

Årsredovisning
för
CB Invest Halmstad AB
559052-2503

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Bengtsson, Styrelseledamot
2025-05-19

Styrelsen för CB Invest Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Bolaget är helägt dotterbolag till JC Bengtsson Fastighetsförvaltning AB 556445-5250.

Med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 3§, har koncernredovisning inte upprättats.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-324	-373	1 873	-193
Soliditet (%)	14,8	14,9	20,9	10,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 464 490		3 514 490
Årets resultat			142	142
Belopp vid årets utgång	50 000	3 464 490	142	3 514 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 464 490
årets vinst	142
	3 464 632
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 464 632
	3 464 632

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	22 902 485	22 902 485
Fordringar hos koncernföretag	3	766 250	546 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 668 735	23 448 735
Summa anläggningstillgångar		23 668 735	23 448 735

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		127 086	119 879
Summa kassa och bank		127 086	119 879
Summa omsättningstillgångar		127 086	119 879

SUMMA TILLGÅNGAR

23 795 821

23 568 614

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 464 490	3 464 490
Årets resultat		142	0
Summa fritt eget kapital		3 464 632	3 464 490
Summa eget kapital		3 514 632	3 514 490
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		20 281 189	20 054 124
Summa långfristiga skulder		20 281 189	20 054 124
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 795 821	23 568 614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 902 485	16 536 898
Inköp	0	6 365 587
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 902 485	22 902 485
Utgående redovisat värde	22 902 485	22 902 485

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	546 250	190 000
Tillkommande fordringar	220 000	356 250
Avgående fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	766 250	546 250
Utgående redovisat värde	766 250	546 250

Not 4 Långfristiga skulder

Avser skulder till koncernföretagen.

Halmstad 2025-03-31

Christer Bengtsson
Christer Bengtsson