

ÅRSREDOVISNING

för

EO Franchise 25 Malmöhus AB

Org.nr. 559334-2545

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-09--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Labinot Krasniqi, Styrelseledamot
2023-03-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är franchisetagare till varumärket Erik Olsson fastighetsförmedling AB.

Företagets säte är Malmö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår, förlängt from 20210921, men där den aktuella verksamheten först kom igång helår 2022.

Fokus för bolaget har varit att rekrytera mäklare, vilket så skedde framförallt under årets andra halva. Nyrekryteringars utfall lär först ses år 2023.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	6 892 810
Resultat efter finansiella poster	510 678
Soliditet (%)	19,32

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		401 536	401 536
Belopp vid årets utgång	25 000	401 536	426 536

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	401 536
	<u>401 536</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	201 536
	<u>401 536</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-09	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 892 810	
Övriga rörelseintäkter		264 700	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 157 510</u>	
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 417 211	
Övriga externa kostnader		-4 408 210	
Personalkostnader	2	<u>-821 408</u>	
Summa rörelsekostnader		<u>-6 646 829</u>	
Rörelseresultat		510 681	
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-13</u>	
Summa finansiella poster		<u>-3</u>	
Resultat efter finansiella poster		510 678	
Resultat före skatt		510 678	
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109 142	
Årets resultat		<u>401 536</u>	

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		444 061
Övriga fordringar		35 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		203 933
Summa kortfristiga fordringar		<u>683 278</u>
Kassa och bank		
Kassa och bank		749 203
Redovisningsmedel		774 500
Summa kassa och bank		<u>1 523 703</u>
Summa omsättningstillgångar		2 206 981
SUMMA TILLGÅNGAR		2 206 981
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		
Årets resultat		401 536
Summa fritt eget kapital		<u>401 536</u>
Summa eget kapital		426 536
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		333 195
Skulder till koncernföretag		127 590
Skatteskulder		109 142
Övriga skulder		914 133
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		296 385
Summa kortfristiga skulder		<u>1 780 445</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 206 981

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2021/2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Labinot Krasniqi	Martin Wickström	Camilla Holmberg
Labinot Krasniqi	Martin Wickström	Camilla Holmberg

Verkställande direktör	2023-03-24	2023-03-24
2023-03-24		

Silva Curraj	Marina Nilsson
Silva Curraj	Marina Nilsson

2023-03-24	2023-03-24
------------	------------