

Årsredovisning för
Kiruna Bygg & Akustik AB

559052-6736

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robin Beckéus
Styrelseledamot

2023-02-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kiruna Bygg & Akustik AB, 559052-6736, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller byggtjänster och byggmaterial samt uthyrning och förvaltning av bostäder. Under året har konsulttjänster inom bygg sålts i större omfattning än tidigare.

Företaget har sitt säte i Kiruna Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	468 895	350 660	494 512	2 513 883
Resultat efter finansiella poster	142 836	-3 308	130 395	-104 747
Soliditet %	16,7	12,8	12	31,7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	278 837	-486
Balanseras i ny räkning		-486	486
Årets resultat			84 750
Belopp vid årets utgång	50 000	278 351	84 750

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	278 351
Årets resultat	84 750
Summa	363 101

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	363 101
Summa	363 101

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		468 895	350 660
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		468 895	350 660
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 278	-33 149
Övriga externa kostnader		-193 473	-214 000
Personalkostnader		-5 516	-5 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 792	-45 588
Summa rörelsekostnader		-272 059	-298 073
Rörelseresultat		196 836	52 587
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 063	-55 895
Summa finansiella poster		-54 000	-55 895
Resultat efter finansiella poster		142 836	-3 308
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 900	4 179
Summa bokslutsdispositioner		-35 900	4 179
Resultat före skatt		106 936	871
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 186	-1 357
Årets resultat		84 750	-486

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 496 866	2 533 358
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 840	67 140
Summa materiella anläggningstillgångar		2 548 706	2 600 498
Summa anläggningstillgångar		2 548 706	2 600 498
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		131 233	70 196
Övriga fordringar		94 642	109 628
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 261
Summa kortfristiga fordringar		225 875	190 085
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 060	20 524
Summa kassa och bank		55 060	20 524
Summa omsättningstillgångar		280 935	210 609
SUMMA TILLGÅNGAR		2 829 641	2 811 107

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		278 351	278 837
Årets resultat		84 750	-486
Summa fritt eget kapital		363 101	278 351
Summa eget kapital		413 101	328 351
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		76 532	40 632
Summa obeskattade reserver		76 532	40 632
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 778 640	1 858 980
Övriga skulder		385 967	413 582
Summa långfristiga skulder		2 164 607	2 272 562
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 146	1 422
Skatteskulder		8 874	8 524
Övriga skulder		116 226	95 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 155	63 897
Summa kortfristiga skulder		175 401	169 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 829 641	2 811 107

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
Utgående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
Ingående avskrivningar	-72 892	-36 396
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 492	-36 496
Utgående avskrivningar	-109 384	-72 892
Redovisat värde	2 496 866	2 533 358

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 552	24 320
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		76 232
Utgående anskaffningsvärden	100 552	100 552
Ingående avskrivningar	-33 412	-24 320
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 300	-9 092
Utgående avskrivningar	-48 712	-33 412
Redovisat värde	51 840	67 140

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 457 280	1 537 620

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	10 000	10 000
Fastighetsinteckningar	2 100 000	2 100 000
Summa ställda säkerheter	2 110 000	2 110 000

Underskrifter

Kiruna

Ulf Robin Joakim Beckéus
Ulf Robin Joakim Beckéus
Styrelseledamot

2023-02-14
Datum