

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotell Granen i Kittelfjäll AB

Org.nr. 556733-3884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Granen i Kittelfjäll AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kittelfjäll 2023/05-29

  
.....  
Mikael Hansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotell Granen i Kittelfjäll AB

Org.nr. 556733-3884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva hotellverksamhet, stuguthyrning samt jakt- och fiskesafari, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Henriksfjäll, Vilhelmina kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 613 839	2 567 570	1 923 103	2 176 520
Resultat efter finansiella poster	-39 099	436 108	-12 796	330 652
Soliditet (%)	39,01	42,88	32,40	32,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	613 660	343 592	957 252
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		343 592	-343 592	
Utdelning till aktieägare		-150 000		-150 000
Årets resultat			-39 099	-39 099
Belopp vid årets utgång	100 000	807 252	-39 099	768 153

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	807 252
Årets resultat	-39 099
	768 153

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	768 153
	768 153

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Hotell Granen i Kittelfjäll AB**

Org.nr. 556733-3884

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 613 839	2 567 570
Övriga rörelseintäkter		0	321 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 613 839</b>	<b>2 888 670</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-590 744	-534 872
Övriga externa kostnader		-736 001	-672 868
Personalkostnader	2	-1 210 163	-1 155 661
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-85 296	-58 273
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 622 204</b>	<b>-2 421 674</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 365</b>	<b>466 996</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		45	0
Räntekostnader		-30 779	-30 888
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 734</b>	<b>-30 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-39 099</b>	<b>436 108</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-39 099</b>	<b>436 108</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-92 516
<b>Årets resultat</b>		<b>-39 099</b>	<b>343 592</b>

2023053117559

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 333 829	1 372 845
Inventarier, verktyg och installationer	4	246 745	151 505
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	488 480	367 014
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 069 054</b>	<b>1 891 364</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 069 054</b>	<b>1 891 364</b>

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		64 280	60 890
<b>Summa varulager</b>		<b>64 280</b>	<b>60 890</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 900	38 550
Övriga fordringar		19 683	6 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 232
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 583</b>	<b>57 157</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		65 046	455 741
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 046</b>	<b>455 741</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>155 909</b>	<b>573 788</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 224 963</b>	<b>2 465 152</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

**Hotell Granen i Kittelfjäll AB**

Org.nr. 556733-3884

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

807 252

613 660

Årets resultat

-39 099

343 592

**Summa fritt eget kapital**

768 153

957 252

**Summa eget kapital**

868 153

1 057 252

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 024 781

1 072 781

**Summa långfristiga skulder**

1 024 781

1 072 781

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Leverantörsskulder

64 710

64 042

Skatteskulder

0

40 377

Övriga skulder

25 935

38 979

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

193 384

143 721

**Summa kortfristiga skulder**

332 029

335 119

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 224 963****2 465 152**

2023053117561

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Inventarier, verktyg och installationer

3-10

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,00

2,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 530 489

1 530 489

Utgående anskaffningsvärden

1 530 489

1 530 489

Ingående avskrivningar

-157 644

-118 628

Årets avskrivningar

-39 016

-39 016

Utgående avskrivningar

-196 660

-157 644

Redovisat värde

1 333 829

1 372 845

*Taxeringsvärden*

Mark

2 178 000

1 879 039

Byggnader

3 569 000

3 569 000

5 747 000

5 448 039

**NOTER****Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	551 586	636 099
Inköp	141 520	24 091
Försäljningar/utrangeringar	0	-108 604
Utgående anskaffningsvärden	693 106	551 586
Ingående avskrivningar	-400 081	-489 428
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	108 604
Årets avskrivningar	-46 280	-19 257
Utgående avskrivningar	-446 361	-400 081
Redovisat värde	246 745	151 505

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	367 014	167 598
Inköp	121 466	199 416
Utgående anskaffningsvärden	488 480	367 014
Redovisat värde	488 480	367 014

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år	832 781	880 781

**Övriga noter****Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Företagsinteckningar	400 000	400 000

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Hotell Granen i Kittelfjäll AB**

Org.nr. 556733-3884

## **NOTER**

### **Not 9 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Reko – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Auktoriserad Redovisningskonsult FAR, Sandra Rönnfjord, Vinstor AB.

Kittelfjäll 2023-05-29



Mikael Hansson

2023053117564