

Årsredovisning

Österskog 1:39 AB

Org.nr 559287-5446

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Andersson, Styrelseledamot

2026-02-03

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Österskog 1:39 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Gnosjö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Österskog 1:39 AB, med säte i Gnosjö, äger samt förvaltar en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	321	309	305	0
Resultat efter finansiella poster	68	52	69	-36
Soliditet (%)	3,7	2,3	1,1	-0,6
Balansomslutning	3 710	3 702	3 708	3 697

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	17 367	41 410	83 777
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 410	-41 410	0
Årets resultat			53 597	53 597
Belopp vid årets utgång	25 000	58 777	53 597	137 374

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	58 777
årets vinst	53 597
	112 374
disponeras så att i ny räkning överföres	112 374
	112 374

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		321 128	308 670
Övriga rörelseintäkter		1 778	762
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		322 906	309 432
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-91 787	-96 681
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 246	-63 169
Summa rörelsekostnader		-156 033	-159 850
Rörelseresultat	2	166 873	149 582
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		757	2 595
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 104	-100 020
Summa finansiella poster		-99 347	-97 425
Resultat efter finansiella poster		67 526	52 157
Resultat före skatt		67 526	52 157
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 929	-10 747
Årets resultat		53 597	41 410

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 462 784	3 523 798
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 773	14 005
Summa materiella anläggningstillgångar		3 473 557	3 537 803
Summa anläggningstillgångar		3 473 557	3 537 803
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 100	1 406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 253	11 839
Summa kortfristiga fordringar		46 353	13 245
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		189 769	151 057
Summa kassa och bank		189 769	151 057
Summa omsättningstillgångar		236 122	164 302
SUMMA TILLGÅNGAR		3 709 679	3 702 105

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		58 777	17 367
Årets resultat		53 597	41 410
Summa fritt eget kapital		112 374	58 777
Summa eget kapital		137 374	83 777
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 650	3 880
Skatteskulder		19 848	13 766
Övriga skulder		3 497 306	3 554 681
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 501	46 001
Summa kortfristiga skulder		3 572 305	3 618 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 709 679	3 702 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 651 175	3 651 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 651 175	3 651 175
Ingående avskrivningar	-127 377	-66 363
Årets avskrivningar	-61 014	-61 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-188 391	-127 377
Utgående redovisat värde	3 462 784	3 523 798

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 160	0
Inköp	0	16 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 160	16 160
Ingående avskrivningar	-2 155	0
Årets avskrivningar	-3 232	-2 155
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 387	-2 155
Utgående redovisat värde	10 773	14 005

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Peter Andersson
Peter Andersson

2026-02-02