

Årsredovisning

för

Andersson Hejll Fastighets AB

559293-1850

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emma Andersson Hejll, Styrelseledamot
2024-02-09

Styrelsen för Andersson Hejll Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har från och med februari 2022 inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbybergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	364	4 897
Resultat efter finansiella poster	-7	274	705
Soliditet (%)	84,2	89,2	69,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	166 063	163 670	354 733
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning		163 670	-163 670	0
Årets resultat			61 078	61 078
Belopp vid årets utgång	25 000	144 733	61 078	230 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	144 732
årets vinst	61 078
	205 810
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (817,30 kronor per aktie)	204 325
i ny räkning överföres	1 485
	205 810

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	363 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	363 680
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 343	-11 539
Personalkostnader	3	0	-78 852
Summa rörelsekostnader		-12 343	-90 391
Rörelseresultat		-12 343	273 289
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 451	1 178
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189	-108
Summa finansiella poster		5 262	1 070
Resultat efter finansiella poster		-7 081	274 359
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		86 000	-68 000
Summa bokslutsdispositioner		86 000	-68 000
Resultat före skatt		78 919	206 359
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 841	-42 689
Årets resultat		61 078	163 670

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

38 232

24 435

Summa kortfristiga fordringar

38 232

24 435

Kassa och bank

Kassa och bank

384 669

590 547

Summa kassa och bank

384 669

590 547

Summa omsättningstillgångar

422 901

614 982

SUMMA TILLGÅNGAR

422 901

614 982

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

144 732

166 063

Årets resultat

61 078

163 670

Summa fritt eget kapital

205 810

329 733

Summa eget kapital

230 810

354 733

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

158 000

244 000

Summa obeskattade reserver

158 000

244 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 841

0

Övriga skulder

6 250

6 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 999

Summa kortfristiga skulder

34 091

16 249

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

422 901

614 982

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2022 lagts vilande.

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-02-05

Emma Andersson Hejll
Emma Andersson Hejll