

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kommunhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ort och datum *Kramfors 250617*

Underskrift *Malin Svandholm*

Namnförtydligande *Malin Svandholm*

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Syftet med moderbolaget är att genom en strategisk och aktiv ledning av dotterbolagen finna organisatoriska mål, ekonomiska mål, personaladministrativa mål och samordningsmål, som står i samförstånd med den samlade kommunala verksamheten. I koncernen ingår dotterbolagen Krambo AB, Kramfors Mediateknik AB, Kramfast AB och Kramfors Industri AB. Moderbolaget nyttjar ledande tjänstemän inom dotterbolagen och kommunen för att ta fram de styrinstrument och rutiner som behövs för att följa dotterbolagens ekonomiska utveckling med särskild hänsyn till effektivisering och rationalisering. Dessa styrinstrument ses över och omprövas årligen.

Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden under året. Ett viktigt inslag är verksamhetsrapporter från dotterbolagen där utveckling av verksamhet och ekonomin beskrivs och diskuteras. Ett gemensamt problem under senare år är stigande räntor. Effekten av dessa har nu slagit igenom i resultaten.

Krambo har fått se vakanserna öka och planerar därför för att minska beståndet av lägenheter.

Mediateknik måste hantera en stor mängd nya regleringar samtidigt som fibernätet i stort är utbyggt vilket ger minskade anslutningsintäkter. Det gör att bolaget behövt anpassa organisation och arbetssätt.

Under 2024 ändrades moderbolagets budget så att samtliga kostnader fördelades ut. Moderbolaget får därmed ett positivt resultat för första gången.

Koncernens likvida situation har kunnat utnyttjas på ett optimalt sätt under året genom kommunens koncernkontohantering.

Ändamålet med bolagets verksamhet är att med iakttagande av gällande kommunala principer och med beaktande av affärsmässiga förutsättningar svara för att dotterbolagen agerar i enlighet med fastställda mål och direktiv för att uppnå optimal kommun- och koncernnytta för kommuninnevärnarnas bästa.

Företagets säte är Kramfors.

Flerårsjämförelse*, koncernen (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	343 658	312 189	296 849	291 858	298 255
Res. efter finansiella poster	5 760	11 286	32 774	4 858	13 227
Res. i % av nettoomsättningen	1,7	3,6	11,0	1,7	4,4
Balansomslutning	1 340 004	1 282 392	1 275 314	1 236 872	1 238 101
Soliditet (%)	15,8	16,2	15,8	14,3	13,9
Avkastning på eget kapital (%)	2,7	5,5	17,3	2,8	8,0
Avkastning på totalt kapital (%)	2,7	3,0	4,0	1,6	2,3

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 341	557	548	537	527
Res. efter finansiella poster	33	-834	-724	-380	2 367
Balansomslutning	80 450	83 986	83 772	83 622	83 610
Soliditet (%)	98,7	94,5	95,7	96,8	96,3
Avkastning på eget kapital (%)	0,0	neg.	neg.	neg.	3,0
Avkastning på totalt kapital (%)	0,1	neg.	neg.	neg.	2,8

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kramfors kommun, org.nr 212000-2429.

LS
JA

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

Framtida utveckling

De risker som finns att beakta inför framtiden är främst konsekvenserna av stigande marknadsräntor och en fortsatt befolkningsminskning för Kramfors kommun.

Hållbarhetsupplysningar

Särskilt viktiga samhällsutvecklingsutmaningar påverkar även kommunhuskoncernen och inom Krambo AB och Kramfast AB är det främst inom området ekologisk hållbarhet och klimatomställning som bolagen arbetar för att bidra.

Digitaliseringen och de möjligheter den utvecklingen för med sig är en annan samhällsutmaning och Kramfors Mediateknik AB bidrar genom att aktivt arbeta för att bredbandsutbyggnaden ska fortgå så att möjligheterna kommer fler företag och enskilda Kramforsbor till del.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	48 500	159 313	207 813
Årets resultat	<u>0</u>	<u>4 073</u>	<u>4 073</u>
Belopp vid årets utgång	48 500	163 386	211 886

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	48 500	6 993	23 872
Årets vinst	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>33</u>
Belopp vid årets utgång	48 500	6 993	23 905

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	23 872 253
årets vinst	<u>33 242</u>
	23 905 495
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>23 905 495</u>
	23 905 495

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LS JFA

ank=20250623;2025062408847

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3, 4	343 658	312 189	1 341	557
Aktiverat arbete för egen räkning		4 091	3 212	0	0
Övriga rörelseintäkter		10 955	11 618	0	0
		<u>358 704</u>	<u>327 019</u>	<u>1 341</u>	<u>557</u>
Rörelsens kostnader					
Driftkostnader		-178 537	-149 986	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-30 299	-28 407	-795	-789
Personalkostnader	7	-67 047	-63 557	-485	-473
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 071	-41 062	0	0
Övriga rörelsekostnader		-1 597	-7 824	0	0
		<u>-327 551</u>	<u>-290 836</u>	<u>-1 280</u>	<u>-1 262</u>
Rörelseresultat		31 153	36 183	61	-705
Resultat från finansiella poster					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	4 570	2 460	5	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-29 963	-27 357	-33	-135
		<u>-25 393</u>	<u>-24 897</u>	<u>-28</u>	<u>-129</u>
Resultat efter finansiella poster		5 760	11 286	33	-834
Resultat före skatt		5 760	11 286	33	-834
Skatt på årets resultat	10	-1 687	-5 092	0	0
Årets resultat		<u>4 073</u>	<u>6 194</u>	<u>33</u>	<u>-834</u>

LS
JA

ank=20250623;2025062408848

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	11	827	1 038	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		827	1 038	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Förvaltningsfastigheter	12	957 304	967 154	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	0	0	0	0
Distributionsanläggningar	14	125 989	119 303	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	15	6 930	4 809	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	100 741	34 202	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 190 964	1 125 468	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	17	0	0	79 500	79 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	125	125	0	0
Uppskjuten skattefordran	19	2 326	1 422	0	0
Andra långfristiga fordringar	20	525	341	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 976	1 888	79 500	79 500
Summa anläggningstillgångar		1 194 767	1 128 394	79 500	79 500
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		111	108	0	0
Summa varulager m.m.		111	108	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kund- och hyresfordringar		8 397	4 027	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	0	4 043
Fordringar hos Kramfors kommun		12 498	6 456	0	0
Aktuell skattefordran		414	0	0	0
Övriga fordringar		3 145	4 540	200	443
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	16 408	15 520	447	0
Summa kortfristiga fordringar		40 862	30 543	647	4 486
Kassa och bank					
Kassa och bank	25	104 264	123 347	303	0
Summa kassa och bank		104 264	123 347	303	0
Summa omsättningstillgångar		145 237	153 998	950	4 486
SUMMA TILLGÅNGAR		1 340 004	1 282 392	80 450	83 986

ank=20250623;2025062408849

ly
 JH

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		48 500	48 500		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		163 386	159 313		
Summa eget kapital, koncern		211 886	207 813		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	23			48 500	48 500
Reservfond				6 993	6 993
Summa bundet eget kapital				55 493	55 493
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				23 872	24 706
Årets resultat				33	-834
Summa fritt eget kapital				23 905	23 872
Summa eget kapital, moderföretag				79 398	79 365
Avsättningar					
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser					
		460	566	0	0
Uppskjuten skatteskuld	19	9 925	7 779	0	0
Övriga avsättningar		11 322	11 168	0	0
Summa avsättningar		21 707	19 513	0	0
Långfristiga skulder					
Checkräkningskredit	24	0	3 933	0	3 933
Skulder till kreditinstitut	24	1 011 786	971 786	0	0
Summa långfristiga skulder		1 011 786	975 719	0	3 933
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	24	0	0	0	0
Leverantörsskulder		36 584	23 353	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	438	438
Skulder till Kramfors kommun		1 723	2 056	454	92
Aktuell skatteskuld		0	155	0	0
Övriga skulder		5 146	5 467	135	81
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	51 172	48 316	25	77
Summa kortfristiga skulder		94 625	79 347	1 052	688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 340 004	1 282 392	80 450	83 986

ank=20250623;2025062408850

LS
FA

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	31 153	36 183	61	-705
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		50 307	49 075	0	0
Erhållen ränta m.m.		4 570	2 460	5	6
Erlagd ränta		-29 963	-27 357	-33	-135
Betald inkomstskatt		-1 014	-1 004	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		55 053	59 357	33	-834
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-3	18	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-10 412	2 045	0	142
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		506	11 964	3 840	-356
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		12 898	-7 576	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 534	399	363	-267
Kassaflöde från den löpande verksamheten		60 576	66 207	4 236	-1 315
Investeringsverksamheten					
Förvärv av koncessioner, patent, licenser m.m.	11	0	0	0	0
Förvärv av förvaltningsfastigheter	12, 13	-18 441	-8 229	0	0
Försäljning förbättringsutgifter annans fastighet		0	12 382	0	0
Förvärv av distributionsanläggningar	14	-7 164	-6 804	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	15	-3 128	-2 568	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		53	848	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	-86 862	-32 042	0	0
Ny utlåning till utomstående	20	-303	-132	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	20	119	141	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-115 726	-36 404	0	0
Finansieringsverksamheten					
Upptagna långfristiga lån		65 000	21 315	0	1 315
Amortering långfristiga lån		-28 933	-20 000	-3 933	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		36 067	1 315	-3 933	1 315
Förändring av likvida medel		-19 083	31 118	303	0
Likvida medel vid årets början		123 347	92 229	0	0
Likvida medel vid årets slut		104 264	123 347	303	0

ank=20250623;2025062408851

L5
1/14

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	
Förvaltningsfastigheter, komponentavskrivning	10-100
Distributionsanläggningar	30
Inventarier, verktyg och maskiner	3-10

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	7

Nedskrivningar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för förvaltningsfastigheter för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens marknadsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. En nedskrivning reverseras om de skäl som föranledde nedskrivningen inte längre gäller.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage. Räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till anskaffningsvärde. Tillägg görs av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

5
OKA

ank=20250623;2025062408852

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

-En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

-En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde. Återbetalda aktieägartillskott redovisas i balansräkningen som en minskning av andelens redovisade värde.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

45 14

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Nettoomsättning per bolag</i>				
	Kramfors Kommunhus AB	1 341	557	1 341	557
	Krambo AB	217 393	198 416	0	0
	Kramfast AB	128 927	116 948	0	0
	Kramfors Mediateknik AB	25 435	21 379	0	0
	Koncernelimineringar	-29 438	-25 111	0	0
		<u>343 658</u>	<u>312 189</u>	<u>1 341</u>	<u>557</u>
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	-	-	93%	84%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	-	-	0%	0%
Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	I nettoomsättningen ingår variabla avgifter med	345 814	314 888	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	179 071	193 370	0	0
	Mellan 2 till 5 år	174 138	239 839	0	0
	Senare än 5 år	55 254	40 887	0	0
		<u>408 463</u>	<u>474 096</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

45
JA

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER

ank=20250623;2025062408855

Not 5 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	23 039	22 992	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	23 040	22 992	0	0
Mellan 2 till 5 år	9	17	0	0
	<u>23 049</u>	<u>23 009</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 6 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
KPMG AB Revisionsuppdrag	432	421	66	62
Av Kramfors kommunfullmäktige utsedda lekmanrevisorer Revisionsuppdrag	94	92	19	25
	<u>526</u>	<u>513</u>	<u>85</u>	<u>87</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Medelantalet anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	96	97	0	0
varav kvinnor	47	51	0	0
varav män	49	46	0	0

45
GA

NOTER

ank=20250623;2025062408856

Löner, ersättningar m.m.
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:				
Löner och ersättningar	3 214	2 998	372	360
Pensionskostnader	1 888	660	0	0
	<u>5 102</u>	<u>3 658</u>	<u>372</u>	<u>360</u>
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	42 516	41 407	2	3
Pensionskostnader	2 264	2 220	0	0
	<u>44 780</u>	<u>43 627</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
Sociala kostnader	15 138	14 467	109	108
Summa styrelse och övriga	<u>65 020</u>	<u>61 752</u>	<u>483</u>	<u>471</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	20	19	7	7
varav kvinnor	10	10	4	4
varav män	10	9	3	3
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	5	5	2	2
varav kvinnor	1	1	0	0
varav män	4	4	2	2

För de verkställande direktörerna i koncernen gäller tjänstepensionsrätt enligt ITP-planen. Årets pensionskostnader uppgick till 1 888 tkr (660 tkr) inkl. särskild löneskatt.

Anställningen upphör utan uppsägning sista dagen i månaden före den månad då verkställande direktören fyller 65 år om inte det skriftligt överenskommit om annat. Uppsägningstiden från VD:s sida är 6 månader och från företagets sida 6 månader. I det fall VD sägs upp utan att grovt brutit mot anställningsavtalet skall det utgå ett avgångsvederlag motsvarande tolv (12) månadslöner att utbetalas första månaden efter det att uppsägningstiden avslutats.

Not 8	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Räntor från Kramfors kommun	4 041	2 194	0	0
	Övriga ränteintäkter	529	266	5	6
		<u>4 570</u>	<u>2 460</u>	<u>5</u>	<u>6</u>

Not 9	Räntekostnader och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Räntekostnader till Kramfors kommun	4 080	4 020	33	133
	Övriga räntekostnader	25 883	23 337	0	2
		<u>29 963</u>	<u>27 357</u>	<u>33</u>	<u>135</u>

65
[Handwritten signature]

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER

Not 10	Skatt på årets resultat Koncernen	2024	2023
	Aktuell skatt	-445	-285
	Uppskjuten skatt	-1 242	-4 807
		<u>-1 687</u>	<u>-5 092</u>
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	5 760	11 286
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 187	-2 325
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-885	-2 601
	Ej skattepliktiga intäkter	194	17
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-2	-10
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	151	0
	I år uppkomna underskottsavdrag	0	-172
	Övrigt	42	-1
	Summa	<u>-1 687</u>	<u>-5 092</u>
	Moderbolaget	2024	2023
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	33	-834
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-7	172
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	1	1
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	6	0
	I år uppkomna underskottsavdrag	0	-172
	Avrundningsdifferens	0	-1
	Summa	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 11	Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>1 479</u>	<u>1 479</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 479	1 479	0	0
	Ingående avskrivningar	-440	-229	0	0
	Årets avskrivningar	<u>-212</u>	<u>-212</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-652	-441	0	0
	Utgående redovisat värde	<u>827</u>	<u>1 038</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

65
PA

ank=20250623;2025062408857

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER**Not 12 Förvaltningsfastigheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 683 483	1 646 105	0	0
Inköp	18 441	8 229	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 925	0	0
Omklassificeringar	14 602	31 074	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 716 526	1 683 483	0	0
Ingående avskrivningar	-642 225	-605 987	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	890	0	0
Årets avskrivningar	-37 867	-37 128	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-680 092	-642 225	0	0
Ingående uppskrivningar	165 967	170 829	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-4 859	-4 862	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	161 108	165 967	0	0
Ingående nedskrivningar	-240 071	-247 285	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	6 725	0	0
Återförd nedskrivning	3 840	2 836	0	0
Årets nedskrivningar	-4 007	-2 347	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-240 238	-240 071	0	0
Utgående redovisat värde	957 304	967 154	0	0
Redovisat värde byggnader	903 194	914 276	0	0
Redovisat värde mark och markanläggningar	42 010	51 098	0	0
Redovisat värde byggnadsvinventarier	12 100	1 780	0	0
	957 304	967 154	0	0
I ovanstående redovisat värde ingår				
Verkligt värde				
förvaltningsfastigheter	1 466 709	1 053 598	0	0

Akkumulerade anskaffningsvärden har reducerats för erhållet bidrag med 1 858 tkr (1 858 tkr). Samtliga fastigheter är marknadsvärderade utifrån fastighetsvärderingsprogrammet MSCI.

Genomsnittliga direktavkastningen för restvärdesberäkning är 9,08% i Kramfast och 8,66% för fastigheterna i Krambo. Det samlade marknadsvärdet för bolagets fastigheter uppgår till 1 467 mkr, vilket överstiger det bokförda värdet med 510 mkr. Vakansgraden är beräknad till i genomsnitt 3,20% i Kramfast och 6,90% i Krambo. Kalkylräntan för restvärdet är beräknad till 11,08% i Kramfast och 10,66% i Krambo. Kalkylperiod 5 år.

Not 13 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	17 299	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-17 299	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	0
Ingående avskrivningar	0	-4 917	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	4 917	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

0 45
VA

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER**Not 14 Distributionsanläggningar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	160 884	130 235	0	0
Inköp	7 164	6 804	0	0
Omklassificeringar	5 482	23 845	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 530	160 884	0	0
Ingående avskrivningar	-41 581	-36 637	0	0
Årets avskrivningar	-5 961	-4 944	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 541	-41 581	0	0
Utgående redovisat värde	125 989	119 303	0	0

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	16 512	16 296	0	0
Inköp	3 128	2 568	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-484	-2 352	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 156	16 512	0	0
Ingående avskrivningar	-11 703	-12 050	0	0
Försäljningar/utrangeringar	483	1 478	0	0
Årets avskrivningar	-1 006	-1 131	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 226	-11 703	0	0
Utgående redovisat värde	6 930	4 809	0	0

Ackumulerade anskaffningsvärden har reducerats för erhålet bidrag med 98 tkr (98 tkr).

Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	34 202	57 389	0	0
Inköp	86 862	32 042	0	0
Omklassificeringar	-20 323	-55 229	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 741	34 202	0	0

Not 17 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

Företag Organisationsnummer	Säte	2024-12-31		2023-12-31
		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Krambo AB 559200-9004	Kramfors	39 633 100,00%	63 856	63 856
Kramfast AB 556222-7867	Kramfors	17 567 100,00%	12 817	12 817
Kramfors Mediateknik AB 556534-3562	Kramfors	250 100,00%	2 827	2 827
			79 500	79 500

45
PA

ank=20250625;2025062408859

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	135	135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135	135
Ingående nedskrivningar	-10	-10
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10	-10
Utgående redovisat värde	125	125

**Not 19 Uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Förvaltningsfastigheter	7 944	0	1 636
Obeskattade reserver	40 235	0	8 289
Distributionsanläggningar, koncernintern	19	4	0
Förvaltningsfastigheter, koncernintern	6 546	1 348	0
Pågående projekt, koncernintern	4 726	974	0
		2 326	9 925

	2023-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Förvaltningsfastigheter	2 781	0	573
Obeskattade reserver	34 980	0	7 206
Distributionsanläggningar, koncernintern	19	4	0
Förvaltningsfastigheter, koncernintern	3 348	689	0
Pågående projekt, koncernintern	3 538	729	0
		1 422	7 779

**Not 20 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	341	350
Nya lån	303	132
Amorteringar	-119	-141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525	341
Utgående redovisat värde	525	341

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	7 562	7 280	447	0
Upplupna bidrag	867	5 157	0	0
Förutbetalda kostnader	4 635	3 083	0	0
Upplupna ränteintäkter	3 344	0	0	0
	16 408	15 520	447	0

45
[Signature]

ank=20250623;2025062408860

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER

Not 22 Kassa och bank

Av koncernens behållning på kassa och bank utgör 104 164 tkr (123 247 tkr) behållning på koncernkreditkontot. Kontot utgör i juridisk mening en fordran på Kramfors kommun men redovisas i årsredovisningen som ett ordinärt banktillgodohavande för att bättre spegla bolagets kassaflöde.

Not 23 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	48 500	1 000,00
Antal/värde vid årets utgång	48 500	1 000,00

Not 24 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	1 011 786	971 786	0	0
Amortering efter 5 år	170 017	125 000	0	0
Summa amortering efter 5 år	170 017	125 000	0	0

Not 25 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	16 500	16 500	4 000	4 000

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda bidrag	5 585	9 050	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	23 576	23 384	0	0
Upplupna personalkostnader	4 780	4 363	0	52
Upplupna räntekostnader	6 924	3 570	0	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 307	7 949	25	25
	51 172	48 316	25	77

Not 27 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

23 872 253

årets vinst

33 242

23 905 495

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

23 905 495

23 905 495

Not 28 Ställda säkerheter

Samtliga fastighetslån har kommunal borgen fr om 2007.

LS PA

Kramfors Kommunhus AB

Org.nr. 556478-9914

NOTER

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Garantibelopp FASTIGO	796	767	0	0
Återbetalningsskyldighet för bidrag	9 356	9 050	0	0
	<u>10 152</u>	<u>9 817</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 30 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kramfors

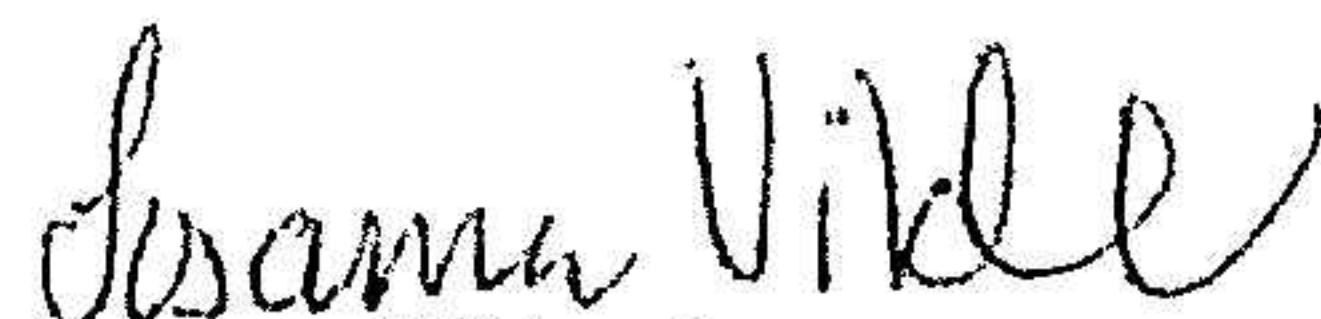
28/3-25



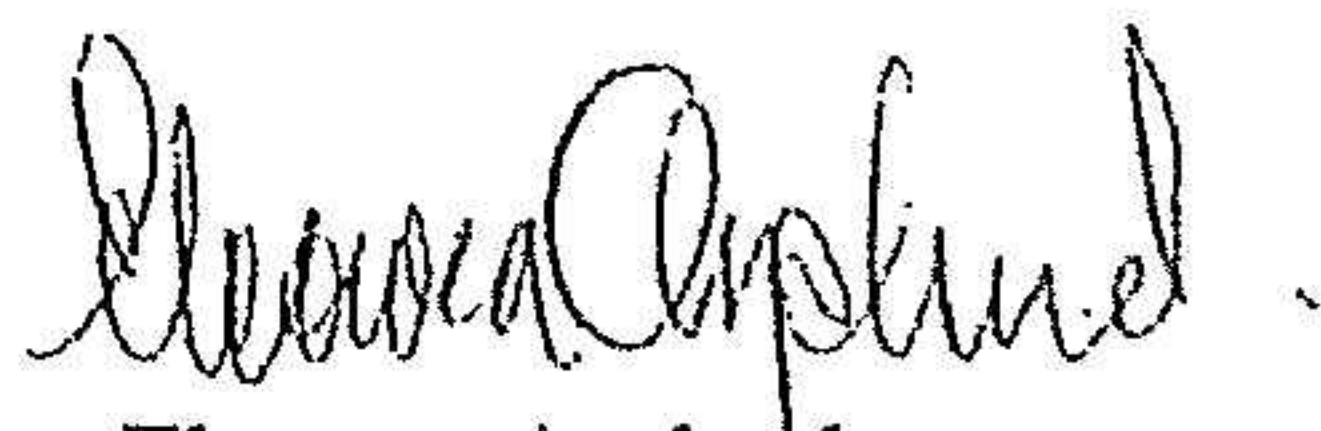
Malin Svanholm
Ordförande



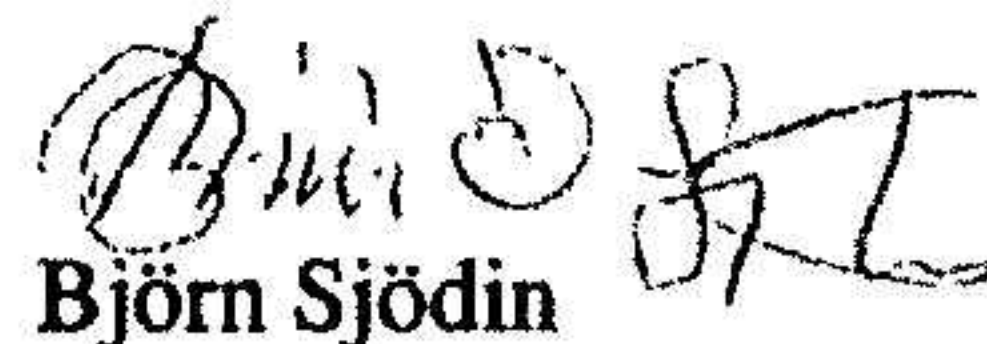
Mikael Gäfvert



Susanne Viklund



Eleonora Asplund



Björn Sjödin



Peter Carlstedt
Verkställande direktör



Jon Björkman



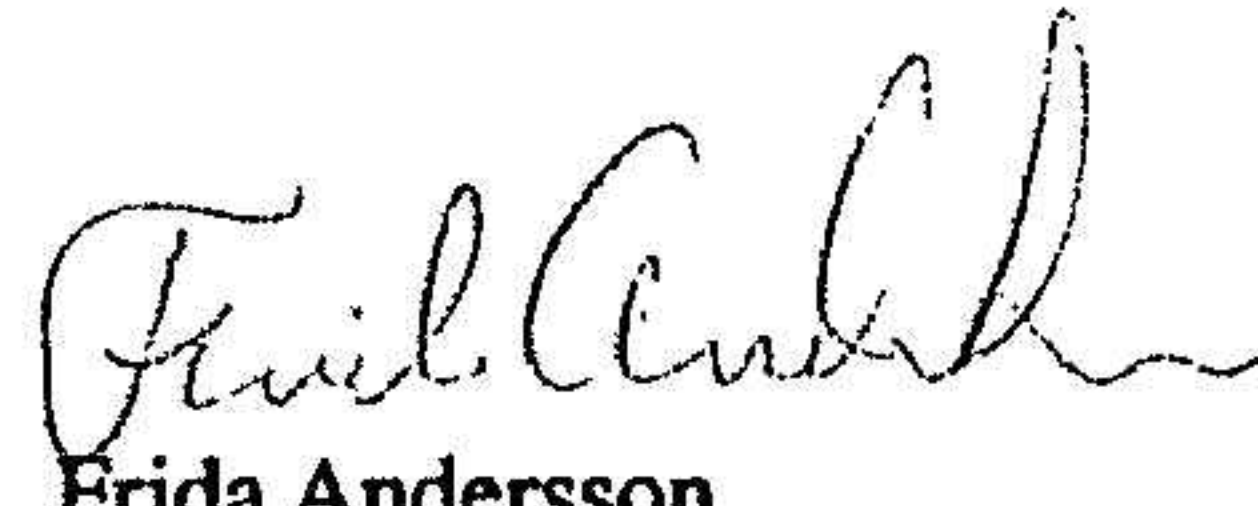
Ida Staffin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2/4-2025.

KPMG AB



Lars Skoglund
Auktoriserad revisor



Frida Andersson
Auktoriserad revisor



ank=20250623;2025062408863

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kramfors Kommunhus AB, org. nr 556478-9914

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kramfors Kommunhus AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland

LS

CAH



de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kramfors Kommunhus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 2 april 2025

KPMG AB

Lars Skoglund
Auktoriserad revisor

Frida Andersson
Auktoriserad revisor