

# Årsredovisning

för

## Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backlund Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 30 december 2022



Alexander Backlund Ekblom

# Årsredovisning

för

## Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Backlund Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt utför konsultationer inom bygg, fastighetsskötsel och lackeringsarbeten. Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	389	398
Resultat efter finansiella poster	-560	-110
Soliditet (%)	1,0	-1,6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-110 400	<b>-85 400</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-110 400	110 400	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		700 000		<b>700 000</b>
Årets resultat			-560 101	<b>-560 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>589 600</b>	<b>-560 101</b>	<b>54 499</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 (0).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	589 600
årets förlust	-560 101
	<b>29 499</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	29 499
	<b>29 499</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 129 442

5 205 311

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 129 442**

**5 205 311**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 129 442**

**5 205 311**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 500

0

Övriga fordringar

2 323

38

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 823**

**38**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

143 432

243 064

**Summa kassa och bank**

**143 432**

**243 064**

**Summa omsättningstillgångar**

**153 255**

**243 102**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 282 697**

**5 448 413**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

589 600

0

Årets resultat

-560 101

-110 400

**Summa fritt eget kapital**

**29 499**

**-110 400**

**Summa eget kapital**

**54 499**

**-85 400**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 381 100

4 180 000

Skuld till ägare

694 894

1 218 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 075 994**

**5 398 000**

#### Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

90 800

80 000

Leverantörsskulder

24 934

10 175

Skatteskulder

2 243

11 135

Övriga skulder

527

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 700

34 503

**Summa kortfristiga skulder**

**152 204**

**135 813**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 282 697**

**5 448 413**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 266 772	0
Inköp	0	5 266 772
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 266 772</b>	<b>5 266 772</b>
Ingående avskrivningar	-61 461	0
Årets avskrivningar	-75 869	-61 461
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-137 330</b>	<b>-61 461</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 129 442</b>	<b>5 205 311</b>

**Not 3 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 4 471 900 (4 260 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 381 100	4 180 000
	<b>4 381 100</b>	<b>4 180 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 800	80 000
	<b>90 800</b>	<b>80 000</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

Del av företagets banklån om 4 471 900 (4 260 000) kronor som förfaller efter 5 år

	2022-06-30	2021-06-30
Övriga skulder till kreditinstitut	4 017 900	3 808 700
	<b>4 017 900</b>	<b>3 808 700</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	4 540 000	4 260 000
	<b>4 540 000</b>	<b>4 260 000</b>

Lidköping den 22 december 2022



Alexander Backlund Ekblom