

ÅRSREDOVISNING

för

VMore Fastigheter AB

Org.nr. 556809-3867

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i VMore Fastigheter AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den . *2026-01-15*
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall *2026-01-15*



Victoria McDonald

ÅRSREDOVISNING

för

VMore Fastigheter AB

Org.nr. 556809-3867

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

VMore Fastigheter AB

Org.nr. 556809-3867

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	21 796	42 740	-8 839	-8 701
Soliditet (%)	99,05	99,04	95,53	87,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	1 474 273
Årets resultat			21 796
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 496 069

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 474 273
Årets resultat	21 796
	<u>1 496 069</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	296 069
	<u>1 496 069</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 200 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

VMore Fastigheter AB

Org.nr. 556809-3867

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 711	-9 294
Summa rörelsekostnader		-14 711	-9 294
Rörelseresultat		-14 711	-9 294
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 507	52 034
Summa finansiella poster		36 507	52 034
Resultat efter finansiella poster		21 796	42 740
Resultat före skatt		21 796	42 740
Årets resultat		21 796	42 740

2026012105325

BALANSRÄKNING

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

20 000

20 000

Summa materiella anläggningstillgångar

20 000

20 000

Summa anläggningstillgångar

20 000

20 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

127

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

21 455

Summa kortfristiga fordringar

127

21 456

Kassa och bank

Kassa och bank

1 591 144

1 548 019

Summa kassa och bank

1 591 144

1 548 019

Summa omsättningstillgångar

1 591 271

1 569 475

SUMMA TILLGÅNGAR

1 611 271

1 589 475

2026012105326

VMore Fastigheter AB

Org.nr. 556809-3867

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 474 273

1 431 533

Årets resultat

21 796

42 740

Summa fritt eget kapital

1 496 069

1 474 273

Summa eget kapital

1 596 069

1 574 273

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

10 202

10 202

Summa långfristiga skulder

10 202

10 202

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 611 271

1 589 475

2026012105327

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

90 438

90 438

Utgående anskaffningsvärden

90 438

90 438

Ingående avskrivningar

-70 438

-70 438

Utgående avskrivningar

-70 438

-70 438

Redovisat värde

20 000

20 000

Not 3 Långfristiga skulder

2025-08-31

2024-08-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

10 202

10 202

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2025-08-31

2024-08-31

Företagsinteckningar

200 000

200 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart

2025-12-17



Victoria McDonald

2025-12-17