

Årsredovisning

för

Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag

556448-6552

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27

. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Alerydh, Styrelseledamot

2026-05-27

Styrelsen för Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsentreprenader, köp och försäljning av tomter och fastigheter, samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under april 2025 sålt den sista kvarvarande tomten, Ytterby 4:606 på Resarö som ägdes till 75%.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	38 673	42 428	64 503	47 933
Resultat efter finansiella poster	5 657	4 450	4 611	3 894
Soliditet (%)	50,2	46,7	24,9	14,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 731 834	3 498 684	6 350 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 400 000		-2 400 000
Balanseras i ny räkning			3 498 684	-3 498 684	0
Årets resultat				4 484 943	4 484 943
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 830 518	4 484 943	8 435 461

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 830 518
årets vinst	4 484 943
	8 315 461
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	5 315 461
	8 315 461

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		38 672 661	42 427 902
Övriga rörelseintäkter		2 120 496	89 603
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 793 157	42 517 505
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 571 707	-27 326 943
Övriga externa kostnader		-2 328 850	-2 135 083
Personalkostnader	2	-8 147 547	-8 082 543
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 470	-133 372
Övriga rörelsekostnader		-561	-35 537
Summa rörelsekostnader		-35 118 135	-37 713 478
Rörelseresultat		5 675 022	4 804 027
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		51 857	41 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 037	-395 607
Summa finansiella poster		-18 180	-354 380
Resultat efter finansiella poster		5 656 842	4 449 647
Resultat före skatt		5 656 842	4 449 647
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 171 899	-950 963
Årets resultat		4 484 943	3 498 684

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	83 663	2 454 521
Inventarier, verktyg och installationer	5	135 984	170 088
Summa materiella anläggningstillgångar		219 647	2 624 609
Summa anläggningstillgångar		219 647	2 624 609
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 292 545	4 686 773
Övriga fordringar		0	94 179
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 217 354	2 749 013
Summa kortfristiga fordringar		10 509 899	7 529 965
<i>Kassa och bank</i>	6		
Kassa och bank		6 057 502	3 448 390
Summa kassa och bank		6 057 502	3 448 390
Summa omsättningstillgångar		16 567 401	10 978 355
SUMMA TILLGÅNGAR		16 787 048	13 602 964

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 830 518	2 731 834
Årets resultat		4 484 943	3 498 684
Summa fritt eget kapital		8 315 461	6 230 518
Summa eget kapital		8 435 461	6 350 518
Avsättningar			
Övriga avsättningar		290 045	0
Summa avsättningar		290 045	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 000	0
Leverantörsskulder		4 073 592	2 324 651
Skatteskulder		261 690	556 699
Övriga skulder		2 727 612	3 165 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		997 648	1 206 037
Summa kortfristiga skulder		8 061 542	7 252 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 787 048	13 602 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	11	11

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 044	218 044
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	218 044	218 044
Ingående avskrivningar	-128 850	-123 319
Årets avskrivningar	-5 531	-5 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-134 381	-128 850
Utgående redovisat värde	83 663	89 194

Not 4 Mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 365 327	9 461 306
Försäljningar/utrangeringar	-2 365 327	-7 095 979
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 365 327
Utgående redovisat värde	0	2 365 327

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 008 841	1 873 481
Inköp	29 835	135 360
Försäljningar/utrangeringar	-49 028	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 989 648	2 008 841
Ingående avskrivningar	-1 838 753	-1 710 912
Försäljningar/utrangeringar	49 028	
Årets avskrivningar	-63 939	-127 841
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 853 664	-1 838 753
Utgående redovisat värde	135 984	170 088

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 750 000	1 750 000
	1 750 000	1 750 000

Årsredovisningen beslutades 2026-05-26

Vaxholm

Mikael Alerydh
Mikael Alerydh

2026-05-26

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-27

Parameter Revision AB

Martin Rana
Martin Rana
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mikael Alerydh Bygg AB, org.nr 556448-6552

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Alerydh Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-05-27

Parameter Revision AB

Martin Rana

Martin Rana

Auktoriserad revisor