

ÅRSREDOVISNING

för

Holmgren & Svensson fastigheter AB

Org.nr. 559432-7032

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-04--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Holmgren, Styrelseledamot

2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-79 836
Soliditet (%)	0,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-79 836	-79 836
Belopp vid årets utgång	25 000	80 000	-79 836	25 164

2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 80 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	80 000
Årets resultat	-79 836
	<u>164</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	164
	<u>164</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

Not 2023-05-04
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.
Nettoomsättning
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

0

Rörelsekostnader
Övriga externa kostnader
Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar
Summa rörelsekostnader

-68 710

-11 126
-79 836

Rörelseresultat

-79 836

Resultat efter finansiella poster

-79 836

Resultat före skatt

-79 836

Årets resultat

-79 836

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 804 449
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>9 500</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 813 949
Summa anläggningstillgångar		2 813 949
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>91 215</u>
Summa kassa och bank		91 215
Summa omsättningstillgångar		91 215
SUMMA TILLGÅNGAR		2 905 164
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		80 000
Årets resultat		<u>-79 836</u>
Summa fritt eget kapital		164
Summa eget kapital		25 164
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		<u>2 870 000</u>
Summa långfristiga skulder		2 870 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 905 164

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 50

Not 2 Byggnader och mark 2023-12-31

Inköp	2 815 575
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 815 575</u>
Årets avskrivningar	-11 126
Utgående avskrivningar	<u>-11 126</u>
Redovisat värde	2 804 449

Taxeringsvärden

Mark	516 000
Byggnader	<u>751 000</u>
	1 267 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31

Inköp	9 500
Utgående anskaffningsvärden	<u>9 500</u>
Redovisat värde	9 500

Not 4 Långfristiga skulder 2023-12-31

Förfaller senare än 5 år 2 870 000

Holmgren & Svensson fastigheter AB

Org.nr. 559432-7032

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

GRÖDINGE

Björn Holmgren

Björn Holmgren

2024-06-26

Catharina Svensson

Catharina Svensson

2024-06-26