

**Årsredovisning**  
för  
**Romelanda-Kylaren AB**

559456-7454

Räkenskapsåret

2023-11-13 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Romelanda-Kylaren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 25 mars 2025



Birger Johansson

Styrelsen för Romelanda-Kylaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-13 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mixit Holding AB, org.nr 556603-4871, med säte i Kungälv.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (14 mån)
Nettoomsättning	440
Resultat efter finansiella poster	-117
Soliditet (%)	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Tecknat aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		1 765	<b>1 765</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 765</b>	<b>26 765</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 765
disponeras så att i ny räkning överföres	1 765
	<b>1 765</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-11-13  
-2024-12-31  
(14 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

440 001

440 001

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-125 750

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-129 100

-254 850

### Rörelseresultat

185 151

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20

Räntekostnader och liknande resultatposter

-301 826

-301 806

### Resultat efter finansiella poster

-116 655

Bokslutsdispositioner

150 527

### Resultat före skatt

33 872

Skatt på årets resultat

-32 107

### Årets resultat

1 765

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 980 703

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 980 703**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 980 703**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

245 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 390

**Summa kortfristiga fordringar**

**257 390**

##### *Kassa och bank*

50 781

**Summa omsättningstillgångar**

**308 171**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 288 874**

**Balansräkning** Not 2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

*Fritt eget kapital*

Årets resultat 1 765

**Summa fritt eget kapital 1 765**

**Summa eget kapital 26 765**

**Långfristiga skulder** 3

Skulder till kreditinstitut 5 713 654

**Summa långfristiga skulder 5 713 654**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut 244 008

Skulder till koncernföretag 2 225 000

Aktuella skatteskulder 32 107

Övriga skulder 47 340

**Summa kortfristiga skulder 2 548 455**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 8 288 874**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till komponentindelning av byggnad och väsentligt restvärde. Sammantaget ackumuleras detta till en avskrivningsprocent om: 3%

#### Komponentindelning

Byggnaden har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	437 913
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>437 913</b>
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-7 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 100</b>
Årets uppskrivningar	7 671 890
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-122 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>7 549 890</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 980 703</b>

## Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 737 622
	<b>4 737 622</b>

## Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

## Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning	6 100 000
	<b>6 100 000</b>


## Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Mixit Holding AB, Org.nr 556603-4871, säte Kungälv.

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Kungälv 2025-03-18



Birger Johansson