

Årsredovisning

Styrelsen för Törrep AB får härmed avlämna årsredovisning
för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Törrep AB intygar härmed, dels
att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att
resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023- - .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-05-07



Fredrik Gabrielson

Törrep AB
556786-2478

2023052208244

Årsredovisning

Styrelsen för Törrep AB får härmed avlämna årsredovisning
för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

TA

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta samt köpa och sälja fast och lös egendom. Styrelsen har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året. Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019	2018/2019
Nettoomsättning tkr	1 527	1 530	1 526	979	1 448
Resultat efter fin.poster tkr	925	1 073	803	474	1 004
Soliditet %	61%	48%	16%	25%	40%

Definition av nyckeltal - Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i Eget Kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	626 211	282 926	1 009 137
Balanseras i ny räkning			282 926	-282 926	0
Årets resultat				254 390	254 390
Belopp vid årets utgång	100 000	0	909 137	254 390	1 263 527

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	909 137
Årets resultat	254 390
S:a	<u>1 163 527</u>

Förslag till disposition

Överföring till balanserat resultat	<u>1 163 527</u>
S:a	1 163 527

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		<u>1 527 131</u>	<u>1 530 172</u>
		1 527 131	1 530 172
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-543 643	-362 180
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 380	-58 380
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-36 660</u>
		-602 023	-457 220
Rörelseresultat		925 108	1 072 952
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Ränteintäkt		65	0
Räntekostnader		<u>-6</u>	<u>0</u>
		59	0
Resultat efter finansiella poster		925 167	1 072 952
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Avsättning till periodiseringsfond		-111 000	-120 000
Återföring av periodiseringsfond		138 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>-628 621</u>	<u>-595 760</u>
		-601 621	-715 760
Skatt på årets resultat		-69 156	-74 266
Årets resultat		<u>254 390</u>	<u>282 926</u>

RC

Balansräkning

Tillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och Mark

2

1 595 998

1 654 378

1 595 998

1 654 378

Summa anläggningstillgångar

1 595 998

1 654 378

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

477 503

526 527

Aktuell skattefordran

14 159

9 046

Fordringar hos koncernbolag

276 446

0

Övriga kortfristiga fordringar

52

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 520

11 859

786 680

547 432

Kassa och bank

686 415

1 208 139

Summa omsättningstillgångar

1 473 095

1 755 571

Summa tillgångar

3 069 093

3 409 949

Fl

Balansräkning forts.

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

Summa eget kapital och skulder

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

100 000

100 000

100 000

909 137

626 211

254 390

282 926

1 163 527

909 137

1 263 527

1 009 137

762 000

789 000

0

864 933

0

864 933

21 643

31 370

178 567

121 301

843 356

594 208

1 043 566

746 879

3 069 093

3 409 949

FE

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider
Byggnader 4%

Upplysningar till Balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 374 089	2 374 089
Utgående anskaffningsvärde	2 374 089	2 374 089
Ingående avskrivningar	-719 711	-661 331
Årets avskrivningar	-58 380	-58 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-778 091	-719 711
Bokfört värde	1 595 998	1 654 378
Taxeringsvärden		
Byggnader	5 104 000	5 104 000
Mark	6 800 000	6 800 000

FG

2022-12-31 2021-12-31

Not 3 Obeskattade reserver

Periodiseringsfond beskattning 2017	0	138 000
Periodiseringsfond beskattning 2018	126 000	126 000
Periodiseringsfond beskattning 2019	159 000	159 000
Periodiseringsfond beskattning 2020	211 000	211 000
Periodiseringsfond beskattning 2020-2	35 000	35 000
Periodiseringsfond beskattning 2022	120 000	120 000
Periodiseringsfond beskattning 2023	111 000	
	<hr/>	<hr/>
	762 000	789 000

Not 4 Långfristiga skulder

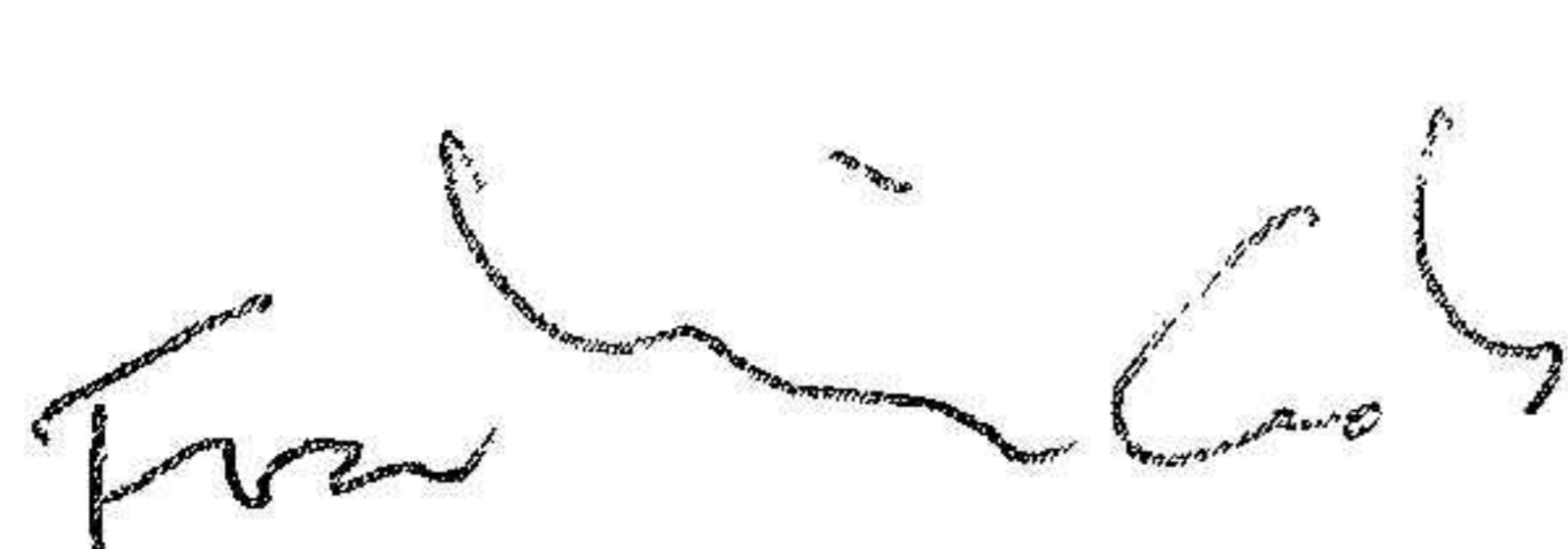
Nedan anges den del av långfristig skuld som förfaller till betalning senare än 1 - 5 år efter balansdagen:

Skuld till moderbolag	0	864 933
-----------------------	---	---------

Not 5 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Täby 2023-05-07


Fredrik Gabrielson


Lina Gabrielson