

2024041807686

Årsredovisning för

Bahno Fastighetsförmedling AB

559234-3536

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

2024041807687



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bahno Fastighetsförmedling AB, 559234-3536, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter och bostadsrätter för kunders räkning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under eller efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 488 159	1 458 195	1,524,953	963 625
Resultat efter finansiella poster	1 438 111	1 710 913	1,378,205	625 071
Soliditet, %	94	79	607	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 653 943
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			1 373 154
Vid årets slut	50 000		3 827 097

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	2 453 943
årets resultat	1 373 154
Totalt	3 827 097
disponeras för	
utdelning, 100 aktier * 3 060 kr / aktie	306 000
balanseras i ny räkning	3 521 097
Summa	3 827 097

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsen förslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Ett motiverat yttrande från styrelsen om hur den föreslagna dispositionen förhåller sig till den så kallade försiktighetsregeln. Försiktighetsregeln innebär att vinstutdelningen ska framstå som försvarlig med hänsyn till dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet, dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 488 159	1 458 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 488 159	1 458 195
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-362 721	-184 572
Personalkostnader	2	-848 968	-551 679
Summa rörelsekostnader		-1 211 689	-736 251
Rörelseresultat		276 470	721 944
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 151 400	1 006 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 124	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-13 883	-17 031
Summa finansiella poster		1 161 641	988 969
Resultat efter finansiella poster		1 438 111	1 710 913
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 438 111	1 710 913
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 957	-149 115
Årets resultat		1 373 154	1 561 798

2024041807689

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 971 900	1 390 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 971 900	1 390 000
Summa anläggningstillgångar		1 971 900	1 390 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		86 868	104 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 762	19 534
Summa kortfristiga fordringar		95 630	124 013
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 064 719	1 927 566
Summa kassa och bank		2 064 719	1 927 566
Summa omsättningstillgångar		2 160 349	2 051 579
SUMMA TILLGÅNGAR		4 132 249	3 441 579

2024041807690

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 453 943	1 092 145
Årets resultat		1 373 154	1 561 798
Summa fritt eget kapital		3 827 097	2 653 943
Summa eget kapital		3 877 097	2 703 943
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	172 400
Övriga skulder		-	106 847
Summa långfristiga skulder		-	279 247
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	172 400
Leverantörsskulder		12 772	6 955
Skatteskulder		75 314	112 356
Övriga skulder		149 066	148 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		255 152	458 389
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 132 249	3 441 579

2024041807691

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	13 883	17 031
Summa	13 883	17 031

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 390 000	1 390 000
-Förvärv	581 900	
Vid årets slut	1 971 900	1 390 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	Andel i resultat	2023-12-31 Redovisat värde
Mäklarna Nordost AB / 559057-8786 / Göteborg	123	24,6 %	1 971 900
			1 971 900

Underskrifter

Göteborg



2024-04-15

William Bahno
Verkställande direktör

Datum

2024041807693

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bahno Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Göteborg och 2024-04-15


William Bahno
Verkställande direktör

2024041807694