

Årsredovisning

för

Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB

559254-9173

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kyrkhult den 21 juli 2022



Anders Rudolfsson

Styrelsen och verkställande direktören för Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kyrkhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	533	0
Resultat efter finansiella poster	-286	-492
Soliditet (%)	0,7	2,9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	500 000	-492 045	57 955
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-492 045	492 045	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-286 469	-286 469
Belopp vid årets utgång	50 000	307 955	-286 469	71 486

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	307 955
årets förlust	-286 469
	21 486
disponeras så att i ny räkning överföres	21 486
	21 486

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-07
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		533 119	0
Övriga rörelseintäkter		41 531	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		574 650	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-19 190	-68 126
Personalkostnader	2	-447 623	-73 966
Summa rörelsekostnader		-466 813	-142 092
Rörelseresultat		107 837	-142 092

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124	47
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-300 000	-350 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 430	0
Summa finansiella poster		-394 306	-349 953
Resultat efter finansiella poster		-286 469	-492 045

Resultat före skatt -286 469 -492 045

Årets resultat -286 469 -492 045

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	207 535	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 059 400	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 266 935	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	6	2 945 000	1 875 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 995 000	1 925 000
Summa anläggningstillgångar		8 261 935	1 925 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		60 000	0
Övriga fordringar		806 129	32 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100	9
Summa kortfristiga fordringar		866 229	32 509

Kassa och bank

Kassa och bank		921 949	29 536
Summa kassa och bank		921 949	29 536
Summa omsättningstillgångar		1 788 178	62 045

SUMMA TILLGÅNGAR

10 050 113

1 987 045

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

307 955

500 000

Årets resultat

-286 469

-492 045

Summa fritt eget kapital

21 486

7 955

Summa eget kapital

71 486

57 955

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

0

Skulder till koncernföretag

3 200 000

1 925 000

Summa långfristiga skulder

6 200 000

1 925 000

Kortfristiga skulder

8

Leverantörsskulder

3 749 914

0

Skatteskulder

2 385

769

Övriga skulder

21 582

3 321

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 746

0

Summa kortfristiga skulder

3 778 627

4 090

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 050 113

1 987 045

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-07 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	207 535	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 535	
Utgående redovisat värde	207 535	

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	5 059 400	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 059 400	
Utgående redovisat värde	5 059 400	

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	400 000	
Inköp	300 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	400 000
Ingående nedskrivningar	-350 000	
Årets nedskrivningar	-300 000	-350 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-650 000	-350 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 875 000	
Tillkommande fordringar	1 070 000	1 875 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 945 000	1 875 000
Utgående redovisat värde	2 945 000	1 875 000

Not 7 Långfristiga skulder

Skulden till koncernföretag på 3 200 000kr har ingen fastställd amorteringsplan utan är en uppskattning.

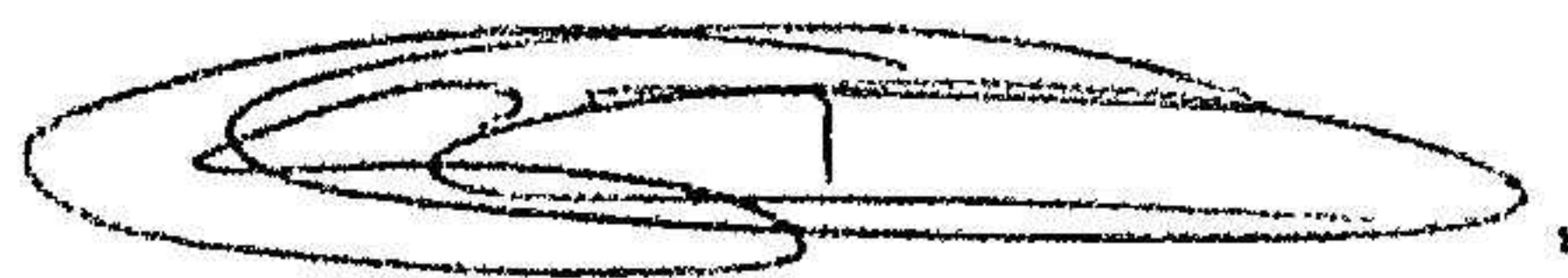
	2022-04-30	2021-04-30
Swedbank	3 000 000	
	3 000 000	

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 000 000	
	3 000 000	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	
	0	

Kyrkhult den 21 juli 2022

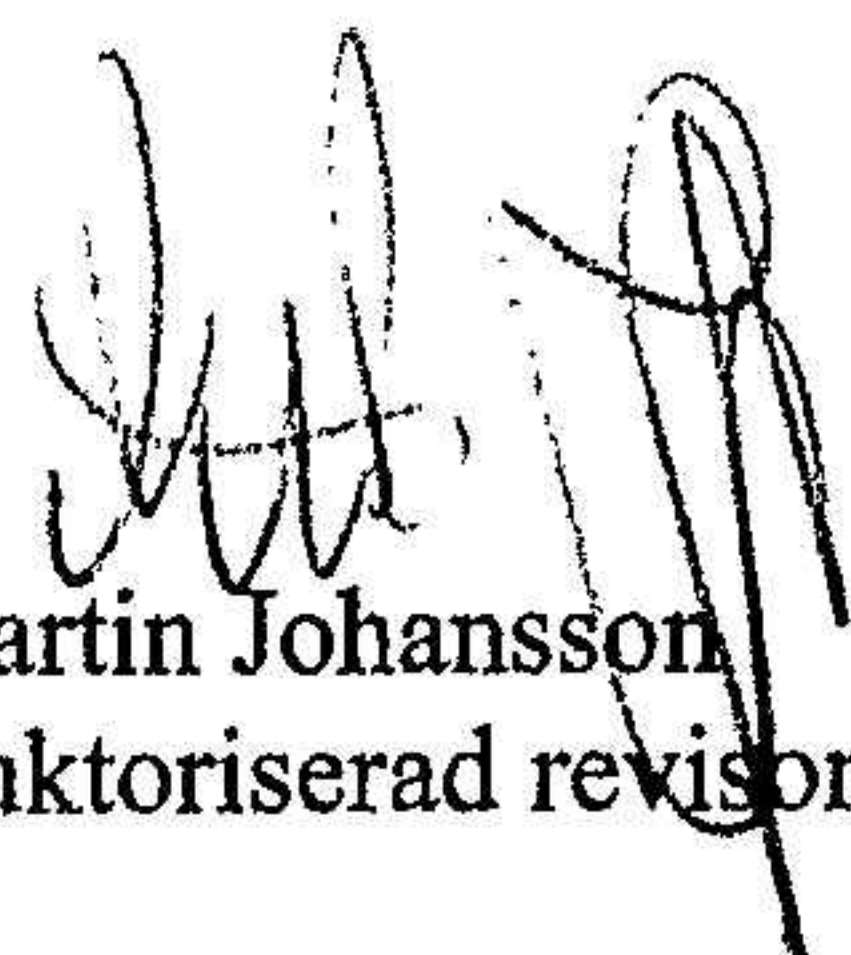


Sara Rudolfsson
Verkställande direktör



Anders Rudolfsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 juli 2022



Martin Johansson
Auktoriserad revisör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB

Org.nr 559254-9173

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Anders Rudolfsson Entreprenad Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

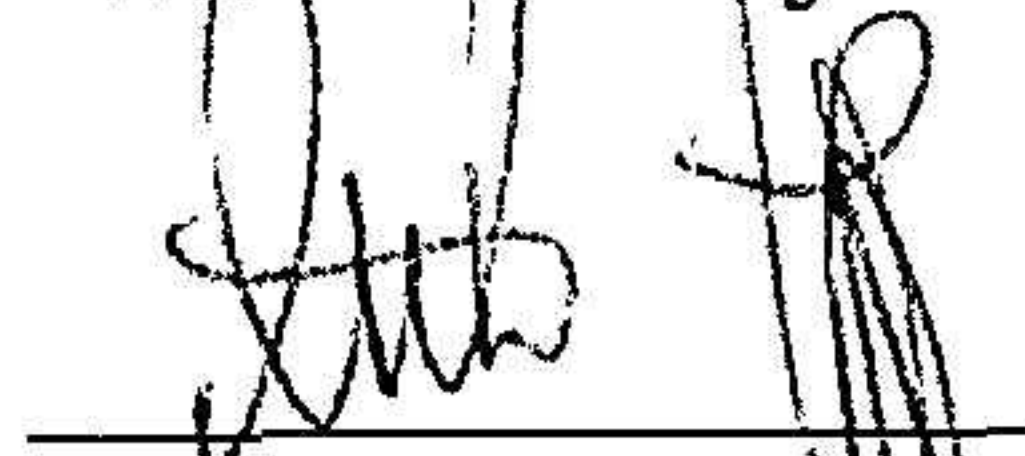
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 21 juli 2022



Martin Johansson
Auktoriserad revisor