

2025040113409

APELGÅRDENS HVB I BLEKINGE AB
Org nr 556622-7939

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i APELGÅRDENS HVB I BLEKINGE AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2025-02-28


Patric Conrad

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva enskilt hem för vård och boende, äga och förvalta fast egendom jämte värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Ronneby Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2023/2024 har varit utmanande för bolaget, präglad av betydande kostnadsökningar som haft en negativ inverkan på verksamheten. Majoriteten av bolagets vårduppdrag bedrivs inom ramen för upphandlade avtal, där indexeringen av ersättningarna är fördröjd. Detta har skapat ekonomiska utmaningar och lett till en akut likviditetsbrist i början av 2024. För att stärka bolagets finansiella ställning har de befintliga ägarna tillfört ett ovillkorat aktieägartillskott om 4 500 000 kronor. Därutöver har bolaget genomfört en nyemission av aktier till ett värde av 2 500 000 kronor. Sammanlagt har ägarna tillfört 7 000 000 kronor i nytt eget kapital, vilket tydligt visar deras engagemang och ansvarstagande för bolagets utveckling oavsett marknadens svängningar.

Under verksamhetsåret har en omfattande kostnadsöversyn och ett effektiviseringsprogram initierats för att säkerställa en hållbar ekonomisk framtid. Som en del av denna omstrukturering har en ny ledningsgrupp tillsatts med fokus på att förbättra styrning och effektivitet i verksamheten.

Bolaget ser med tillförsikt på verksamhetsåret 2024/2025 och arbetar aktivt för att skapa en stabil och långsiktigt hållbar verksamhet. Det kan dock inte uteslutas att ytterligare kapitalbehov kan uppstå under kommande period. Bolagets ägare har redan signalerat en positiv inställning till att stödja bolaget vid behov, vilket ytterligare tryggar den fortsatta driften.

Ledningen och ägarna fortsätter att arbeta strategiskt för att säkerställa bolagets konkurrenskraft och lönsamhet på lång sikt.

Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	52 945	59 940	47 825	42 383
Resultat efter finansiella poster	tkr	-5 850	873	-2 072	-802
Soliditet	%	26,2	19,4	21,8	29,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	1 000	-	3 530 511	482 362	4 113 873
Resultatdisposition enligt årsstämman						
Utdelning				-	-	-
Balanseras i ny räkning				482 362	-482 362	-
Nyemission	43 000	-	2 456 590	-	-	2 499 590
Ovillkorat aktieägartillskott	-	-	-	4 500 000	-	4 500 000
Årets resultat					-5 340 090	-5 340 090
Belopp vid årets utgång	143 000	1 000	2 456 590	8 512 873	-5 340 090	5 773 373

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	10 969 463
Årets resultat	-5 340 090
Totalt	5 629 373

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	5 629 373
Totalt	5 629 373

2025040113411

2025040113412

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		52 945 482	59 940 461
Övriga rörelseintäkter		2 820 283	1 222 398
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 765 765	61 162 859
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 537 651	-5 935 287
Personalkostnader	2	-40 518 105	-39 991 119
Övriga externa kostnader		-12 872 278	-13 511 317
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-458 015	-342 849
Övriga rörelsekostnader		-23 109	-
Summa rörelsekostnader		-60 409 158	-59 780 572
Rörelseresultat		-4 643 393	1 382 287
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 206 704	-509 376
Summa finansiella poster		-1 206 697	-509 376
Resultat efter finansiella poster		-5 850 090	872 911
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		510 000	-220 000
Summa bokslutsdispositioner		510 000	-220 000
Resultat före skatt		-5 340 090	652 911
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-170 549
Årets resultat		-5 340 090	482 362

2025040113413

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 644 794	7 058 561
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 159 623	1 239 565
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	12 093 750	10 825 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>20 898 167</u>	<u>19 123 126</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	1 038 640	1 619 492
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 038 640</u>	<u>1 619 492</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>21 936 807</u>	<u>20 742 618</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 237 965	2 880 965
Övriga fordringar		100 155	199 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 189 483	552 616
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>3 527 603</u>	<u>3 632 823</u>
Kassa och Bank		15 218	21 158
Summa omsättningstillgångar		<u>3 542 821</u>	<u>3 653 981</u>
Summa tillgångar		<u>25 479 628</u>	<u>24 396 599</u>

VP

GA S

2025040113414

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		143 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
		<u>144 000</u>	<u>101 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 456 590	-
Balanserat resultat		8 512 873	3 530 511
Årets resultat		-5 340 090	482 362
		<u>5 629 373</u>	<u>4 012 873</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>			
		<u>5 773 373</u>	<u>4 113 873</u>
Summa eget kapital			
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	510 000
		<u>0</u>	<u>510 000</u>
Summa obeskattade reserver			
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	1 791 085	1 122 555
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 531 385	2 822 827
Övriga skulder		2 123 877	493 076
		<u>7 446 347</u>	<u>4 438 458</u>
Summa långfristiga skulder			
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 715 133	2 227 959
Förskott från kunder		108 605	-
Leverantörsskulder		421 115	527 170
Skatteskulder		162 162	-
Övriga skulder		9 603 732	12 430 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		249 161	149 083
		<u>12 259 908</u>	<u>15 334 268</u>
Summa kortfristiga skulder			
Summa eget kapital och skulder			
		<u>25 479 628</u>	<u>24 396 599</u>

V

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	50 år

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>67</u>	<u>67</u>

Upplýsningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	7 797 920	7 422 920
- Inköp	725 000	375 000
	<u>8 522 920</u>	<u>7 797 920</u>
Utgående anskaffningsvärden	8 522 920	7 797 920
Ingående avskrivningar	-739 359	-607 925
- Årets avskrivningar	-138 767	-131 434
	<u>-878 126</u>	<u>-739 359</u>
Redovisat värde	<u>7 644 794</u>	<u>7 058 561</u>



2025040113416

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	6 166 874	6 038 112
- Inköp	980 091	171 762
- Försäljningar/utrangeringar	-4 546 558	-43 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	2 600 407	6 166 874
Ingående avskrivningar	-4 927 309	-4 715 894
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	3 805 773	-
- Årets avskrivningar	-319 248	-211 415
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-1 440 784	-4 927 309
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 159 623</u>	<u>1 239 565</u>

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	10 825 000	7 660 000
- Inköp	1 268 750	3 165 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	12 093 750	10 825 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	0	0
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>12 093 750</u>	<u>10 825 000</u>

[Handwritten signatures]

2025040113417

Not 6 Andra långfristiga fordringar



	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 619 492	1 742 262
- Avgående fordringar	-580 852	-122 770
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 038 640</u>	<u>1 619 492</u>
Redovisat värde	<u>1 038 640</u>	<u>1 619 492</u>

Not 7 Långfristiga skulder

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	=	=

Not 8 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2023-09-01</u> <u>-2024-08-31</u>	<u>2022-09-01</u> <u>-2023-08-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 531 385	2 822 827
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>1 715 133</u>	<u>2 227 959</u>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>5 246 518</u>	<u>5 050 786</u>

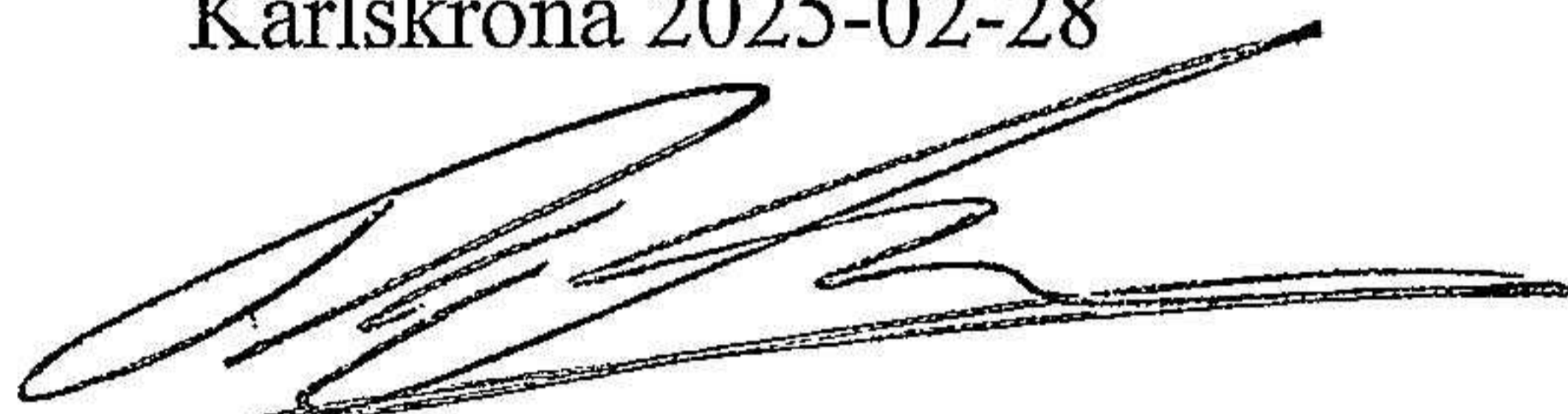
Not 9 Ställda säkerheter

	2023-09-01 <u>-2024-08-31</u>	2022-09-01 <u>-2023-08-31</u>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 400 000
	<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

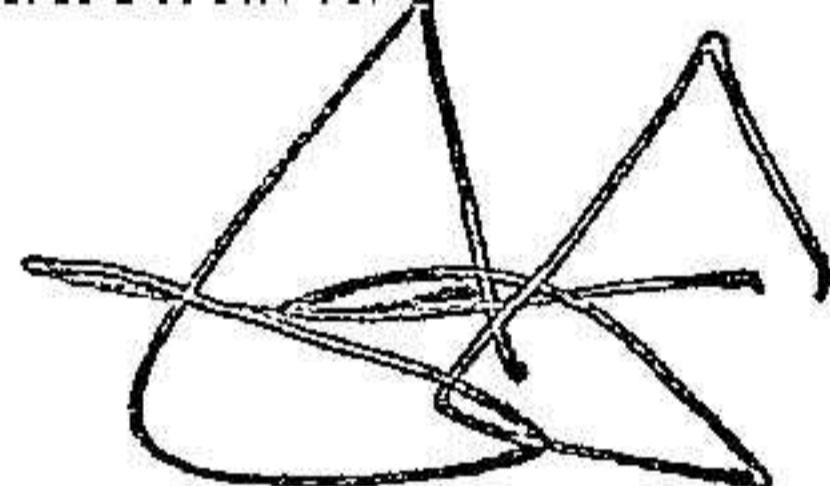
Not 10 Uppgift om moderföretag

Bolaget ägs till 70 % av P Conrad Holding AB, org.nr. 559077-1787. Koncernredovisning upprättas ej enligt ABL.

Karlskrona 2025-02-28



Patric Conrad
Ordförande

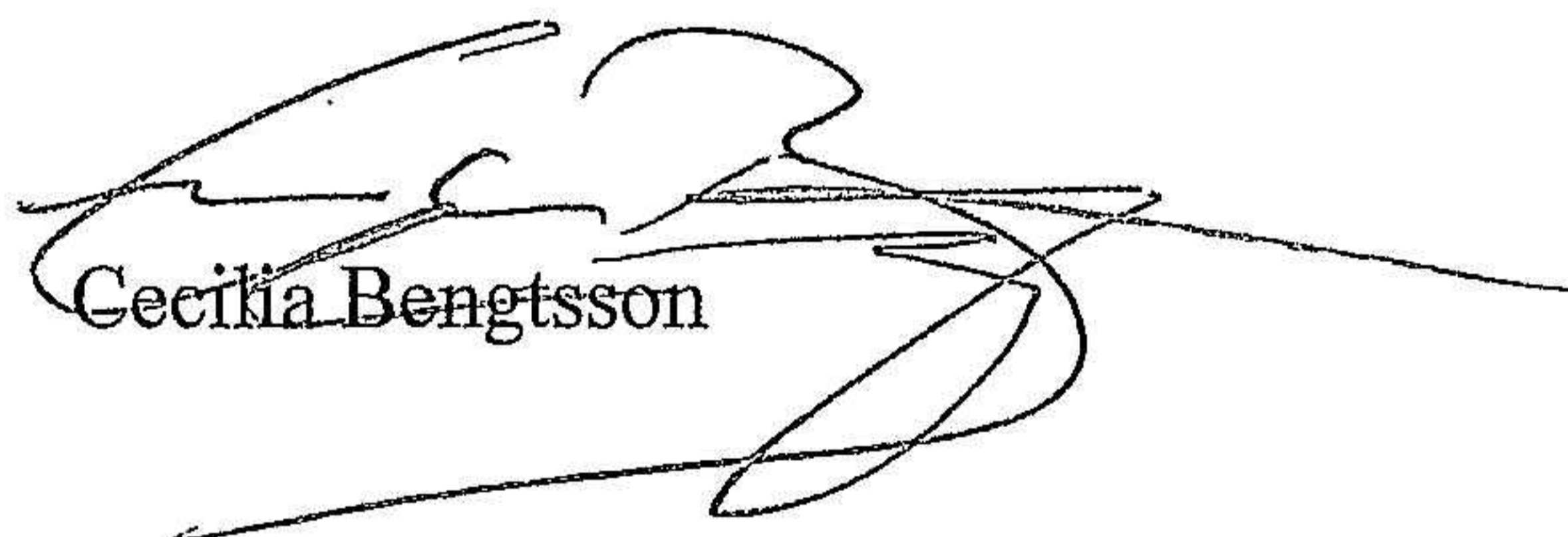


Martin Petersen



Ulf Pettersson
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28.



Cecilia Bengtsson

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY
Tel 0457-170 75

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Apelgårdens HVB i Blekinge AB
Org.nr. 556622-7939

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Apelgårdens HVB i Blekinge AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Apelgårdens HVB i Blekinge ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Apelgårdens HVB i Blekinge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY
Tel 0457-170 75

2025040113420

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

2025040113421

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Apelgårdens HVB i Blekinge AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Apelgårdens HVB i Blekinge AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY
Tel 0457-170 75


2025040113422

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt och sociala avgifter.

Ronneby den 28 februari 2025


Cecilia Bengtsson
Godkänd revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

