

Årsredovisning

CAO Fastighetsförmedling AB

559413-7209

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Västervik 2025-04-15

Adam Ingmarsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling. Företaget har sitt säte i Västervik.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2212-2312
Nettoomsättning	1 408	1 571
Resultat efter finansiella poster	-64	228
Soliditet %	39	35

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		180 636
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-50 000	
Balanseras i ny räkning		180 636	-180 636
Årets resultat			-64 037
Belopp vid årets utgång	25 000	130 636	-64 037

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	130 636
Årets resultat	-64 037
<i>Summa</i>	66 599

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	66 599
<i>Summa</i>	66 599

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2022-12-19
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		1 407 687	1 570 952
Övriga rörelseintäkter		2 800	5 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 410 487	1 576 552

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-951 406	-893 731
Personalkostnader	2	-523 308	-453 710
Summa rörelsekostnader		-1 474 714	-1 347 441

Rörelseresultat

-64 227 **229 111**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		990	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-800	-850
Summa finansiella poster		190	-780

Resultat efter finansiella poster

-64 037 **228 331**

Resultat före skatt

-64 037 **228 331**

Skatter

Skatt på årets resultat		-	-47 695
-------------------------	--	---	---------

Årets resultat

-64 037 **180 636**

2025052104084

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

72 889

48 273

45 999

82 064

118 888

130 337

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

113 251

464 766

113 251

464 766

Summa omsättningstillgångar

232 139

595 103

SUMMA TILLGÅNGAR

232 139

595 103

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

130 636

–

-64 037

180 636

66 599

180 636

Summa eget kapital

91 599

205 636

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

267 000

77 220

71 728

24 320

46 739

4 000

4 000

Summa kortfristiga skulder

140 540

389 467

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

232 139

595 103

2025052104085

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

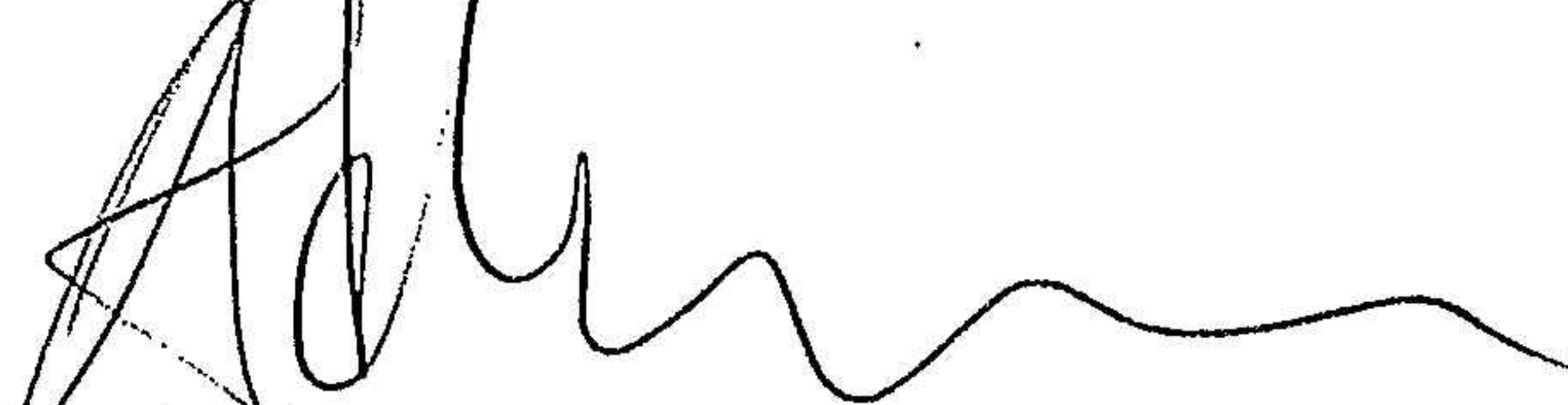
2024 2022/2023

Medelantalet anställda

1 1

UNDERSKRIFTER

Västervik 2025-04-14



Adam Ingmarsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Nilsson