

Årsredovisning
för
Odinsgatan Fastighets AB
556599-9496
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Odinsgatan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 27 mars 2025


Fabian Hielte

Årsredovisning

för

Odinsgatan Fastighets AB

556599-9496

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Odinsgatan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Odinsgatan Fastighets AB är ett helägt dotterbolag till Skagerack Holding AB, vilket i sin tur är ett helägt dotterbolag till Neudi & C:o AB (556226-0603).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	25	22	4	0	-9
Balansomslutning	652	620	592	582	576
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	472	28	620
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			28	-28	0
Årets resultat				32	32
Belopp vid årets utgång	100	20	500	32	652

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 420
årets vinst	31 658
	532 078
disponeras så att i ny räkning överföres	532 078
	532 078

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-6

-6

-6

-6

Rörelseresultat

-6

-6

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

32

28

32

28

Resultat efter finansiella poster

26

22

Bokslutsdispositioner

2

6

6

Resultat före skatt

32

28

Årets resultat

32

28

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	652	620
		652	620
Summa anläggningstillgångar		652	620
SUMMA TILLGÅNGAR		652	620
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		500	472
Årets resultat		32	28
		532	500
Summa eget kapital		652	620
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		652	620

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	6	6
	6	6

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

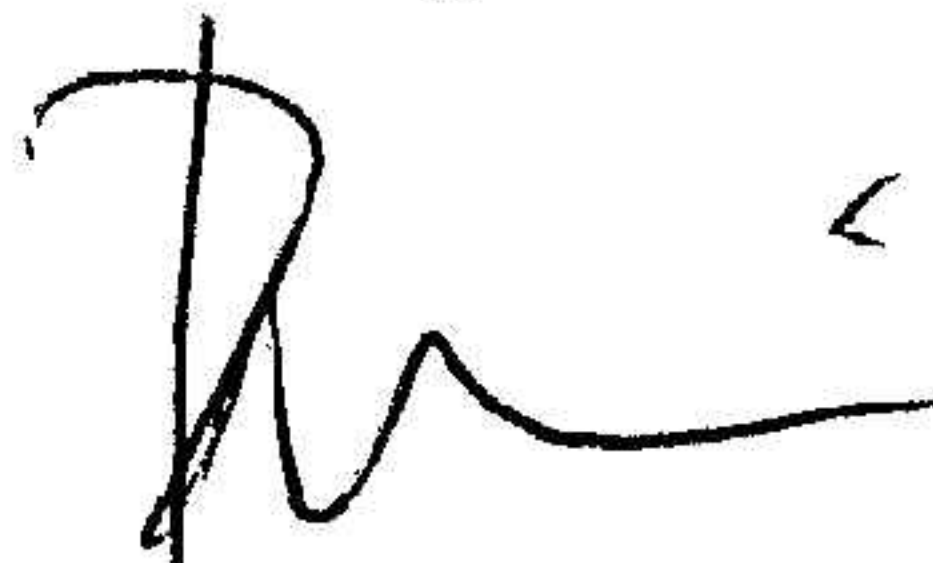
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	620	592
Tillkommande fordringar	32	28
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	652	620
Utgående redovisat värde	652	620

Not 4 Uppgifter om moderföretag

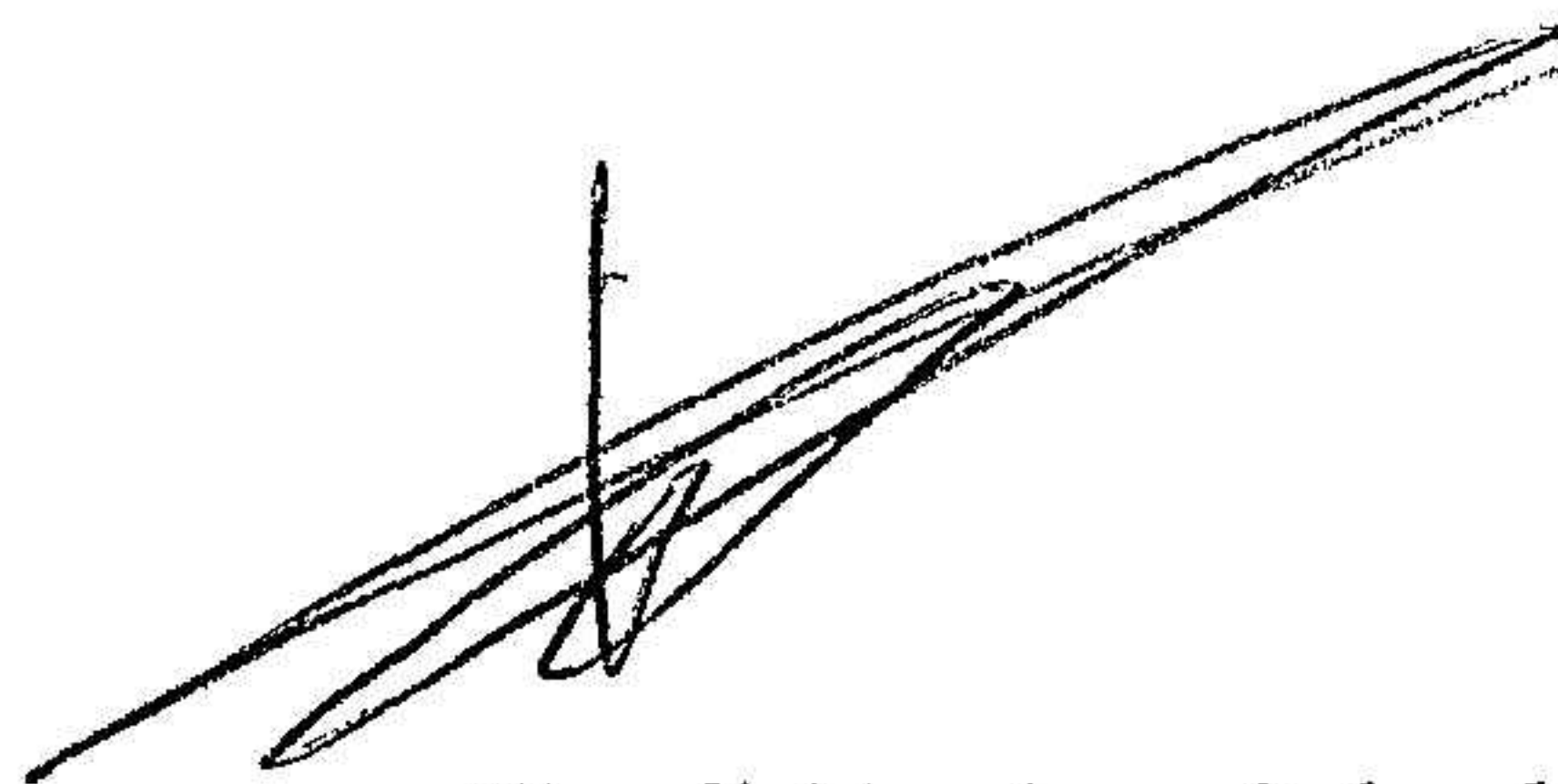
Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Neudi & C:o AB med organisationsnummer 556226-0603 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den 27 mars 2025



Fabian Hielte
Ordförande



Henrik Forsberg Schoultz