

Styrelsen och verkställande direktören för Gute VVS & Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver VVS och byggleknisk konsultverksamhet samt uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 127	1 099	1 166	1 117	1 066
Resultat efter finansiella poster	393	344	659	384	299
Soliditet (%)	5,00	5,00	9,00	8,00	5,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	8 000	272 008	7 947	279 956
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämman		0	0	7 947	-7 947	0
Årets resultat		0	0	0	1 910	1 910
Belopp vid årets utgång		100 000	8 000	279 956	1 910	281 866

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	279 956
Årets resultat	1 910
Summa	281 866

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	281 866
Summa	281 866

Resultaträkning

2022071830706

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 127 490	1 098 665
Summa rörelsens intäkter m.m.		1 127 490	1 098 665
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-275 927	-254 625
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-348 278	-348 278
Summa rörelsens kostnader		-624 205	-602 903
Rörelseresultat		503 285	495 762
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3 512
Räntekostnader och liknande kostnader		-110 465	-155 440
Summa resultat från finansiella poster		-110 465	-151 928
Resultat efter finansiella poster		392 820	343 834
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-390 000	-425 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	91 400
Summa bokslutsdispositioner		-390 000	-333 600
Resultat före skatt		2 820	10 234
Skatter			
Skatt på årets resultat		-580	-2 287
Övriga skatter		-330	0
Summa skatter		-910	-2 287
Årets resultat		1 910	7 947

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 967 693	6 311 511
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 586	15 046
Summa materiella anläggningstillgångar		5 978 279	6 326 557
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Summa anläggningstillgångar		7 178 279	7 526 557
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	28 661
Övriga fordringar		35 610	27 082
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 332	53 862
Summa kortfristiga fordringar		84 942	109 605
Kassa och bank			
Kassa och bank		124 581	0
Summa kassa och bank		124 581	0
Summa omsättningstillgångar		209 523	109 605
Summa tillgångar		7 387 802	7 636 162

2022071830707

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 000	8 000
Summa bundet eget kapital		108 000	108 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		279 956	272 008
Årets resultat		1 910	7 947
Summa fritt eget kapital		281 866	279 956
Summa eget kapital		389 866	387 956
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	73 715
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 468 170	3 952 355
Summa långfristiga skulder		4 468 170	4 026 070
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		310 020	310 020
Leverantörsskulder		57 376	59 131
Skulder till koncernföretag		1 365 068	1 952 048
Övriga skulder		747 242	849 286
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 060	51 652
Summa kortfristiga skulder		2 529 766	3 222 137
Summa eget kapital och skulder		7 387 802	7 636 162

2022071830708

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 214 251	9 214 251
Utgående anskaffningsvärden	9 214 251	9 214 251
Ingående avskrivningar	-2 902 740	-2 558 922
Årets avskrivningar	-343 818	-343 818
Utgående avskrivningar	-3 246 558	-2 902 740
Redovisat värde	5 967 693	6 311 511

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 657	137 657
Utgående anskaffningsvärden	137 657	137 657
Ingående avskrivningar	-122 611	-118 151
Årets avskrivningar	-4 460	-4 460
Utgående avskrivningar	-127 071	-122 611
Redovisat värde	10 586	15 046

4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Redovisat värde	1 200 000	1 200 000

5 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om 6 143 258 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	4 778 190	4 262 375
Skuld till dotterbolag	0	1 952 048
Kortfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Skuld till dotterbolag	1 365 068	
	2021-12-31	2020-12-31
Summa	6 143 258	6 214 423

6 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad del	0	-73 715
	2021-12-31	2020-12-31
Outnyttjat kreditbelopp	100 000	26 285

Övriga noter

7 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	6 300 000	6 300 000
	2021-12-31	2020-12-31
Summa ställda säkerheter	6 300 000	6 300 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Visby

Roger Klingvall

Datum som framgår av elektroniska underskrifter

Verkställande direktör

Pontus Klingvall

Datum som framgår av elektroniska underskrifter

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Marie-Louise Ebbvik

Auktoriserad revisor

2022071830712



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.07.2022 08:05

SENT BY OWNER:

Marie-Louise Ebbvik · 13.07.2022 15:42

DOCUMENT ID:

BJP6JB2o9

ENVELOPE ID:

ByvTjH3j9-BJP6JB2o9

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Gute VVS & Byggkonsult AB 2021.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	ESTABLISHED AT	RISK	DETAILS
1. ROGER KLINGVALL roger@eklundsvp.se	Signed	14.07.2022 06:58	eID	Swedish BankID (DOB: 29/10/1962)
	Authenticated	14.07.2022 06:51	Low	IP: 81.233.29.128
2. Pontus Andreas Herman Klingvall pontus@eklundsvp.se	Signed	14.07.2022 07:45	eID	Swedish BankID (DOB: 01/09/1991)
	Authenticated	14.07.2022 07:44	Low	IP: 90.230.169.163
3. Marie-Louise Ebbvik marie-louise.ebbvik@re-allians.se	Signed	14.07.2022 08:05	eID	Swedish BankID (DOB: 04/08/1966)
	Authenticated	14.07.2022 08:05	Low	IP: 185.45.120.6

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Fastställelseintyg

Gute VVS & Byggkonsult AB (556636-7131)

Räkenskapsår 2021-01-01 – 2021-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Gute VVS & Byggkonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby, 2022-07-14



Roger Klingvall

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gute VVS & Byggkonsult AB

Org.nr 556636-7131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gute VVS & Byggkonsult AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gute VVS & Byggkonsult ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gute VVS & Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gute VVS & Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gute VVS & Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians

BYGGKONSULT AB

2022071830715

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2022-

Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor



Document history

2022071830716

COMPLETED BY ALL: 14.07.2022 08:04

SENT BY OWNER: Marie-Louise Ebbvik · 14.07.2022 08:03

DOCUMENT ID: rkojZV6sq

ENVELOPE ID: BJcs-Npjc-rkojZV6sq

DOCUMENT NAME: RB Gute VVS & Byggkonsult AB 2021.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/ADDRESS	RISK	DETAILS
1. Marie-Louise Ebbvik marie-louise.ebbvik@re-allians.se	Signed Authenticated	14.07.2022 08:04 14.07.2022 08:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 04/08/1966) IP: 185.45.120.6

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

