

Årsredovisning

för

Brämhult Kyllared 1:185 AB

559048-0702

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brämhult Kyllared 1:185 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 12 september 2022



Johan Wahlberg

Styrelsen för Brämhult Kyllared 1:185 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Covid-19 utbrottet har fortsatt drabbat världen. Verksamheten har inte påverkats av det pågående utbrottet under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	117	93	86	94
Resultat efter finansiella poster	43	17	11	1
Soliditet (%)	11,4	6,7	6,4	6,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	207	1 402	51 609
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 402	-1 402	0
Årets resultat			31 481	31 481
Belopp vid årets utgång	50 000	1 609	31 481	83 090

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 609
årets vinst	31 481
	33 090
disponeras så att i ny räkning överföres	33 090
	33 090

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

116 998

92 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

116 998

92 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 705

-23 514

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-30 081

-30 081

Summa rörelsekostnader

-50 786

-53 595

Rörelseresultat

66 212

39 404

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-23 066

-22 622

Summa finansiella poster

-23 066

-22 622

Resultat efter finansiella poster

43 146

16 782

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-3 500

-15 000

Summa bokslutsdispositioner

-3 500

-15 000

Resultat före skatt

39 646

1 782

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 165

-380

Årets resultat

31 481

1 402

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

674 251

704 332

Summa materiella anläggningstillgångar

674 251

704 332

Summa anläggningstillgångar

674 251

704 332

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

39 375

33 750

Övriga fordringar

4 901

20 554

Summa kortfristiga fordringar

44 276

54 304

Kassa och bank

Kassa och bank

12 978

8 715

Summa kassa och bank

12 978

8 715

Summa omsättningstillgångar

57 254

63 019

SUMMA TILLGÅNGAR

731 505

767 351

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 609

207

Årets resultat

31 481

1 402

Summa fritt eget kapital

33 090

1 609

Summa eget kapital

83 090

51 609

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

560 131

597 679

Summa långfristiga skulder

560 131

597 679

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

37 548

37 548

Skulder till koncernföretag

42 736

39 236

Övriga skulder

0

6 279

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

88 284

118 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

731 505

767 351

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	862 325	862 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	862 325	862 325
Ingående avskrivningar	-157 993	-127 912
Årets avskrivningar	-30 081	-30 081
Utgående ackumulerade avskrivningar	-188 074	-157 993
Utgående redovisat värde	674 251	704 332

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	409 939	447 487
	409 939	447 487

2022111508696

Not 4 Ställda säkerheter

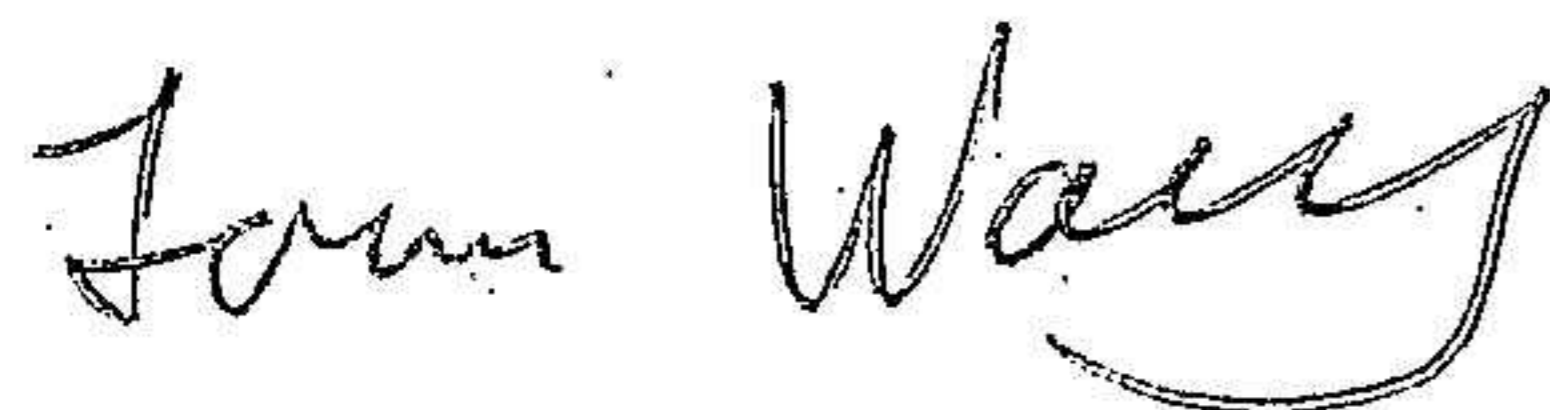
	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	751 000	751 000
	751 000	751 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Wahlund Utveckling AB	559048-8721	Borås

2022111508697

Borås den 12 september 2022



Johan Wahlberg
Ordförande



Andreas Johansson