

# Årsredovisning

för

## A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB

559086-4228

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Nilsson, Styrelseledamot  
2023-10-29

Styrelsen för A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolaget Strixen AB, org nr. 556870-3989, Nilssons Fastigheter i Hässleholm AB, org nr. 556867-2991 samt Sten och Utemiljö i Hässleholm AB, org nr. 559179-9357.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har avyttrat 50 % av aktierna i Sten och Utemiljö i Hässleholm AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-53	-68	-71	319
Soliditet (%)	35	35	46	42

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 088 385	5 488	<b>1 143 873</b>
Disposition enligt beslut av årets stämma:				
Balanseras i ny räkning		5 488	-5 488	<b>0</b>
Årets resultat			21 285	<b>21 285</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 093 873</b>	<b>21 285</b>	<b>1 165 158</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 093 873
årets vinst	21 285
	<b>1 115 158</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 115 158
	<b>1 115 158</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 875	-30 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 875</b>	<b>-30 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 875</b>	<b>-30 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-41 241	-37 475
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 241</b>	<b>-37 475</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-53 116</b>	<b>-68 075</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		75 000	75 000
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>80 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 884</b>	<b>6 925</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 599	-1 437
<b>Årets resultat</b>		<b>21 285</b>	<b>5 488</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	3 265 854	3 315 854
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 290 854</b>	<b>3 315 854</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 290 854</b>	<b>3 315 854</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		65	964
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65</b>	<b>964</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank		17 628	4 503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 628</b>	<b>4 503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 693</b>	<b>5 467</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 308 547

3 321 321

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 093 873	1 088 385
Årets resultat		21 285	5 488
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 115 158</b>	<b>1 093 873</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 165 158</b>	<b>1 143 873</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	5 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag	6	1 857 328	1 912 165
Övriga skulder		142 948	142 948
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 000 276</b>	<b>2 055 113</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	6	120 077	99 000
Skatteskulder		7 036	2 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>143 113</b>	<b>117 335</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 308 547</b>	<b>3 321 321</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	41 240 <b>41 240</b>	37 439 <b>37 439</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 315 854	3 315 854
Försäljningar	-25 000	0
Omklassificeringar	-25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 265 854</b>	<b>3 315 854</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 265 854</b>	<b>3 315 854</b>

Med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Omklassificeringar	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år	1 568 276	1 659 113
	<b>1 568 276</b>	<b>1 659 113</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets lån hos koncernföretag om 1 965 328 kronor ( 2 011 165 kronor ) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till koncernföretag	1 857 328	1 912 165
	<b>1 857 328</b>	<b>1 912 165</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till koncernföretag	108 000	99 000
	<b>108 000</b>	<b>99 000</b>

Hässleholm 2023-10-26

*Andreas Nilsson*  
Andreas Nilsson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-26

*Christer Asplund*  
Christer Asplund  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB, org.nr 559086-4228

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A Nilssons Förvaltning i Hässleholm ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 oktober 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till A Nilssons Förvaltning i Hässleholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Älmhult 2023-10-26

*Christer Asplund*

Christer Asplund

Godkänd revisor / Medlem i FAR