

# Årsredovisning

för

## CM Byggkonsult i Helsingborg AB

559037-5647

Räkenskapsåret

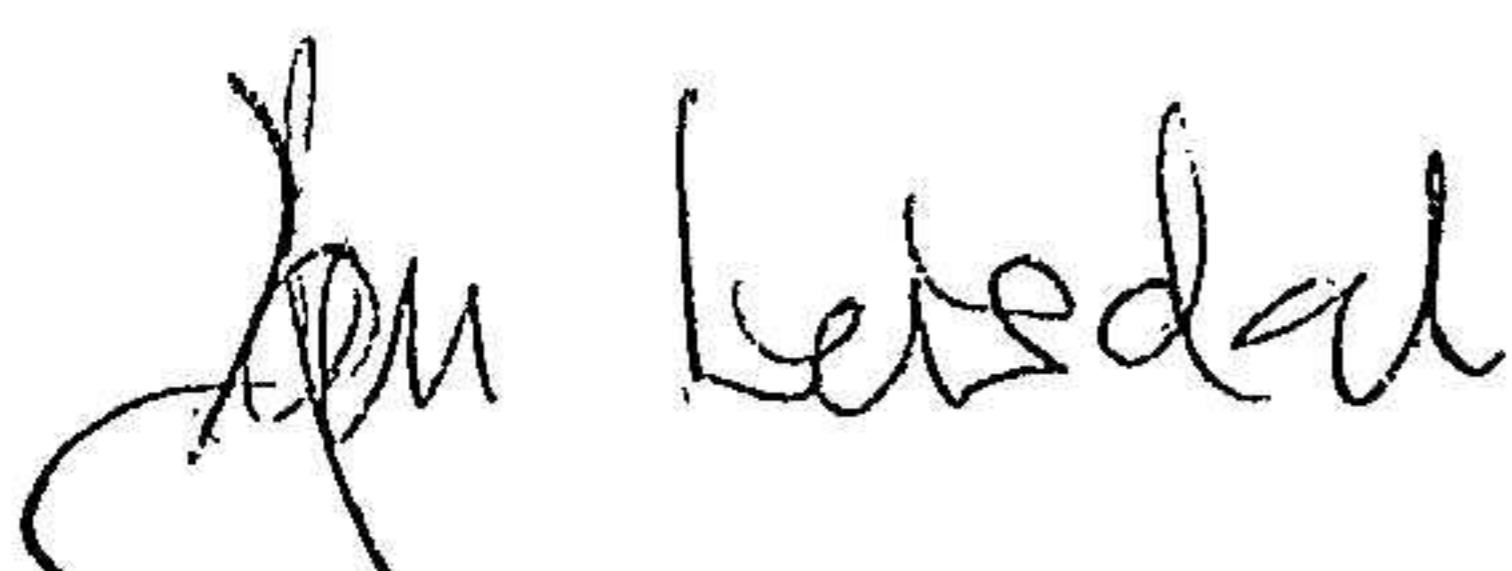
2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CM Byggkonsult i Helsingborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 31 oktober 2024

  
Jan Leisdal

# Årsredovisning

för

## CM Byggkonsult i Helsingborg AB

559037-5647

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30



Styrelsen för CM Byggkonsult i Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver konsultativ verksamhet inom byggbranchen.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är involverad i en tvist rörande ansvar för en byggskada. Motparten har yrkat att Bolaget ensamt är ansvarigt för hela skadan och enligt utfall i tingsrätten vann motparten fullt bifall för sin talan. Bolaget anser domen vara helt felaktig då det finns uppenbara brister i såväl fakta som vittnesuppgifter. Domen har överklagats till hovrätten som meddelat prövningstillstånd och tid för huvudförhandling blev 18-22 oktober 2024 varför avlämnandet av denna årsredovisning avvaktat i det längsta.

Bolagets inställning är att de fel som man eventuellt har begått inte har orsakat skadan och definitivt inte utan att en eller flera andra parter varit bidragande. Därav är det Bolagets övertygelse att hovrätten värderar bevisningen annorlunda än tingsrätten vars dom enligt Bolaget har omfattande brister. Bolagets uppfattning har under året stärkts betydligt av tillkommande information och förtydligande kring såväl faktiska omständigheter som kring vittnesuppgifter som uppenbart är felaktiga.

Då det föreligger en dom som går mot Bolaget har Bolaget i denna årsredovisning gjort en reservering enligt en försiktig bedömning. Sedan föregående år har bedömningen justerats enligt aktuell information men ackumulerad ränta vid eventuell förlust påverkar negativt. Reserveringar har skett med stor försiktighet trots att det är Bolagets uppfattning att utfallet kommer att vara positivt för Bolaget.

Som framgår av årsredovisningen är bolagets aktiekapital förbrukat varför kontrollbalansräkning har upprättats och den visar att aktiekapitalet är intakt per bokslutsdagen.

Inga nya projekt startas i Bolaget då verksamheten endast avser tidigare påbörjade projekt slutförs med hjälp av underkonsulter som ger Bolaget en stabil marginal fram till avslut. Omsättningen har då av naturliga skäl minskat kraftigt och resultatet blivit negativt av framförallt advokatkostnader inför kommande huvudförhandling.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter bokslutsdagen har tvist avhandlats i Hovrätten med datum för domslut satt till 2024-11-25. Därmed är utfallet ännu inte känt vid denna årsredovisningsavlämnande men förhoppningen om ett positivt utfall har stärkts ytterligare.

202411105373

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	507	3 550	8 953	7 155
Resultat efter finansiella poster	-312	-284	-1 249	1 363
Soliditet (%)	-35	-7	3	52

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	87 241	-283 519	<b>-146 278</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-283 519	283 519	<b>0</b>
Årets resultat			-311 604	<b>-311 604</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-196 278</b>	<b>-311 604</b>	<b>-457 882</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-196 278
årets förlust	-311 604
	<b>-507 882</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-507 882
	<b>-507 882</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

506 828

3 549 989

Övriga rörelseintäkter

0

31 157

**506 828**

**3 581 146**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-824 511

-3 052 600

Personalkostnader

2

0

-727 503

Övriga rörelsekostnader

0

-85 349

**-824 511**

**-3 865 452**

### Rörelseresultat

**-317 683**

**-284 306**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 691

1 158

Räntekostnader och liknande resultatposter

388

-371

**6 079**

**787**

### Resultat efter finansiella poster

**-311 604**

**-283 519**

### Resultat före skatt

**-311 604**

**-283 519**

### Årets resultat

**-311 604**

**-283 519**

202411105374

21

**Balansräkning** Not 2024-04-30 2023-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	996 000	996 000
		<b>996 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>996 000</b>	<b>996 000</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		100 719	184 751
Aktuella skattefordringar		13 023	267 025
Övriga fordringar		2 378	329 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 809	172 162
		<b>130 929</b>	<b>952 938</b>

*Kassa och bank*

		165 774	103 225
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>296 703</b>	<b>1 056 163</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 1 292 703 2 052 163

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-196 278

87 241

Årets resultat

-311 604

-283 519

**-507 882**

**-196 278**

**Summa eget kapital**

**-457 882**

**-146 278**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 363

39 556

Övriga skulder

-13 239

15 353

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 755 461

2 143 532

**Summa kortfristiga skulder**

**1 750 585**

**2 198 441**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**1 292 703**

**2 052 163**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
-----------------------------------------	------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

202411105378

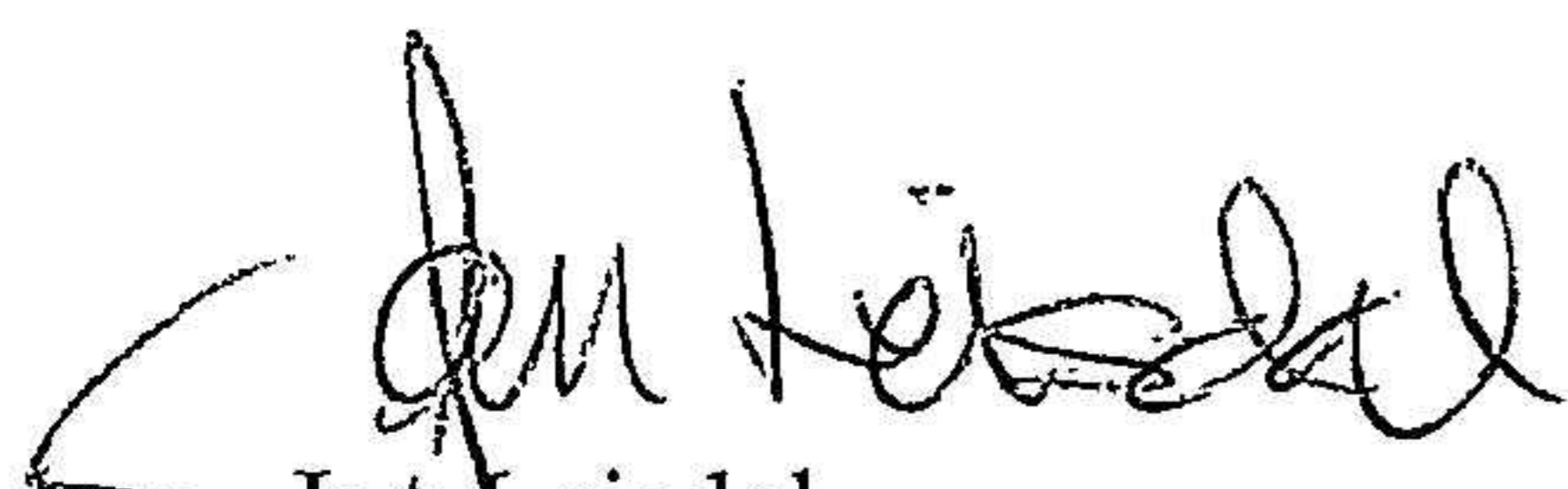
### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	2

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav Kapitalförsäkring. Marknadsvärde 240430 kr 1.300.000:-

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	996 000	921 000
Insättningar		75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>996 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>996 000</b>	<b>996 000</b>


Helsingborg den 31 oktober 2024

  
Jan Leisdal  
Ordförande

  
Simon Nilsson

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2024

  
Daniel Holmberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CM Byggkonsult i Helsingborg AB

Org.nr 559037-5647

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CM Byggkonsult i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CM Byggkonsult i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CM Byggkonsult i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med

grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CM Byggkonsult i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CM Byggkonsult i Helsingborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 31 oktober 2024



Daniel Holmberg  
Auktoriserad revisor