

**Årsredovisning**  
för  
**Örtendahl Arkitektur AB**  
559412-4553

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alexander Babazadeh, Styrelseledamot  
2025-03-13

Styrelsen för Örtendahl Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver arkitekt- och konsultverksamhet inom byggnads- och inredningsbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten är fortfarande i uppstartsfas och bolaget kommer utvärdera planerade affärsmöjligheter under början av 2025.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Davion Holding AB (org.nr 559394-1783), med säte i Karlstad. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3§.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (1 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-147	0
Soliditet (%)	51,1	14,3	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	150 000	-146 610	<b>28 390</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-146 610	146 610	<b>0</b>
Årets resultat			140 582	<b>140 582</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 390</b>	<b>140 582</b>	<b>168 972</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr (150 000 kr).

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 390
årets vinst	140 582
	<b>143 972</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	143 972
	<b>143 972</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-18 380	-146 605
	<b>-18 380</b>	<b>-146 605</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-18 380</b>	<b>-146 605</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	184	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-759	-5
	<b>-575</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-18 955</b>	<b>-146 610</b>
Bokslutsdispositioner	160 000	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>141 045</b>	<b>-146 610</b>
Skatt på årets resultat	-463	0
<b>Årets resultat</b>	<b>140 582</b>	<b>-146 610</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

2

160 000

150 000

**160 000**

**150 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**160 000**

**150 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

7 444

22 442

**7 444**

**22 442**

##### *Kassa och bank*

163 216

25 948

**Summa omsättningstillgångar**

**170 660**

**48 390**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**330 660**

**198 390**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 390

150 000

Årets resultat

140 582

-146 610

**143 972**

**3 390**

#### Summa eget kapital

**168 972**

**28 390**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

150 000

150 000

#### Summa långfristiga skulder

**150 000**

**150 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 225

0

Aktuella skatteskulder

463

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

20 000

#### Summa kortfristiga skulder

**11 688**

**20 000**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**330 660**

**198 390**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Inkomstskatter

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	0
Tillkommande fordringar	160 000	150 000
Avgående fordringar	-150 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>160 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>160 000</b>	<b>150 000</b>

Karlstad 2025-03-13

*Alexander Babazadeh*  
Alexander Babazadeh