

# Årsredovisning

---

## *LYB Holding AB*

559268-6090

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Susanna Jungblom  
2024-04-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter, äga aktier i dotterbolag, bedriva köp och försäljning av värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet. Företaget skall även bedriva konsultverksamhet inom hälsa och personlig rådgivning.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2008-2112
Nettoomsättning	552	786	599
Resultat efter finansiella poster	10	291	62
Soliditet %	9	8	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	36 433	172 743	234 176
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		172 743	-172 743	0
- Årets resultat			7 509	7 509
- Belopp vid årets utgång	25 000	209 176	7 509	241 685

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	209 176
Årets resultat	7 509
Summa	216 685

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	216 685
Summa	216 685

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	551 662	785 832
Övriga rörelseintäkter	17 950	999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>569 612</b>	<b>786 831</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-3 289
Övriga externa kostnader	-334 633	-287 341
Personalkostnader	-55 360	-73 592
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-58 844	-58 844
Övriga rörelsekostnader	-14	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-448 851</b>	<b>-423 066</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>120 761</b>	<b>363 765</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	202	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110 684	-72 791
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-110 482</b>	<b>-72 791</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 279</b>	<b>290 974</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-73 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-73 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 279</b>	<b>217 974</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-2 770	-45 231
<b>Årets resultat</b>	<b>7 509</b>	<b>172 743</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 063 154	3 115 758
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 720	24 960
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	178 255	178 255
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 260 129	3 318 973
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 260 129</b>	<b>3 318 973</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	17 012
Övriga fordringar		1 024	381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 113	27 069
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		25 137	44 462
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		282 675	312 909
<i>Summa kassa och bank</i>		282 675	312 909
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>307 812</b>	<b>357 371</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 567 941</b>	<b>3 676 344</b>

## BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		209 176	36 433
Årets resultat		7 509	172 743
<i>Summa fritt eget kapital</i>		216 685	209 176
<b>Summa eget kapital</b>		<b>241 685</b>	<b>234 176</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		88 400	88 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>88 400</b>	<b>88 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	1 972 400	2 015 600
Övriga skulder	6	1 083 597	1 100 884
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 055 997</b>	<b>3 116 484</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	43 200	43 200
Leverantörsskulder		0	20 377
Skatteskulder		47 221	67 705
Övriga skulder		33 985	62 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 453	43 024
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>181 859</b>	<b>237 284</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 567 941</b>	<b>3 676 344</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

Företaget har inte haft några anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 233 782	3 233 782
Utgående anskaffningsvärden	3 233 782	3 233 782
Ingående avskrivningar	-118 024	-65 420
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-52 604	-52 604
Utgående avskrivningar	-170 628	-118 024
Redovisat värde	3 063 154	3 115 758

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 200	-
Inköp	-	31 200
Utgående anskaffningsvärden	31 200	31 200
Årets avskrivningar	6 240	6 240

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	178 255	85 875
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	-	92 380
Utgående anskaffningsvärden	178 255	178 255

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	---	-------------------	-------------------

Redovisat värde		178 255	178 255
-----------------	--	---------	---------

Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		2 730 000	2 799 600
--	--	-----------	-----------

Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
--------------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 2 015 600 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut		1 972 400	2 015 600
------------------------------------	--	-----------	-----------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut		43 200	43 200
------------------------------------	--	--------	--------

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar		2 156 000	2 156 000
------------------------	--	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter		2 156 000	2 156 000
--------------------------	--	-----------	-----------

## UNDERSKRIFTER

Alingsås

*Martin Jungblom*

Martin Jungblom

2024-03-27

*Susanna Jungblom*

Susanna Jungblom

2024-03-27