

Årsredovisning  
för  
Kosters Trädgårdar AB

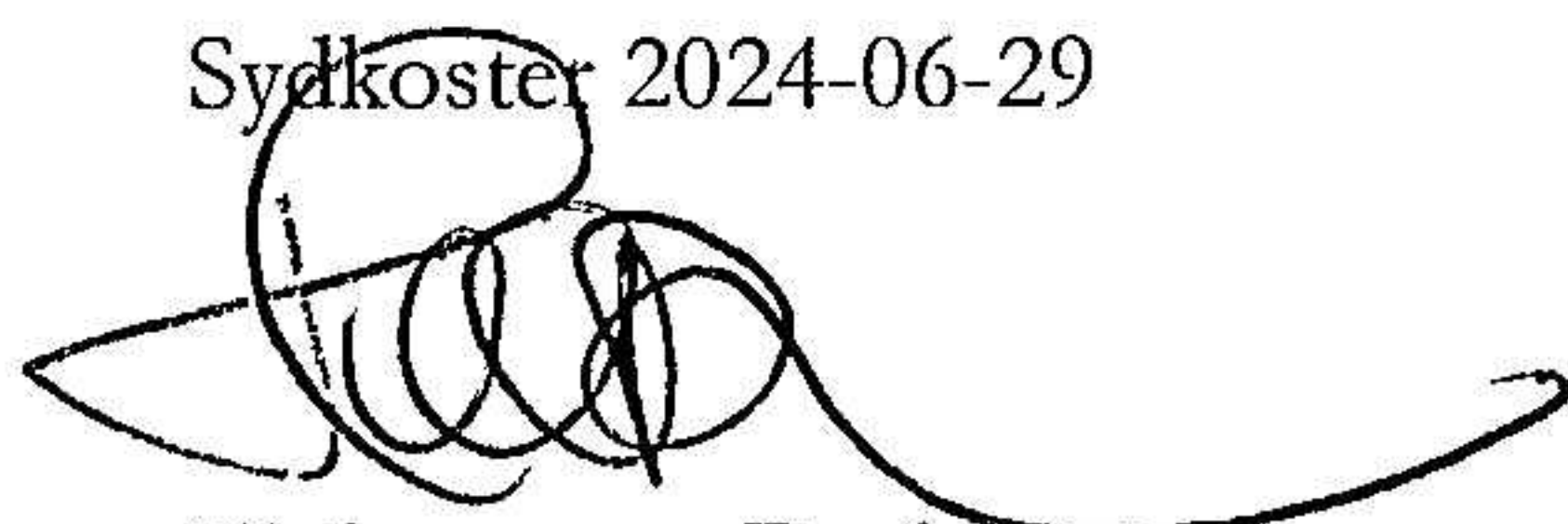
556291-7988

Räkenskapsåret  
2023-01-01 ~ 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kosters Trädgårdar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 29 juni 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sydkoster 2024-06-29



**Helena von Bothmer**

Styrelsen och verkställande direktören för Kosters Trädgårdar AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver ekologisk trädgård för utställningar, kurser och försäljning. Verksamheten består även av uthyrning av lokaler för café- och restaurangverksamhet. Uppförda byggnader står på förhyrd mark, dvs på ofri grund.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
<b>Resultat (tkr)</b>			
Nettoomsättning	1 243	2 042	1 736
Resultat efter finansiella poster	22	-103	-200
Soliditet (%)	1,1	0,5	3,0

**Soliditet (%)** - Uppgiften beräknas som utgående eget kapital dividerat med balansomslutningen (totala tillgångar i balansräkningen).

### Förändring av eget kapital

	aktie- kapital	reserv- fond	balanserat resultat	årets resultat	totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 000	7 915	102 927	19 988
Disposition enligt beslut av årsstämman:			102 927	- 102 927	
Årets resultat				22 182	22 182
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 000</b>	<b>95 012</b>	<b>22 182</b>	<b>42 170</b>

### Disposition av årets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

balanserad vinst	-95 012
årets vinst	22 182
	<b>-72 830</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	- 72 830
<b>totalt</b>	<b>-72 830</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 242 975	2 042 295
Övriga rörelseintäkter		21 605	128 599
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 264 580</b>	<b>2 170 894</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-510 300	- 577 713
Övriga externa kostnader		-304 987	- 480 941
Personalkostnader	2	-264 973	-991 309
Avskrivningar		-110 799	-133 673
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 191 059</b>	<b>-2 115 185</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>73 521</b>	<b>-12 742</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter mm		0	1 393
Räntekostnader		-51 339	-91 578
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-51 339</b>	<b>-90 185</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>22 182</b>	<b>-102 927</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>22 182</b>	<b>-102 927</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>22 182</b>	<b>-102 927</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 154 622	3 238 757
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 473	90 137
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 218 095</b>	<b>3 328 894</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i AB Kosters Framtid		10 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	5	54 200	54 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>64 200</b>	<b>64 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 282 295</b>	<b>3 393 094</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager, lagerförändring mm</b>			
Handelsvaror		0	13 551
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>13 551</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar och skattekonto		3 926	215 122
Övriga fordringar		5 472	5 472
Förutbetalda kostnader o upplupna intäkter		0	0
		<b>9 398</b>	<b>220 594</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		424 812	145 056
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>424 812</b>	<b>145 056</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>434 210</b>	<b>379 201</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 716 505</b>	<b>3 772 295</b>

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not 2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	15 000	15 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	95 012	7 915
Årets resultat	22 182	-102 927
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>72 830</b>	<b>95 012</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>42 170</b>	<b>19 988</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6, 7, 8</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	75 797	125 801
Övriga skulder	2 997 332	2 783 752
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 073 129</b>	<b>2 909 553</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>8</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	70 008	70 008
Förskott från kunder	49 282	49 282
Leverantörsskulder	0	64 438
Övriga skulder	329 473	495 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	152 443	163 380
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>601 206</b>	<b>842 754</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 716 505</b>	<b>3 772 295</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022	2021	2020
Medelantalet anställda	1	2	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 971 036	4 971 036
Årets förändringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 971 036</b>	<b>4 971 036</b>
Ingående avskrivningar	-1 732 279	
Årets avskrivningar	-84 135	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 816 414</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 154 622</b>	

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 081 115	1 021 746
Årets förvärv	0	59 369
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 081 115</b>	<b>1 081 115</b>
Ingående avskrivningar	-990 979	-959 824
Årets avskrivningar	-26 664	-31 155
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 017 643</b>	<b>-990 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63 472</b>	<b>90 136</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar: bunden låneinsats i JAK

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående värde	54 200	54 200
Årets förändring	0	0
<b>Utgående ackumulerat värde</b>	<b>54 200</b>	<b>54 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 200</b>	<b>54 200</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	120 803	120 803
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 803</b>	<b>120 803</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 375 750 redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	305 742	305 742
	<b>305 742</b>	<b>305 742</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 008	70 008
	<b>70 008</b>	<b>70 008</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

Härmed överlämnar styrelsen årsredovisningen för verksamhetsåret 2023,

Sydkoster *datum enligt digital signering*

*Stefan von Bothmer, ordförande*

*Helena von Bothmer, verkställande direktör*

*Björn Ylipää*

*Johanna Svensson*

Handwritten text at the top left of the page.

Handwritten text at the top right of the page.

Handwritten text in the middle left section of the page.

Handwritten text in the middle right section of the page.

Small handwritten mark or character.

Small handwritten mark or character.

# Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



## Signera årsredovisning för Kosters trädgårdar

### Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Årsredovisning Kosters Trädgårdar AB 2024.pdf

Storlek: 440557 byte

Hashvärde SHA256:

cea120be8196f9b01a9afda589fb1934d8c74b46b39aec87414f2c7f25c47bbe

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.*

*För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

### Signerat av 5:

**Mia Karina Susanne Rörum 19620226-4062**

Signerat med BankID 2024-06-28 11:23 Ref: bec08b45-0cf6-413d-9d8d-559a77b09590

**Brita Helena von Bothmer 19640501-9347**

Signerat med BankID 2024-06-28 10:29 Ref: ca5a9248-f910-494b-96a3-544138684e83

**Stefan Bodo von Bothmer 19580325-0173**

Signerat med BankID 2024-06-25 17:33 Ref: 01daf55d-c684-4f8f-85a3-45d49875986b

**JOHANNA SVENSSON 19830504-1421**

Signerat med BankID 2024-06-24 16:55 Ref: e47342ea-dc79-4970-b1b7-14d897f4011a

**Björn-Inge Ylipää 19611123-8991**

Signerat med BankID 2024-06-24 10:44 Ref: eb07c1fc-34ed-42c8-8058-82e1a0e86f6a

2024100700958

MKSR, BHVB, SBVB, JS, BY — Powered by TellusTalk