

ÅRSREDOVISNING

för

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bernt Axelson, Styrelseledamot
2026-03-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	803 947	810 659	715 495	640 713
Resultat efter finansiella poster	-156 464	97 540	-447	1 842
Soliditet (%)	23,85	27,34	24,63	24,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	586 397	92 757	799 154
Balanseras i ny räkning			92 757	-92 757	0
Årets resultat				-156 464	-156 464
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	679 154	-156 464	642 690

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	679 153
Årets resultat	-156 464
	<u>522 689</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	522 689
	<u>522 689</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		803 947	810 659
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>5 750</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		803 947	816 409
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-834 886	-565 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-66 895</u>	<u>-71 223</u>
Summa rörelsekostnader		-901 781	-636 368
Rörelseresultat		-97 834	180 041
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 079	1 968
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-59 709</u>	<u>-84 469</u>
Summa finansiella poster		-58 630	-82 501
Resultat efter finansiella poster		-156 464	97 540
Resultat före skatt		-156 464	97 540
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 783
Årets resultat		<u>-156 464</u>	<u>92 757</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 411 152	2 465 011
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	9 989	15 989
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 256	12 292
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 426 397</u>	<u>2 493 292</u>
Summa anläggningstillgångar		2 426 397	2 493 292
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		133 947	121 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 049	6 335
Summa kortfristiga fordringar		<u>139 996</u>	<u>128 295</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		127 518	300 928
Summa kassa och bank		<u>127 518</u>	<u>300 928</u>
Summa omsättningstillgångar		267 514	429 223
SUMMA TILLGÅNGAR		2 693 911	2 922 515

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		679 153	586 397
Årets resultat		-156 464	92 757
Summa fritt eget kapital		<u>522 689</u>	<u>679 154</u>
Summa eget kapital		642 689	799 154
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 469 500	1 517 080
Övriga skulder		430 000	430 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 899 500</u>	<u>1 947 080</u>
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		47 580	47 580
Leverantörsskulder		13 273	10 485
Övriga skulder		6 535	16 793
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 334	101 423
Summa kortfristiga skulder		<u>151 722</u>	<u>176 281</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 693 911	2 922 515

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 582 165</u>	<u>3 582 165</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 582 165	3 582 165
	Ingående avskrivningar	-1 117 154	-1 063 295
	Årets avskrivningar	<u>-53 859</u>	<u>-53 859</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 171 013</u>	<u>-1 117 154</u>
	Redovisat värde	2 411 152	2 465 011
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 314 000	1 395 000
	Byggnader	<u>4 450 000</u>	<u>1 660 000</u>
		5 764 000	3 055 000

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
	Ingående avskrivningar	-14 011	-8 011
	Årets avskrivningar	<u>-6 000</u>	<u>-6 000</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-20 011</u>	<u>-14 011</u>
	Redovisat värde	9 989	15 989

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>56 826</u>	<u>56 826</u>
	Utgående anskaffningsvärden	56 826	56 826
	Ingående avskrivningar	-44 534	-33 170
	Årets avskrivningar	<u>-7 036</u>	<u>-11 364</u>
	Utgående avskrivningar	-51 570	-44 534
	Redovisat värde	5 256	12 292
Not 5	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Förfaller senare än 5 år	1 279 180	1 326 760
Not 6	Skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
	Företagets banklån/skuld om 1 517 080 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 469 500	1 517 080
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	47 580	47 580
Not 7	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Fastighetsinteckningar	1 993 000	1 993 000
	Företagsinteckningar	800 000	800 000

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-27

Bernt V Axelsson
Bernt V Axelsson
2026-02-27