

# Årsredovisning

## ISUN AB

Org.nr 556994-7038

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Willy Devgun, Styrelseledamot

2026-03-26

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för ISUN AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel och förvaltning av värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-182	7	-15	-1
Soliditet (%)	6	3	3	83

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 634	7 313	62 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 313	-7 313	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-182 167	-182 167
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>312 947</b>	<b>-182 167</b>	<b>180 780</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 380.000 kr (80.000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	312 947
årets förlust	-182 167
	<b>130 780</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	130 780
	<b>130 780</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
		<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		34 892	18 981
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 892</b>	<b>18 981</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-10 609	-11 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 609</b>	<b>-11 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>24 283</b>	<b>7 481</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 452	-171
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-206 450</b>	<b>-168</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-182 167</b>	<b>7 313</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-182 167</b>	<b>7 313</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-182 167</b>	<b>7 313</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 123 575	2 123 575
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 123 575</b>	<b>2 123 575</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		706 097	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>706 097</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 829 672</b>	<b>2 123 575</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		194	192
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>194</b>	<b>192</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 015	14 342
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 015</b>	<b>14 342</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 209</b>	<b>14 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 842 881</b>	<b>2 138 109</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		312 947	5 634
Årets resultat		-182 167	7 313
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>130 780</b>	<b>12 947</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>180 780</b>	<b>62 947</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 650 000	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 065 061
Övriga skulder		101	101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 662 101</b>	<b>2 075 162</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 842 881</b>	<b>2 138 109</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 123 575	2 123 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 123 575</b>	<b>2 123 575</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 123 575</b>	<b>2 123 575</b>
Bokfört värde mark	2 123 575	2 123 575
	<b>2 123 575</b>	<b>2 123 575</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

*Willy Devgun*  
Willy Devgun

2026-03-26