

# Årsredovisning

---

## *Gräsvreten 116 AB*

*559349-3264*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Riis

2026-01-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva förvaltning av värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

TR Gruppen AB orgnr 556979-3655 är moderbolag till Gräsvreten 116 AB och har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2111-2206
Nettoomsättning	232	262	231	87
Resultat efter finansiella poster	130	-13	170	50
Soliditet %	58	19	25	11

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	173 683	-13 106	185 577
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-13 106	13 106	0
- Årets resultat			105 642	105 642
- Belopp vid årets utgång	25 000	160 577	105 642	291 219

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	160 577
Årets resultat	105 642
Summa	266 219

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	266 219
Summa	266 219

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	232 386	261 503
Övriga rörelseintäkter	0	14 061
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>232 386</b>	<b>275 564</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-90 241	-278 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 428	-10 427
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-100 669</b>	<b>-288 504</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>131 717</b>	<b>-12 940</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-62	70
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 547	-236
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 609</b>	<b>-166</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>130 108</b>	<b>-13 106</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>130 108</b>	<b>-13 106</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-24 466	0
<b>Årets resultat</b>	<b>105 642</b>	<b>-13 106</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	2	398 796	409 224
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		398 796	409 224
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>398 796</b>	<b>409 224</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		69 891	116 766
Övriga fordringar		13 225	27 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 233
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		83 116	151 150
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 461	429 454
<i>Summa kassa och bank</i>		24 461	429 454
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>107 577</b>	<b>580 604</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>506 373</b>	<b>989 828</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	160 577	173 683
Årets resultat	105 642	-13 106
<i>Summa fritt eget kapital</i>	266 219	160 577
<b>Summa eget kapital</b>	<b>291 219</b>	<b>185 577</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	83 605	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>83 605</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	206 250
Skulder till koncernföretag	0	483 605
Skatteskulder	0	45 395
Övriga skulder	131 548	65 001
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>131 549</b>	<b>804 251</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>506 373</b>	<b>989 828</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader	4	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	433 605	433 605
Utgående anskaffningsvärden	433 605	433 605
Ingående avskrivningar	-24 381	-13 954
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-10 428	-10 427
Utgående avskrivningar	-34 809	-24 381
Redovisat värde	398 796	409 224

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-23

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Thomas Riis*

Thomas Riis

2025-12-23