60	-45
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-5		-4
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>22,04</b>	<b>-72</b>	<b>22,34</b>	<b>-48</b>

le

**Not 7 Aktier och andelar**

Aktiekapitalet består av 1 000 st A-aktier med kvotvärde på 100 kr.

**Not 8 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond	642	631
	<b>642</b>	<b>631</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	250
	<b>0</b>	<b>250</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 0 tkr (1 250 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 050
	<b>0</b>	<b>1 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	200
	<b>0</b>	<b>200</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 500	4 500
	<b>4 500</b>	<b>4 500</b>

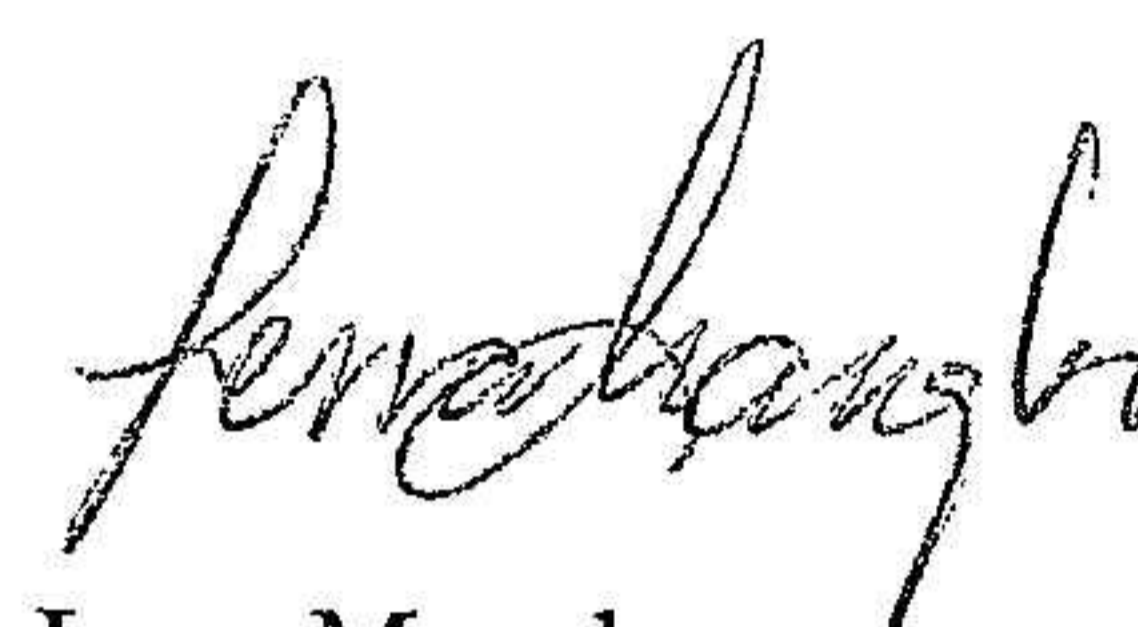
**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 550	0
Tillkommande fordringar	0	1 550
Avgående fordringar	-1 163	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>387</b>	<b>1 550</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>387</b>	<b>1 550</b>

Hässleholm 2025-06-12



Percy Gustavsson  
Ordförande



Lena Mangbo



Fredrik Hagwell  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulf Carlström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med original intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Autocenter Förvaltning i Älmhult AB, org.nr 556693-8188

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Autocenter Förvaltning i Älmhult AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autocenter Förvaltning i Älmhult ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Autocenter Förvaltning i Älmhult AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Autocenter Förvaltning i Älmhult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

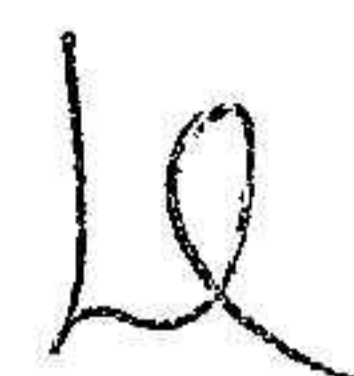
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Autocenter Förvaltning i Älmhult AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Autocenter Förvaltning i Älmhult AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 12 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulf Carlström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalen intygas:

