

**Årsredovisning**  
för  
**Trinity Property Group AB**  
556436-2183

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Trinity Property Group AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 25 mars 2025

Christopher Keshtgar

*Chr Kes*

*CK*

# Årsredovisning

för

## Trinity Property Group AB

556436-2183

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

CK

Styrelsen för Trinity Property Group AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består i uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler men ingen verksamhet har pågått under föregående verksamhetsår. Företaget planerar att börja hyra ut lokal, mm under nästa verksamhetsår. Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-10	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	19 560	0 000	<b>119 560</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			0 000	0 000	<b>0</b>
Utdelning			-19 000		<b>-19 000</b>
Årets resultat				0	<b>114</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	0
årets vinst	0
	<b>0</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	0
	<b>0</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

CK

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-389

**Summa rörelsekostnader**

0

-389

**Rörelseresultat**

0

-389

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

503

**Summa finansiella poster**

0

503

**Resultat efter finansiella poster**

0

114

**Resultat före skatt**

0

114

**Årets resultat**

0

114

2024040502630

CK

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

114

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**114**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

100 000

100 560

**Summa kassa och bank**

**100 000**

**100 5600**

**Summa omsättningstillgångar**

**100 000**

**100 674**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**100 000**

**100 674**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

0

560

Årets resultat

0

114

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**674**

**Summa eget kapital**

**100 000**

**100 674**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**100 000**

**100 674**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital ( eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppsala den 28 februari 2025

Christopher Keshtgar

CK

Chrkes