

Årsredovisning för
Ribu Fastighets AB
556143-2831

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

2023070321062

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ribu Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-06-29



Rolf Rhodin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ribu Fastighets AB, 556143-2831, med säte i Täby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av konsultverksamhet inom VVS.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	43 999	97 208	99 619	159 888
Resultat efter finansiella poster	25 608	130 569	-1 593 649	-2 299 160
Soliditet, %	97	91	76	99

Under 2022 har verksamhetens intäkter ifrån konsultverksamhet minskat, det beror på att färre uppdragsförfrågningar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000		529 113
Formlös värdeöverföring <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				-168 000
Årets resultat				25 608
Vid årets slut	100 000	20 000		386 721

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 386 721, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	361 113
årets resultat	25 608
Totalt	386 721
disponeras för	
balanseras i ny räkning	386 721
Summa	386 721

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023070321064

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		43 999	97 208
Övriga rörelseintäkter		-	150 266
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		43 999	247 474
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 050	-139 133
Personalkostnader		-	18 145
Summa rörelsekostnader		-20 050	-120 988
Rörelseresultat		23 949	126 486
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 295	4 331
Räntekostnader och liknande resultatposter		-636	-248
Summa finansiella poster		1 659	4 083
Resultat efter finansiella poster		25 608	130 569
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		25 608	130 569
Skatter			
Årets resultat		25 608	130 569

2023070321065

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	400 000	400 000
Lån till delägare eller närstående	3	85 056	253 204
Summa finansiella anläggningstillgångar		485 056	653 204
Summa anläggningstillgångar		485 056	653 204
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-1	12 311
Övriga fordringar		400	47 597
Summa kortfristiga fordringar		399	59 908
Kassa och bank			
Kassa och bank		36 008	2 396
Summa kassa och bank		36 008	2 396
Summa omsättningstillgångar		36 407	62 304
SUMMA TILLGÅNGAR		521 463	715 508

2023070321066

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		361 113	398 544
Årets resultat		25 608	130 569
Summa fritt eget kapital		386 721	529 113
Summa eget kapital		506 721	649 113
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		742	50 395
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		14 742	66 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		521 463	715 508

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

2023070321068

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 601 000	4 601 000
Vid årets slut	4 601 000	4 601 000
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 201 000	-4 201 000
Vid årets slut	-4 201 000	-4 201 000
Redovisat värde vid årets slut	400 000	400 000

Not 3 Lån till närstående bolag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets början	253 204	329 873
Tillkomna lån	22 140	
Återbetalning	-190 288	-76 669
Vid årets slut	85 056	253 204
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
Vid årets början		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	85 056	253 204

2023070321069

Underskrifter

Täby dag som framgår av elektronisk underskift

Rolf Rhodin

Min revisionsberättelse har lämnats dag som framgår av elektronisk underskift

Henrik Moberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

RIBU FASTIGHETS AB 556143-2831 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ROLF INGMAR RHODIN

Rolf Rhodin

2023-06-29 13:51:29 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

HENRIK MOBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Moberg

Henrik Moberg

2023-06-29 14:13:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070321070

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ribu Fastighets AB, org.nr 556143-2831

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ribu Fastighets AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ribu Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ribu Fastighets AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ribu Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ribu Fastighets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ribu Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Moberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

HENRIK MOBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-29 14:11:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Moberg

Datum

Henrik Moberg

Leveranskanal: E-post

2023070321073