

Årsredovisning för

# Linden & Linden Holding AB

556535-7166

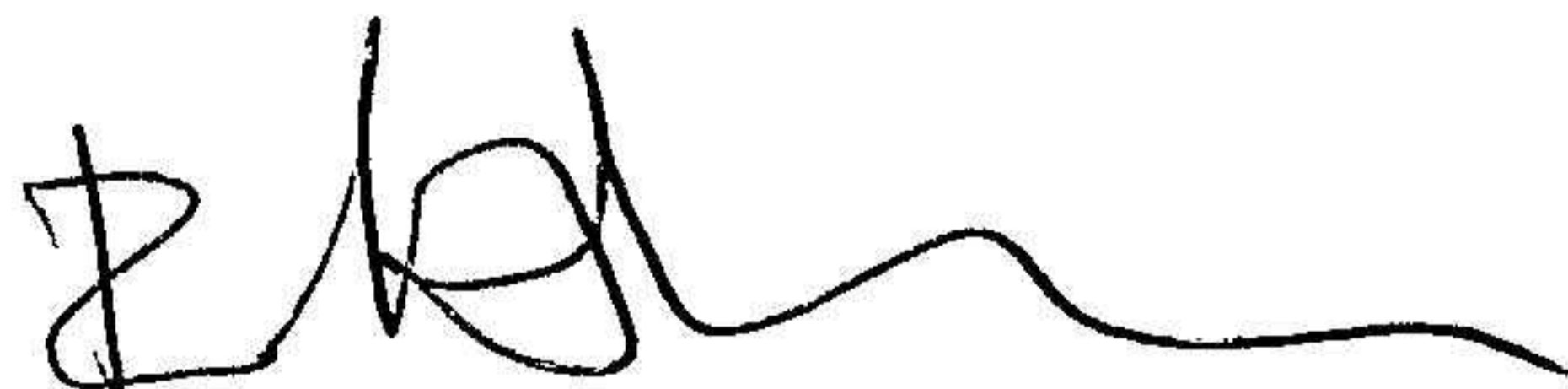
Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Linden & Linden Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 25 / 7 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 25 / 7 2025



Bengt Linden

2025082904250

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Linden & Linden Holding AB, 556535-7166, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bildades 1996 och bedriver förvaltning av värdepapper samt indirekt fastighetsförvaltning genom innehav i andra bolag.

I bolagets innehav finns betydande övervärden i form av underliggande fastighetsinnehav genom intressebolag.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	215	394	348	84
Soliditet, %	88	88	84	86

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	6 900 000		-1 827 707	394 209
Omföring av föreg års vinst			394 209	-394 209
Årets resultat				214 907
<b>Vid årets slut</b>	<b>6 900 000</b>		<b>-1 433 498</b>	<b>214 907</b>

#### Koncernuppgifter

Bolaget är från och med 2015-06-24 ett helägt dotterbolag till Bengt Linden AB, 556681-8182. Med stöd av 7 kap 3§ ÅRL upprättas ingen koncernårsredovisning.

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-1 433 498
årets resultat	214 907
Totalt	<hr/> -1 218 591
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-1 218 591
Summa	<hr/> -1 218 591

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-143 590	-4 574
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-143 590	-4 574
<b>Rörelseresultat</b>		-143 590	-4 574
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		358 497	398 784
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		358 497	398 783
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		214 907	394 209
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		214 907	394 209
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>214 907</b>	<b>394 209</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	204 000	204 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 400	1 400
Andelar i intresseföretag	5	133 300	133 300
Fordringar hos intresseföretag	6	5 847 527	5 600 555
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	24 062	24 062
Andra långfristiga fordringar		-	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 210 289	5 963 317
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 210 289</b>	<b>5 963 317</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		272 884	261 359
Summa kortfristiga fordringar		272 885	261 360
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 703	12 293
Summa kassa och bank		8 703	12 293
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281 588</b>	<b>273 653</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 491 877</b>	<b>6 236 970</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (69 000 aktier)		6 900 000	6 900 000
Summa bundet eget kapital		6 900 000	6 900 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-1 433 498	-1 827 707
Årets resultat		214 907	394 209
Summa fritt eget kapital		-1 218 591	-1 433 498
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 681 409</b>	<b>5 466 502</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		97 272	97 272
Summa långfristiga skulder		97 272	97 272
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		15 000	-
Skulder till koncernföretag		678 196	653 196
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		713 196	673 196
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 491 877</b>	<b>6 236 970</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 106	40 106
Vid årets slut	40 106	40 106
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-40 106	-40 106
Vid årets slut	-40 106	-40 106
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 990 000	19 990 000
Vid årets slut	19 990 000	19 990 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-19 786 000	-19 786 000
Vid årets slut	-19 786 000	-19 786 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal- andelar</i>	<i>Kapital andel i %</i>	<i>Rösträtts andel i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Kvarnkammaren AB, 556531-9786, Stockholm	1 000	100	100	104 000
Linden Marine AB, 556712-8250, Stockholm	1 000	100	100	100 000
				<b>204 000</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 400	1 400
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 400</b>	<b>1 400</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	166 634	166 634
-Ingående nedskrivning	-33 334	-33 334
<b>Vid årets slut</b>	<b>133 300</b>	<b>133 300</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 600 555	5 217 958
-Tillkommande fordringar	246 972	382 597
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 847 527</b>	<b>5 600 555</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	399 127	399 127
- Nedskrivning	-375 065	-375 065
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>24 062</b>	<b>24 062</b>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Pantsatta aktier i dotterbolag	133 000	133 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>133 000</b>	<b>133 000</b>

## Underskrifter

Huddinge den dag som framgår av min elektroniska signatur

Bengt Linden  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

25.07.2025 19:38

**SENT BY OWNER:**

Daniel Tekle · 25.07.2025 11:39

**DOCUMENT ID:**

B1elgWAewxg

**ENVELOPE ID:**

SyUg-CLDge-B1elgWAewxg

**DOCUMENT NAME:**

Linden & Linden Holding AB - Årsredovisning 2024.pdf  
10 pages

**SHA-512:**

ebe65d63141612b08cdf12fe7f3b32e772ddb9960183e0  
e5f68ab94bb28e376ec5ae7632278081228845fee1ff4f6f  
2406ea96ccd81229f818409718bd1ccb53

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bengt Göran Linden bengtglinden@gmail.com	Signed Authenticated	25.07.2025 11:42 25.07.2025 11:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/05/09) IP: 83.254.108.162
2. Johan Kaijser johan.kaijser@lr-revision.se	Signed Authenticated	25.07.2025 19:38 25.07.2025 19:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/01/03) IP: 78.70.227.122

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Linden & Linden Holding AB

Org.nr. 556535-7166

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linden & Linden Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linden & Linden Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linden & Linden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de upplysningar som inhämtas fram till datumet för

revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linden & Linden Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linden & Linden Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

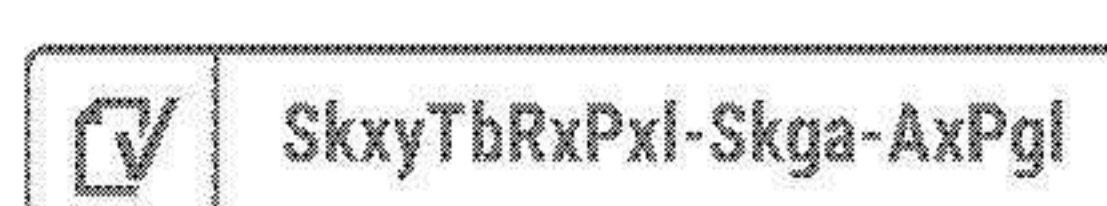
### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

---

Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor





# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

25.07.2025 19:34

**SENT BY OWNER:**

Daniel Tekle · 25.07.2025 11:43

**DOCUMENT ID:**

Skga-AxPgl

**ENVELOPE ID:**

SkxyTbRxPxl-Skga-AxPgl

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse 2024 - Linden & Linden Holding AB.  
pdf  
3 pages

**SHA-512:**

f81728596561fbaa0a715eca7a3249656c01b1372dbc19  
e247a49eb8476a1c9c954e2ca37610773aa8b29335244  
edd07eecf56da259f6bc06ff2f8fa56616031

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Kaijser	Signed	25.07.2025 19:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1951/01/03)
johan.kaijser@lr-revision.se	Authenticated	25.07.2025 19:34	Low	IP: 78.70.227.122

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed