

# ÅRSREDOVISNING

för

## Björn Nilsson Karlstad AB


Org.nr. 556764-1831

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Björn Nilsson Karlstad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2024-04-25

  
-----  
Björn Nilsson

# Björn Nilsson Karlstad AB

Org.nr. 556764-1831

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhetenom fastighetsfrågor, fastighetsvärdering och fastighetsrätt genom sitt delägarskap i Landeum KB.

Företagets säte är Karlstad

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	194 651	91 285	68 412	138 467
Soliditet (%)	78,33	82,66	70,46	65,73

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	678 072	136 021	914 093
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		136 021	-136 021	0
Årets resultat			260 500	260 500
Belopp vid årets utgång	100 000	414 093	260 500	774 593

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	414 093
Årets resultat	260 500
	<u>674 593</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	274 593
	<u>674 593</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Björn Nilsson Karlstad AB**

Org.nr. 556764-1831

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-9 980</u>	<u>-9 191</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-9 980</u>	<u>-9 191</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-9 980	-9 191
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200 000	100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 519	476
Räntekostnader		<u>-888</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>204 631</u>	<u>100 476</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		194 651	91 285
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>138 000</u>	<u>82 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>138 000</u>	<u>82 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		332 651	173 285
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-72 151	-37 263
<b>Årets resultat</b>		<u>260 500</u>	<u>136 022</u>

2024042615276

**Björn Nilsson Karlstad AB**

Org.nr. 556764-1831

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

378 522

278 522

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

202 000

202 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

580 522

480 522

**Summa anläggningstillgångar**

580 522

480 522

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

37 905

0

**Summa kortfristiga fordringar**

37 905

0

**Kassa och bank**

Kassa och bank

693 680

1 064 212

**Summa kassa och bank**

693 680

1 064 212

**Summa omsättningstillgångar**

731 585

1 064 212

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 312 107

1 544 734

2024042615277

**Björn Nilsson Karlstad AB**

Org.nr. 556764-1831

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

414 093

678 072

Årets resultat

260 500

136 021

Summa fritt eget kapital

674 593

814 093

Summa eget kapital

774 593

914 093

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

319 000

457 000

Summa obeskattade reserver

319 000

457 000

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

109 414

64 541

Övriga skulder

100 000

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 100

9 100

Summa kortfristiga skulder

218 514

173 641

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 312 107****1 544 734**

2024042615278

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat	Redovisat
		<b>värde</b>	<b>värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
Landeum KB		378 522	278 522
969730-6299	Karlstad		
		<u>378 522</u>	<u>278 522</u>
Landeum KB			
Ingående bokfört värde		278 522	477 551
Eget uttag		-100 000	-299 029
Andel resultat		200 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden		<u>378 522</u>	<u>278 522</u>
Redovisat värde		378 522	278 522

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202 000	0
Inköp	0	202 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>202 000</u>	<u>202 000</u>
Redovisat värde	202 000	202 000

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad

Björn Nilsson  
2024-04-25