

2024032504880

Årsredovisning för

Altea Fastigheter AB

559318-9540

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:		Sida
		1
Förvaltningsberättelse		2
Resultaträkning		3-4
Balansräkning		4-5
Upplysningar till balansräkning		6
Underskrifter		

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Altea Fastigheter AB, 559318-9540 får härmed avge årsredovisning för 2023.

2024032504882

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		206 589	197 806
Övriga rörelseintäkter		389	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		206 978	197 806
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-153 150	-116 374
Övriga externa kostnader		-20 934	-4 461
Personalkostnader		-795	-9 018
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 400	-17 400
Summa rörelsekostnader		-192 279	-147 253
Rörelseresultat		14 699	50 553
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 483	-50 273
Summa finansiella poster		-14 483	-50 273
Resultat efter finansiella poster		216	280
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		216	280
Skatter			
Årets resultat		216	280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 096 407	1 113 807
Summa materiella anläggningstillgångar		1 096 407	1 113 807
Summa anläggningstillgångar		1 096 407	1 113 807
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 368	50 582
Summa kassa och bank		21 368	50 582
Summa omsättningstillgångar		21 368	50 582
SUMMA TILLGÅNGAR		1 117 775	1 164 389

2024032504884

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 971	-2 251
Årets resultat		216	280
Summa fritt eget kapital		-1 755	-1 971
Summa eget kapital		23 245	23 029
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		15 050	-
Leverantörsskulder		63 313	-
Skatteskulder		17 400	-
Övriga skulder		998 664	1 141 270
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103	90
Summa kortfristiga skulder		1 094 530	1 141 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 117 775	1 164 389

Upplysningar till balansräkning

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 139 914	1 139 914
	1 139 914	1 139 914
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 107	-8 707
-Årets avskrivning enligt plan	-17 400	-17 400
	-43 507	-26 107
Redovisat värde vid årets slut	1 096 407	1 113 807
	-	-

Not 2 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Uppskrivn.- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets början	25 000	-	-	-1 971
<i>Korrigeringar vid övergång till BFNAR 2008:1</i>				
<i>Korrigerat belopp vid årets ingång</i>	25 000	-	-	-1 971
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				215
Belopp vid årets slut	25 000	-	-	-1 756

2024032504886

Underskrifter

Kullavik 2024-03-18

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Terese Åström', with a long horizontal stroke extending to the right.

Terese Åström
Styrelseledamot / VD

2024041203624

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Altea Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kullavik 24-03-20



Terese Åström
VD

2024032504888