

Årsredovisning för
Fastighetsförmedling i Skurup AB
556690-8330

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsförmedling i Skurup AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skurup 2023-01-25



Ib Bergenholtz
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförmedling i Skurup AB, 556690-8330, med säte i Skurup, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsmäkleri.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	3 417	2 242 886	1 778 692
Resultat efter finansiella poster	-14 872	-442 284	1 929 134	299 572
Soliditet, %	92	82	74	64

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets Resultat
Vid årets början	100 000		1 030 661	146 924
Utdelning			-360 000	
Omföring av fg. års resultat			146 923	-146 924
Årets resultat				-14 872
Vid årets slut	100 000		817 584	-14 872

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	817 584
årets resultat	-14 870
Totalt	802 714
disponeras för	
utdelning	195 000
balanseras i ny räkning	607 714
Summa	802 714

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	3 417
Övriga rörelseintäkter		-	13 434
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	16 851
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-387
Övriga externa kostnader		-5 250	-69 535
Personalkostnader	2	-290	-389 213
Summa rörelsekostnader		-5 540	-459 135
Rörelseresultat		-5 540	-442 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-9 352	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72	-
Summa finansiella poster		-9 332	-
Resultat efter finansiella poster		-14 872	-442 284
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	639 935
Summa bokslutsdispositioner		-	639 935
Resultat före skatt		-14 872	197 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-50 727
Årets resultat		-14 872	146 924

2023052201568

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	490 648	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		490 648	-
Summa anläggningstillgångar		490 648	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		90 153	227 686
Summa kortfristiga fordringar		90 153	227 686
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		397 470	1 332 733
Summa kassa och bank		397 470	1 332 733
Summa omsättningstillgångar		487 623	1 560 419
SUMMA TILLGÅNGAR		978 271	1 560 419

2023052201569

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		817 584	1 030 661
Årets resultat		-14 872	146 924
Summa fritt eget kapital		802 712	1 177 585
Summa eget kapital		902 712	1 277 585
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 550
Skatteskulder		68 558	267 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 001	13 999
Summa kortfristiga skulder		75 559	282 834
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		978 271	1 560 419

2023052201570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		52 000
-Avyttringar och utrangeringar		-52 000
Vid årets slut		-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-52 000
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		52 000
Vid årets slut		-
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	500 000	
Vid årets slut	500 000	
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-9 352	
Vid årets slut	-9 352	
Redovisat värde vid årets slut	490 648	

2023052201572

Fastighetsförmedling i Skurup AB
556690-8330

Underskrifter

Skurup 2023-01-25



Ib Bergenholtz
Styrelseledamot

2023052201573