

ÅRSREDOVISNING

för

FH Consulting AB

Org.nr. 556948-6748

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Hultman, Styrelseledamot
2023-05-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäklari, finansieringsrörelse, äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 785	1 530	1 218	776
Soliditet (%)	82,29	49	18	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	360 875	685 246	1 096 121
Utdelning		-187 550	0	-187 550
Balanseras i ny räkning		685 246	-685 246	0
Årets resultat			3 953 573	3 953 573
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>858 571</u>	<u>3 953 573</u>	<u>4 862 144</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	858 572
Årets resultat	<u>3 953 573</u>
	4 812 145

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 617 145</u>
	4 812 145

FH Consulting AB

Org.nr. 556948-6748

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 390,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Övriga rörelseintäkter		2 465 094	1 694 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 465 094</u>	<u>1 694 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 218 974	-623 055
Summa rörelsekostnader		<u>-1 218 974</u>	<u>-623 055</u>
Rörelseresultat		1 246 120	1 071 445
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 696 300	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 080	480 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94 167	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-252 514	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 741	-21 554
Summa finansiella poster		<u>3 539 292</u>	<u>458 446</u>
Resultat efter finansiella poster		4 785 412	1 529 891
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-480 000	-378 600
Förändring av periodiseringsfonder		-217 000	-288 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-697 000</u>	<u>-666 600</u>
Resultat före skatt		4 088 412	863 291
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 839	-178 045
Årets resultat		<u>3 953 573</u>	<u>685 246</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 783 300	87 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 150 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	538 695	639 722
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>5 571 995</u>	<u>827 222</u>
Summa anläggningstillgångar		5 571 995	827 222
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		437 500	437 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 150 000
Övriga fordringar		13 000	13 001
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 167	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>544 667</u>	<u>1 600 501</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		474 822	625 409
Summa kassa och bank		<u>474 822</u>	<u>625 409</u>
Summa omsättningstillgångar		1 019 489	2 225 910
SUMMA TILLGÅNGAR		6 591 484	3 053 132

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		858 571	360 875
Årets resultat		3 953 573	685 246
Summa fritt eget kapital		<u>4 812 144</u>	<u>1 046 121</u>
Summa eget kapital		4 862 144	1 096 121
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		707 800	490 800
Summa obeskattade reserver		<u>707 800</u>	<u>490 800</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		702 656	1 172 656
Skatteskulder		312 884	293 555
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	0
Summa kortfristiga skulder		<u>1 021 540</u>	<u>1 466 211</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 591 484	3 053 132

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	F&H Fastighetsförmedling AB	100	100 000	100 000
	556698-2053 Stockholm	100%	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	F&H Fastighetsförmedling AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Redovisat värde		100 000	100 000

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
--------------	---------------------------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Frösfast AB	33	33 300	37 500
559323-8966 Stockholm	37%		
Widerlöv Nyproduktion AB	20	50 000	50 000
559300-5944	20%		
		<u>83 300</u>	<u>87 500</u>

Frösfast AB

Ingående anskaffningsvärden	37 500	
Inköp	0	37 500
Försäljningar	<u>-4 200</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	33 300	37 500
Omklassificeringar	<u>3 700 000</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	3 700 000	0
Redovisat värde	3 733 300	37 500

Widerlöv Nyproduktion AB

Ingående anskaffningsvärde	50 000	
Inköp	<u>0</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 4	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
--------------	------------------------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	1 150 000	0
Årets lämnade lån	<u></u>	<u>1 150 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 150 000	1 150 000
Redovisat värde	1 150 000	1 150 000

Fordringen klassificerades föregående år som kortfristig.

FH Consulting AB

Org.nr. 556948-6748

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	639 722	3 689 722
	Inköp	151 487	0
	Försäljningar		-3 050 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>791 209</u>	<u>639 722</u>
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	-252 514	0
	Utgående nedskrivningar	<u>-252 514</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	<u>538 695</u>	<u>639 722</u>

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Fredrik Hultman

Fredrik Hultman

2023-03-27