

ÅRSREDOVISNING

för

Roger Norman Förvaltning 2AB

Org.nr. 556850-7957

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Roger Norman, Styrelseledamot
2026-04-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av kapital.

Företagets säte är Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget sålde aktierna i Jrent i Jönköping Fastighets AB i början av 2026. Därav har aktierna skrivits ner till försäljningsvärdet.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 536	199	1 408	-137
Soliditet (%)	99,69	99,85	99,85	99,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 607 255	199 442	6 856 697
Balanseras i ny räkning		199 442	-199 442	0
Årets resultat			-3 535 619	-3 535 619
Belopp vid årets utgång	50 000	6 806 697	-3 535 619	3 321 078

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 806 697
Årets resultat	-3 535 619
	<u>3 271 078</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	330 000
Balanseras i ny räkning	2 941 078
	<u>3 271 078</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 330 000,00 kr. vilket motsvarar 6,60 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Roger Norman Förvaltning 2AB

Org.nr. 556850-7957

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-10 619</u>	<u>-10 125</u>
Summa rörelsekostnader	-10 619	-10 125
Rörelseresultat	-10 619	-10 125
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	500 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	9 567
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	<u>-4 025 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster	-3 525 000	209 567
Resultat efter finansiella poster	-3 535 619	199 442
Resultat före skatt	-3 535 619	199 442
Årets resultat	<u>-3 535 619</u>	<u>199 442</u>

Roger Norman Förvaltning 2AB

Org.nr. 556850-7957

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	581 000	581 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 300 000	1 150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>1 000 000</u>	<u>5 025 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 881 000	6 756 000
Summa anläggningstillgångar		2 881 000	6 756 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>450 078</u>	<u>110 697</u>
Summa kassa och bank		450 078	110 697
Summa omsättningstillgångar		450 078	110 697
SUMMA TILLGÅNGAR		3 331 078	6 866 697

Roger Norman Förvaltning 2AB

Org.nr. 556850-7957

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	6 806 697	6 607 255
Årets resultat	-3 535 619	199 442
Summa fritt eget kapital	3 271 078	6 806 697
Summa eget kapital	3 321 078	6 856 697
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 331 078	6 866 697

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Eget kapital

Redovisat

Säte

Kap.andel %

Resultat

värde

Leken AB

556673-8406

1 000

268 703

581 000

Jönköping

100,00%

-29 619

581 000

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

581 000

581 000

Utgående anskaffningsvärden

581 000

581 000

Redovisat värde

581 000

581 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 150 000

1 000 000

Tillkommande fordringar

150 000

150 000

Utgående anskaffningsvärden

1 300 000

1 150 000

Redovisat värde

1 300 000

1 150 000

NOTER

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	

JRent i Jönköping Fastighets AB

556811-7179 25 000 4 926 345 1 000 000

Jönköping 50,00% 3 102 357

 1 000 000

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

 5 025 000

 5 025 000

Utgående anskaffningsvärden

5 025 000

5 025 000

Årets nedskrivningar

 -4 025 000

 0

Utgående nedskrivningar

-4 025 000

0

Redovisat värde

 1 000 000

 5 025 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-16

Roger Norman

Roger Norman

2026-04-16