

Årsredovisning för

Östanå Utveckling AB

559242-4880

Räkenskapsåret
2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehållsförteckning:

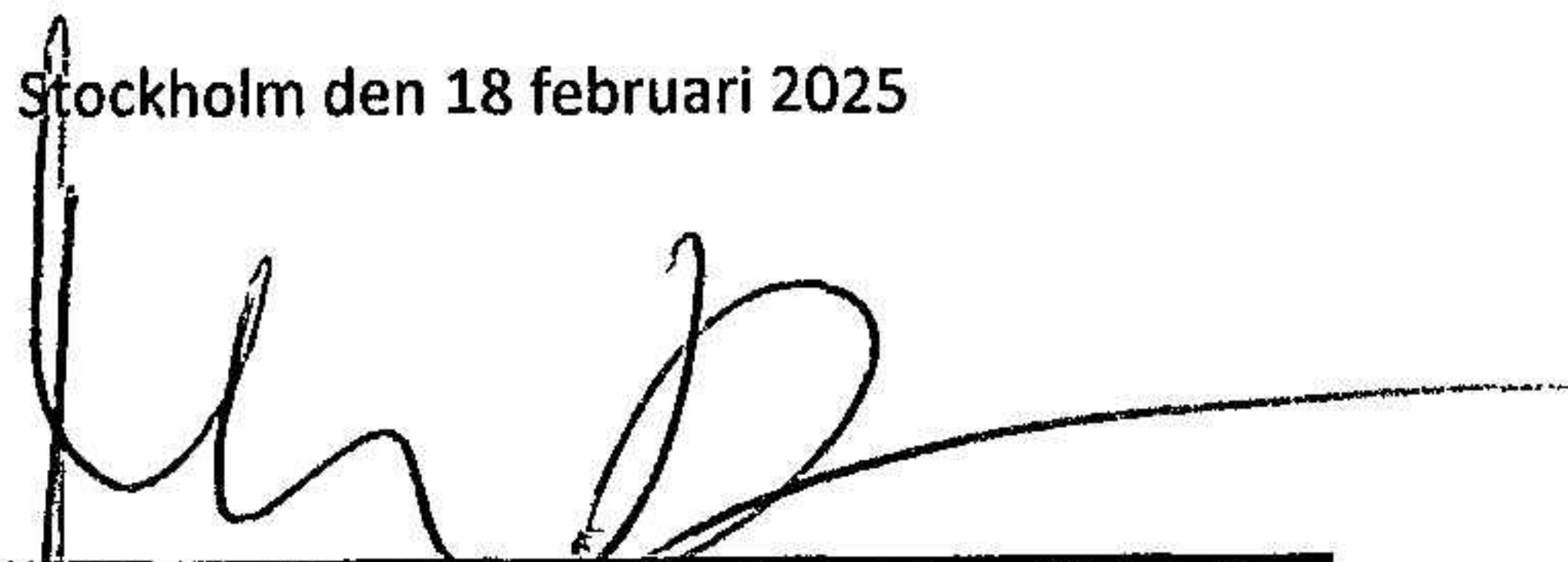
Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 18 februari 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdeposition.

Stockholm den 18 februari 2025



Maria Ahlqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östanå Utveckling AB, org.nr 559242-4880, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling och affärsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Österåker.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Bolaget har varken under innevarande eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej betalat ut några löner eller ersättningar.

Flerårsjämförelse

Belopp i kkr.	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-784	504	18 708	77	-927
Balansomslutning	17 988	20 502	21 322	7 058	7 032
Soliditet	96%	34%	88%	1%	1%

Nyckeltalsdefinitioner framgår i not 1.

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 962 974	-21 288	17 991 686
Disposition enligt beslut av årets stämma:				
Balanseras i ny räkning		-21 288	21 288	0
Årets resultat			-784 436	-784 436
Eget kapital 2024-12-31	50 000	17 941 686	-784 436	17 207 250

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	17 941 686
Årets resultat	-784 436
Totalt	17 157 250

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

till aktieägarna utdelas	9 689 360
i ny balansräkning balanseras	7 467 890
Totalt	17 157 250

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår i efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. Redovisningsvaluta är svenska kronor. Samtliga belopp redovisas i kronor om inget annat anges.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		-	3
		<u>0</u>	<u>3</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-17 182	-22 845
		<u>-17 182</u>	<u>-22 845</u>
Rörelseresultat		-17 182	-22 842
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-767 254	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	1 921
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-367
		<u>-767 254</u>	<u>1 554</u>
Resultat före skatt		-784 436	-21 288
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-784 436	-21 288

2025021901858

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden för allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Allmänna värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges.

Intäkter

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatt och bokslutsdispositioner.

Balansomslutning

Företagets ansamlade tillgångar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

	2024-01-01	2023-01-01
Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Östanå RE AB, org.nr 559010-5606, med säte i Stockholm.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpas och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Maria Ahlqvist
Styrelseledamot

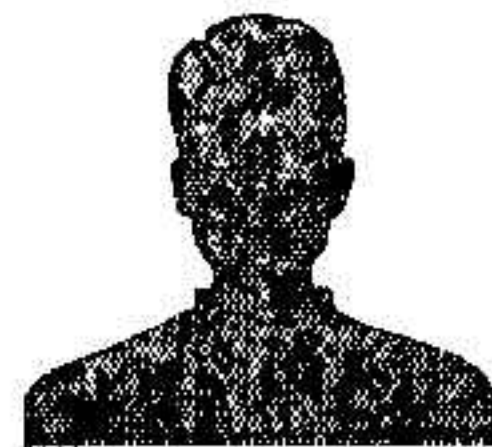
Följande handlingar har undertecknats den 18 februari 2025



Östanå Utveckling AB_ÅR 2024.pdf
 (165172 byte)
 SHA-512: a5d0c045ff73194c53d1797c61244c41f17bf
 3de328ff099b2829cd8ccfb80bb225b5b18495077d8df9
 98964ff0f80ec3d12dc20a58db6a772391ab02b64e7fa

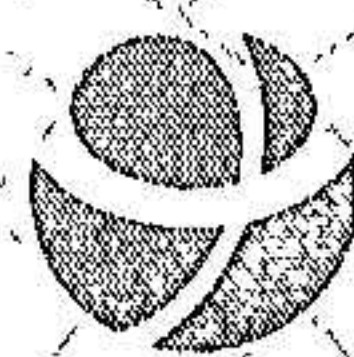
Underskrifter

2025-02-18 06:23:17 (CET)



Maria Ahlqvist

maria@byggekonomer.org
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Östanå Utveckling AB ÅR 2024

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
 Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
 142351adf7f0d159299ec1d028e390ac465831cdac5ddc7e3c119c023fe0ae9a5204410a7b27219005ec1e2ebd9cf6c1978011c2017e8b21860aefd358844a
 50



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr: 556828-8442, Sverige.