

Årsredovisning för
Hästveda Bo AB

559261-4951

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Nielsen
Styrelseledamot

2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hästveda Bo AB, 559261-4951, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning av en fastighet i Hästveda. Uthyrning av lägenheter, administration av hyreskontrakt, kölistor, fakturor, fjärrvärme, sopor och el. teknisk drift såsom besiktning av lägenheter, trappstädning och underhåll av värme- system. Reparation av lägenheterna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året totalförstördes bolagets fastighet i en brand. Ett ärende med försäkringsbolaget pågår fortfarande, men någon ersättning har ännu inte erhållits. Fastigheten har därför skrivits ned till noll kronor i bokslutet. Utfallet av försäkringsärendet kan komma att påverka bolagets framtida resultat och ställning. Samt, bolaget utvärderar nu framtida inriktning för verksamheten.

I samband med att bolagets fastighet brann ned under året och skrevs ned till noll kronor har det egna kapitalet helt förbrukats per balansdagen. Trots detta bedömer styrelsen att verksamheten kan fortsätta och årsredovisningen har upprättats enligt fortlevnadsprincipen. Bolaget avvaktar utgången av det pågående försäkringsärendet, vilket bedöms kunna få väsentlig påverkan på bolagets ekonomiska situation.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	204 600	413 608	422 469	716 400
Resultat efter finansiella poster	-4 284 390	-328 576	-212 088	-280 411
Soliditet %	-971	0,8	0,7	35,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	32 500	-18 576
Balanseras i ny räkning		-18 576	18 576
Årets resultat			-4 284 391
Belopp vid årets utgång	25 000	13 924	-4 284 391

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 525 000 kr (fg år 500 000 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 924
Årets resultat	-4 284 391
Summa	-4 270 467
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 270 467
Summa	-4 270 467

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		204 600	413 608
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		204 600	413 608
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 593	-378 681
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 364 397	-103 503
Summa rörelsekostnader		-4 488 990	-482 184
Rörelseresultat		-4 284 390	-68 576
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-260 000
Summa finansiella poster		0	-260 000
Resultat efter finansiella poster		-4 284 390	-328 576
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	310 000
Summa bokslutsdispositioner		0	310 000
Resultat före skatt		-4 284 390	-18 576
Årets resultat		-4 284 391	-18 576

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	4 364 397
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 364 397
Summa anläggningstillgångar		0	4 364 397
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		310 000	310 000
Summa kortfristiga fordringar		310 000	310 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		127 246	47 239
Summa kassa och bank		127 246	47 239
Summa omsättningstillgångar		437 246	357 239
SUMMA TILLGÅNGAR		437 246	4 721 636

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 924	32 500
Årets resultat		-4 284 391	-18 576
Summa fritt eget kapital		-4 270 467	13 924
Summa eget kapital		-4 245 467	38 924
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 000 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder		4 000 000	4 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		682 713	682 712
Summa kortfristiga skulder		682 713	682 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		437 246	4 721 636

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Under året har en rättelse gjorts mellan posterna Långfristiga skulder och Långfristiga skulder till koncernföretag. Jämförelseåret har inte räknats om.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 692 900	4 692 900
Utgående anskaffningsvärden	4 692 900	4 692 900
Ingående avskrivningar	-328 503	-225 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-93 858	-103 503
Utgående avskrivningar	-422 361	-328 503
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-4 270 539	
Utgående nedskrivningar	-4 270 539	0
Redovisat värde	0	4 364 397

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Skov Holding AB	559217-6159	Landskrona

Kommentar till not

Moderföretaget till Hästveda Bo AB (org.nr: 559261-4951) är Skov Holding AB (org.nr: 559217-6159), som äger 100% av aktierna i bolaget.

Underskrifter

Landskrona

Peter Skov Nielsen

2025-06-28

Peter Skov Nielsen
Styrelseledamot

Datum