

Årsredovisning
för
Iso Property Management AB
556904-7896

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petri Isoaho, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för Iso Property Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsservice samt handel med fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	170	161	131	248
Resultat efter finansiella poster	12	12	-188	-211
Soliditet (%)	68,7	41,4	30,8	61,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	808	11 921	62 729
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 921	-11 921	0
Årets resultat			12 112	12 112
Belopp vid årets utgång	50 000	12 729	12 112	74 841

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30.000 (30.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 729
årets vinst	12 112
	24 841
disponeras så att	
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	24 000
i ny räkning överföres	841
	24 841

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		170 437	160 657
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		170 437	160 657
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 584	-17 249
Övriga externa kostnader		-72 042	-72 423
Personalkostnader	2	-62 762	-52 960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 387	-6 082
Summa rörelsekostnader		-157 775	-148 714
Rörelseresultat		12 662	11 943
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		152	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-702	-23
Summa finansiella poster		-550	-22
Resultat efter finansiella poster		12 112	11 921
Resultat före skatt		12 112	11 921
Årets resultat		12 112	11 921

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

2 387

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 387

Summa anläggningstillgångar

0

2 387

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

67 383

20 295

Övriga fordringar

2 681

1 860

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

62 332

Summa kortfristiga fordringar

70 064

84 487

Kassa och bank

Kassa och bank

38 870

64 674

Summa kassa och bank

38 870

64 674

Summa omsättningstillgångar

108 934

149 161

SUMMA TILLGÅNGAR

108 934

151 548

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 729	808
Årets resultat		12 112	11 921
Summa fritt eget kapital		24 841	12 729
Summa eget kapital		74 841	62 729
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 015	16 619
Skatteskulder		5 201	4 739
Övriga skulder		0	47 065
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 877	20 396
Summa kortfristiga skulder		34 093	88 819
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		108 934	151 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,25	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 780	44 780
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 780	44 780
Ingående avskrivningar	-42 393	-36 311
Årets avskrivningar	-2 387	-6 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 780	-42 393
Utgående redovisat värde	0	2 387

Västerås 2025-06-30

Petri Isoaho
Petri Isoaho