

Årsredovisning

Alsten Invest AB

559408-5424

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Göran Nordström
2025-03-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2211-2312
Resultat efter finansiella poster	9 536 344	11 224 855
Soliditet %	86	64

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		11 224 855
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		11 224 855	-11 224 855
- Årets resultat			9 536 344
- Belopp vid årets utgång	25 000	11 224 855	9 536 344

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 224 855
Årets resultat	9 536 344
Summa	20 761 199

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	18 261 199
Summa	20 761 199

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-11-28 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-100 400	-82 240
Summa rörelsekostnader	-100 400	-82 240
Rörelseresultat	-100 400	-82 240
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	9 492 276	11 314 350
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	286 915	194 259
Räntekostnader och liknande resultatposter	-142 447	-201 514
Summa finansiella poster	9 636 744	11 307 095
Resultat efter finansiella poster	9 536 344	11 224 855
Resultat före skatt	9 536 344	11 224 855
Årets resultat	9 536 344	11 224 855

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	29 000	29 000
Andra långfristiga fordringar	3	21 034 000	14 314 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>21 063 000</i>	<i>14 343 000</i>
Summa anläggningstillgångar		21 063 000	14 343 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 119 087	3 094 363
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>3 119 087</i>	<i>3 094 363</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 049	29 004
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>67 049</i>	<i>29 004</i>
Summa omsättningstillgångar		3 186 136	3 123 367
SUMMA TILLGÅNGAR		24 249 136	17 466 367

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	11 224 855	0
Årets resultat	9 536 344	11 224 855
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 761 199	11 224 855
Summa eget kapital	20 786 199	11 249 855
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 3 300 000	6 000 000
Summa långfristiga skulder	3 300 000	6 000 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	162 937	216 512
Summa kortfristiga skulder	162 937	216 512
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	24 249 136	17 466 367

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	29 000	
Inköp	-	29 000
Utgående anskaffningsvärden	29 000	29 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	14 314 000	
Tillkommande fordringar	6 720 000	14 314 000
Utgående anskaffningsvärden	21 034 000	14 314 000

Not 4 Långfristiga skulder

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Göran Nordström

Göran Nordström

2025-02-28