

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Söder i Gävle 58:6 AB

559478-5833

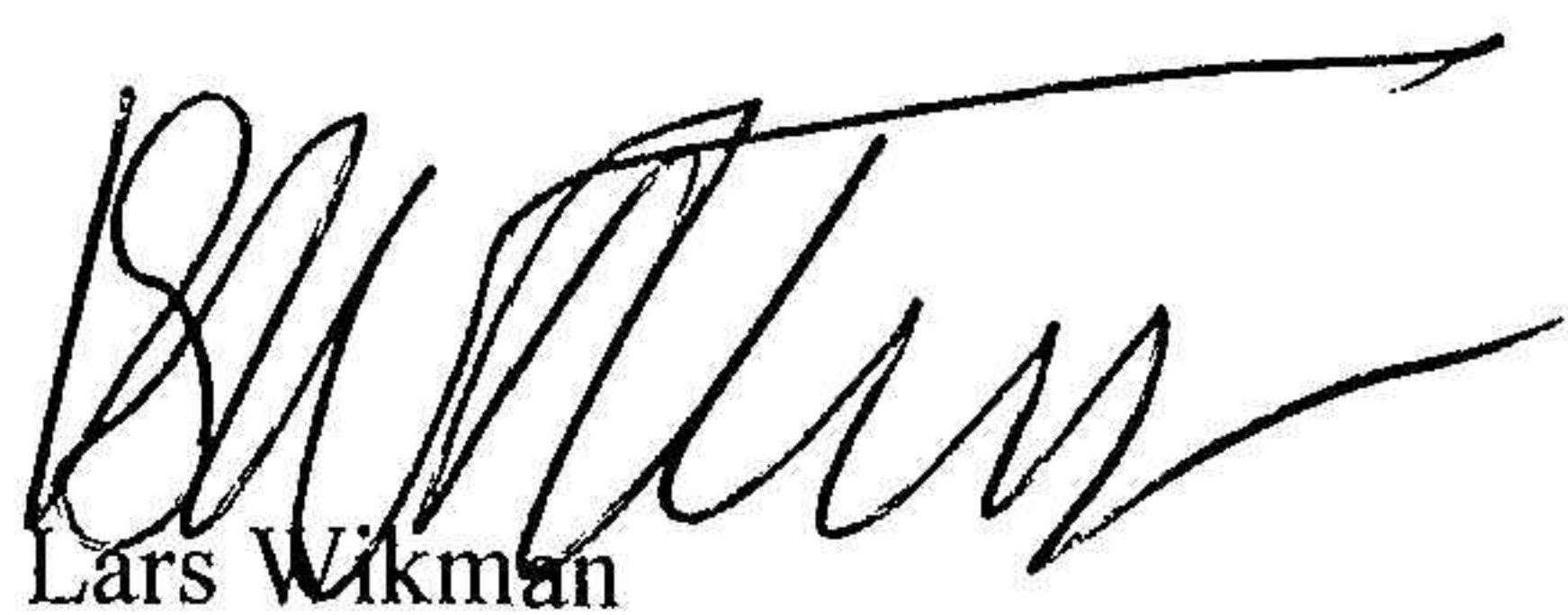
Räkenskapsåret

2024-04-05 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Söder i Gävle 58:6 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2025-12-15



Lars Wikman

Styrelsen för Fastighetsbolaget Söder i Gävle 58:6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-05 – 2025-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är för närvarande vilande. Kommer inom en snar framtid att förvalta fastigheten Söder 58:6, i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11
Soliditet (%)	63,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-10 507	<b>-10 507</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 507</b>	<b>14 493</b>

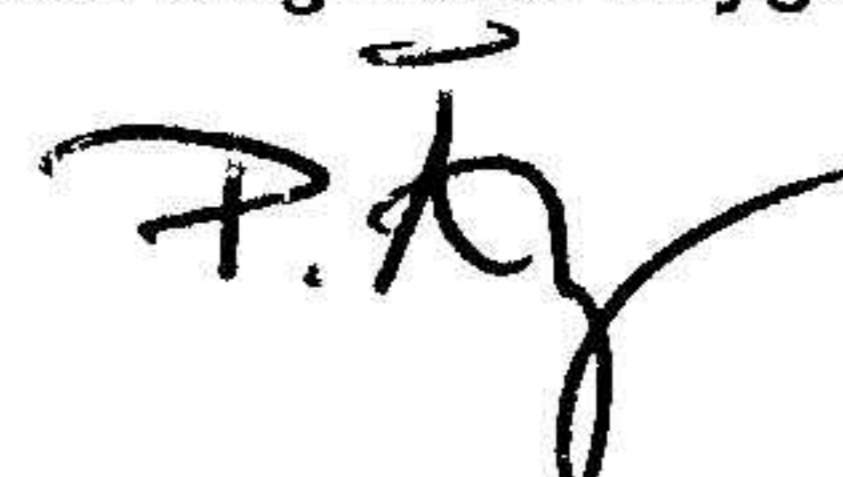
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 507
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 507
	<b>-10 507</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

Not

2024-04-05  
-2025-06-30  
(15 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-10 775
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 775</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Ränteintäkter	268
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>268</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-10 507</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-10 507</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 507</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*F. Ag*

## Balansräkning

Not

2025-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

22 893

**Summa kassa och bank**

**22 893**

**Summa omsättningstillgångar**

**22 893**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 893**

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not

2025-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-10 507

**Summa fritt eget kapital**

**-10 507**

**Summa eget kapital**

**14 493**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 400

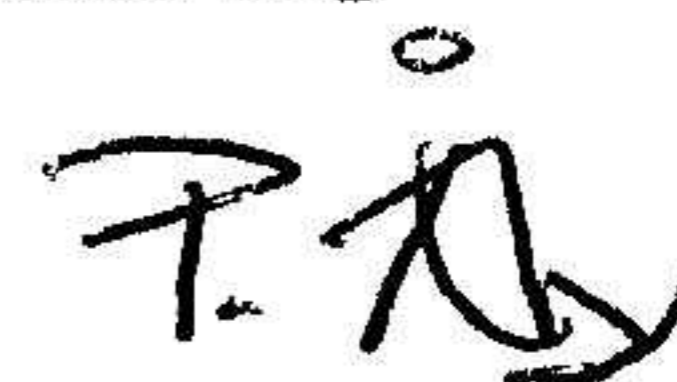
**Summa kortfristiga skulder**

**8 400**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 893**

Kopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Gävle 2025-12-05



Lars Wikman

Kopiäns överensstämmelse  
med originalet intygas:

